

כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות  
מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010

רשויות ומשפט מנהלי – רשויות מקומיות – ביוב  
רשויות ומשפט מנהלי – תשתיות – מים – אספקת מים ברשויות

תוכן ענינים

2	<a href="#">Go</a>	פרק א': פרשנות	
2	<a href="#">Go</a>	הגדרות	1 סעיף
4	<a href="#">Go</a>	פרק ב': היטל ביוב	
4	<a href="#">Go</a>	היטל ביוב	2 סעיף
4	<a href="#">Go</a>	נכס שחדל להיות אדמה חקלאית	3 סעיף
4	<a href="#">Go</a>	היטל בשל בנייה חורגת	4 סעיף
4	<a href="#">Go</a>	בנייה חדשה תחת בניין שנהרס	5 סעיף
4	<a href="#">Go</a>	עדכון היטל בגמר בנייה	6 סעיף
4	<a href="#">Go</a>	דרישה לתשלום היטל	7 סעיף
5	<a href="#">Go</a>	פרק ג': אגרת ביוב	
5	<a href="#">Go</a>	אגרת ביוב	8 סעיף
5	<a href="#">Go</a>	חובת מסירת מידע	9 סעיף
5	<a href="#">Go</a>	קרן שיקום	10 סעיף
5	<a href="#">Go</a>	הפחתה בשל כמות השפכים	11 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	דרישה לתשלום אגרה	12 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	פיגור בתשלום	13 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	שימוש במד שפכים	14 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	פרק ד': הוראות שונות	
6	<a href="#">Go</a>	הצמדה למדד	15 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	תחילה ותחולה	16 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	תוקף	17 סעיף
6	<a href="#">Go</a>	הוראות מעבר	18 סעיף
7	<a href="#">Go</a>	שמירת דינים	19 סעיף

כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010\*

בתוקף סמכותה לפי סעיף 15א(ב) לחוק הרשויות המקומיות (ביוב), התשכ"ב-1962 (להלן – החוק), קובעת מועצת הרשות הממשלתית למים ולביוב כללים אלה:  
פרק א': פרשנות

1. בכללים אלה –

הגדרות

- "אגרת ביוב" – אגרה המוטלת לכיסוי הוצאות אחזקת ביוב;
- "אדמה חקלאית" – נכס שאינו בניין, שיעודו על פי תכנית הוא לחקלאות ואין משתמשים בו או שלא ניתן לגביו היתר לשימוש למטרה אחרת;
- "אחזקת ביוב" – לרבות כל פעולה הדרושה לשמירתו התקינה של ביוב;
- "בנייה חדשה" – הקמת בניין חדש על גבי נכס או תוספת לבניין הניצב בנכס;
- "בנייה חורגת" – בניין או תוספת לבניין שהוספו בנכס שלא על פי היתר בנייה או מתוך סטייה מהיתר;
- "בניין" – מבנה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, הבנוי אבן, בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;
- "האתר" – אתר האינטרנט של הרשות הממשלתית למים ולביוב [www.water.gov.il];
- "היטל ביוב" או "היטל" – היטל שהרשות המקומית מטילה לכיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו;
- "היתר בנייה", "סטייה מהיתר" – כמשמעותם לפי חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965;
- "מהנדס" – מהנדס הרשות המקומית או עובד הרשות המקומית שסמכויות מהנדס הרשות המקומית נאצלו לו לפי סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991;
- "הממונה" – מנהל הרשות הממשלתית או מי שהוא הסמיכו לאשר שימוש במד שפכים;
- "הפרשי הצמדה", "מדד" ו"תשלומי פיגורים" – כהגדרתם בחוק הרשויות המקומיות (ריבית והפרשי הצמדה על תשלומי חובה), התש"ם-1980;
- "התקנת ביוב" – לרבות עבודות ופעולות אלה:
- (1) הכנת תכנית ביוב;
  - (2) הנחת ביבים;
  - (3) ביצוע עבודה במבנה או במיתקן שמתחת לרחוב, לרבות הריסתם, לשם הסרת מכשולים לביוב;
  - (4) הנחת צינורות המחברים נכס לביב ציבורי;
  - (5) התקנת מיתקנים המהווים חלק מרשת הביוב וביצוע פעולות הדרושות להתקנת רשת הביוב;
  - (6) הקמת מיתקנים ומבנים לטיפול בביוב או לטיהור;
  - (7) רכישת ביוב קיים, מקרקעין או נכס אחר להתקנת ביוב;
- "יחידת דיור" – נכס או חלק מנכס שהוא על פי טיבו ומהותו יחידה נפרדת ועצמאית,

\* פורסמו ק"ת תשע"א מס' 6933 מיום 18.10.2010 עמ' 64.

