



11.6.17

**תושב יקר!**

על פי סעיף 9 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992 ובהתאם לתקנות ההסדרים במשק המדינה (ארנונה כללית ברשויות המקומיות), תשס"ז 2007 הריני להודיעך כי מועצה אזורית הגלבע החליטה על שינוי צו הארנונה, הכולל בתוכו שינוי סיווגים, העלאות והפחתות המשפיעות על סכום הארנונה הכללית. בכונת המועצה לפנות לשרי הפנים והאוצר בבקשה לאישור החלטתה זו. לנוחיותך, מצ"ב טבלת פירוט השינויים בצו המסים לשנת 2018.

סיווג	תיאור סיווג	תעריף לשנת 2018 (ש"ח למ"ר לשנה)	תעריף מבוקש* לשנת 2018 (ש"ח למ"ר לשנה)
176	מבנה חינוך באזור ד'	38.24	40.23
181	מבנה תרבות וספורט באזור ד'	38.24	40.23
301	בנין כל שהוא, או חלק ממנו, המשמש משרד, ו/או עסק, ו/או בית מסחר, ו/או חנות (למעט נכסים שהוגדרו בסיווג אחר) באזורים א', ב' ו- ג'	77.43	80.00
302	בנין כל שהוא, או חלק ממנו, המשמש משרד, ו/או עסק, ו/או בית מסחר, ו/או חנות (למעט נכסים שהוגדרו בסיווג אחר) באזור ד'.	79.32	83.45
303	מבנים המשמשים כמסעדה, שירותי תיירות ו/או נופש, מועדון לילה, אולמות שמחה ועינוג באזורים א', ב' ו- ג'.	77.43	80.00
304	מבנים המשמשים כמסעדה, שירותי תיירות ו/או נופש, מועדון לילה, אולמות שמחה ועינוג באזור ד'	79.32	83.45
305	מכון כושר ושרותי בריאות	79.32	80.00
311	אכסניה, בית הארחה, חדרים להשכרה באזורים א', ב' ו- ג'	42.05	42.84
314	בתי מלון באזורים א', ב' ו- ג'	43.56	45.83
320	מבנים המשמשים למתקני חשמל, מים, תקשורת באזור ג'.	81.22	85.45
321	מבנים המשמשים למתקני מים ותקשורת באזורים א' ב' ו- ד'.	310.29	326.45
322	תחנות/חדרי טרנספורמציה ומבנים המשמשים למתקני חשמל באזורים א' ב' ו- ד'	176.97	186.17
331	תחנת דלק מסחרית באזור ד'.	79.32	83.45
430	מבנים ומתקנים במחצבה באזורים א', ב' ו- ג'	28.17	29.64
431	מבנים ומתקנים במחצבה באזור ד'.	37.44	39.39
440	ממגורות, סילוסים, מכלים לאחסון חומרים ונוזלים למיניהם באזורים א', ב' ו- ג'.	26.63	28.00
441	ממגורות, סילוסים, מכלים לאחסון חומרים ונוזלים למיניהם באזור ד'.	26.63	28.00
453	מפעל מסחרי לייצור מזון לחיות באזורים א', ב' ו- ג'	26.63	28.00
454	מפעל מסחרי לייצור מזון לחיות באזור ד'.	35.66	35.79
703	קרקע תפוסה בתחנת דלק באזורים א', ב' ו- ג'	24.54	25.82
707.1	קרקע תפוסה לאירועים באזור ד'	8.21	8.63
709	קרקע תפוסה בתחנות טרנספורמציה.	12.00	12.03
722	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח באזורים א', ב' ו- ג'	0.0148	0.0156
723	קרקע תפוסה במפעל עתיר שטח באזור ד'.	0.0233	0.0245
725	קרקע תפוסה במנחת מטוסים.	2.65	2.70
905.1	מאגרי ביוב, חמצון ושיקוע באזור ד'	1.55	1.63
906	בארות מים ומכונני שאיבה- לשימוש עצמי.	29.03	30.54
907	בריכות מים לנופש וספורט (מסחרי).	74.84	74.89

\* מותנה באישור משרד הפנים והאוצר לשנת 2018, במידה והשינויים יאושרו ע"י השרים תוקפם יהיה החל מתאריך 1.1.2018 לרבות משלמים מראש.

בברכה,

ג'ואד זועבי  
גזבר מועצה אזורית הגלבע