תוקנו ק"ת תשע"א: מס' 6980 מיום 27.2.2011 עמ' 712 – כללים תשע"א-2011 (ת"ט מס' 6984 מיום 14.3.2011 עמ' 754). מס' 7001 מיום 26.5.2011 עמ' 965 – הודעה תשע"א-2011; תחילתה ביום 1.1.2011.

ק"ת תשע"ב מס' 7066 מיום 29.12.2011 עמ' 440 – כללים תשע"ב-2011; תחילתם ביום 1.1.2012.

המשמש בפועל כיחידה נפרדת למגורים, לרבות מבנים יבילים;  
"כמות מים שנצרכה" – כמות המים שסופקה לנכס, כפי שנמדדה במד מים המותקן בנכס, ובהעדר מד מים – כפי שקבע או אמד ספק המים לנכס או המהנדס, על פי מיטב שפיטתו, בהתבסס על אמות מידה מקובלות ובהן: סוג השימוש במים, אופי השימוש בנכס, שטחו ומספר הנפשות הפוקדות אותו או מצויות בשטחו;

"מד מים" – כהגדרתו בתקנות מדידת מים (מדי מים), התשמ"ח-1988;  
"מד שפכים" – מכשיר או מיתקן שאישר מנהל הרשות הממשלתית או מי שמונה לכך על ידיו, המשמש למדידה ולסיכום של כמויות שפכים הזורמים בצינורות;  
"מנהל הרשות הממשלתית" – מנהל הרשות הממשלתית למים ולביוב שמונה לפי סעיף 124 יט לחוק המים, התשי"ט-1959;

"מט"ש אינטנסיבי" – מיתקן טיהור שפכים הפועל לפירוק בשיטת הבוצה המשופעל באמצעות אנרגיה והכולל ראקטורים ומצללי בטון;

"מט"ש אקסטנסיבי" – מיתקן טיהור שפכים המבוסס על בריכות שיקוע ואיוור;

"מסחר" – לרבות תעשייה ומלונאות;

"מ"ק" – מטר מעוקב;

"נכס אחר" – נכס שאינו יחידת דיור;

"נכס המיועד לצורכי ציבור" – נכס המיועד בתכנית לצורכי ציבור ואשר מתקיים בו אחד

מאלה:

(1) ניתנה לגביו הודעה לפי סעיפים 5 ו-7 לפקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור);

(2) הוא מצוי בחזקתו של ועד מקומי כמשמעותו בצו המועצות המקומיות (מועצות אזוריות), התשי"ח-1958, ומשמש במישרין לצורך פעילותו;

"פחת או שיקום" – רכיב הנועד לצורך שמירה על מצבו של הנכס בתקופת הקיים;

"פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור)" – פקודת הקרקעות (רכישה לצורכי ציבור),

1943;

"קומה" – חלל המשתרע בין שתי רצפות סמוכות הנמצאות זו מעל זו, הנמדד על פי גובהו המזערי של אותו חלל כקבוע בפרט 2.03 לחלק ב' בתוספת השנייה של תקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאים ואגרות), התש"ל-1970, ככל שנקבע כזה, ולרבות בנייני עזר, מרתפים, מרפסות, מחסנים, חדרי מדרגות, מעברים, גבליות, מרתפי חניה, חניות מקורות, יציעים, חדרי מעליות, עליות גג וכל שטח אחר בקומה;

"קרן שיקום" – כמשמעותה בסעיף 10;

"ראש הרשות המקומית" – לרבות מי שהוא הסמך לכך בכתב;

"רשות מקומית" – כל אחת מהרשויות המקומיות המנויות בתוספת הראשונה;

"רפת" – מקום שבו מוחזקים ראשי צאן או בקר, לרבות מכון חליבה, מפטמה, סככות, מרבצים וחצרות המתנה;

כללים תשנ"א-2011

"שטח בניין" – הסכום של שטחי כל הקומות בבניין ולרבות –

(1) שטחה של בנייה חורגת;

(2) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבניין העתידים להיבנות שאושרה

לגביהם בקשה להיתר בנייה – לפי השטח שנקבע בהיתר;

"שטח קומה" – הסכום במ"ר של שטח ההשלכה האופקית של רצפת הקומה, בתוספת

השטח שמתחת לקירותיה החיצוניים והפנימיים;

"שטח קרקע" – שטחה הכולל של הקרקע שבנכס לרבות הקרקע שעליה ניצב בניין;

"שלב ביוב" – ביב ציבורי, ביב מאסף ומיתקן טיהור שפכים;

"תכנית" – כהגדרתה בחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965;

"תפעול" – רכיבי אנרגיה, שכר ואחזקה הדרושים לצורך תפעול מערכת הביוב.

**פרק ב': היטל ביוב**

2. (א) בעל נכס, למעט אדמה חקלאית, חייב בתשלום היטל ביוב לרשות המקומית שבתחומה מצוי הנכס בהתקיים אחד מאלה:

היטל ביוב

(1) הרשות המקומית החלה בהתקנת שלב ביוב אשר ישמש, במישרין או בעקיפין, את הנכס, או רכשה שלב ביוב כאמור;

(2) בסמוך לפני וכתנאי לקבלת היתר בנייה, ובלבד שקיים שלב ביוב המשמש או המיועד לשמש את הנכס, במישרין או בעקיפין, או שהחלו עבודות להתקנת שלב ביוב כאמור;

(3) בנייה חורגת בנכס.

(ב) אופן חישוב ההיטל ושיעורו יהיו כמפורט בתוספת השנייה.

(ג) רשות מקומית תעביר את כל היטלי הביוב שגבתה לחשבון נפרד שבבעלותה ולא תעשה כל שימוש בכספים שבחשבון כאמור אלא לכיסוי הוצאות התקנת ביוב או קנייתו.

3. חדל נכס מלהיות אדמה חקלאית, יהיה בעליו חייב בהיטל ויחולו הוראות סעיף 2.

נכס שחדל להיות אדמה חקלאית  
היטל בשל בנייה חורגת

4. (א) סכום היטל ביוב בשל בנייה חורגת יהיה לפי הגבוה מאלה:

(1) סכום ההיטל ביום התחלת הבנייה החורגת, כפי שיחליט המהנדס, או ביום שבו החלה הרשות המקומית בהתקנת שלב ביוב כאמור בסעיף 2(א)(1), לפי המאוחר (להלן – מועד התגבשות החיוב), בתוספת תשלומי פיגורים ממועד התגבשות החיוב;

(2) הועלה תעריף ההיטל לאחר מועד התגבשות החיוב – סכום ההיטל במועד עדכון התעריף בתוספת תשלומי פיגורים מהמאוחר מבין המועדים האלה:

(1) מועד עדכון התעריף;

(2) חמש שנים טרם המועד שבו התגלתה הבנייה החורגת.

(ב) שולם היטל בעד בנייה חורגת ונהרס חלק הנכס המהווה בנייה חורגת ב-5 השנים ממועד התגבשות החיוב, תשיב הרשות המקומית שבתחומה מצוי הנכס שנעשתה בו בנייה חורגת לבעל הנכס את ההיטל ששולם, בניכוי 20% מסכום ההיטל בעבור כל שנה או חלק ממנה, בצירוף הפרשי הצמדה.

5. אושרה בנייה חדשה תחת בניין שנהרס ואשר שולם בעדו היטל בשל ביוב, יחושב ההיטל בעד שלב הביוב בעד הבנייה החדשה על בסיס שטח הבנייה החדשה, בניכוי שטח הבניין שנהרס.

בנייה חדשה תחת בניין שנהרס

6. הסתיימה בנייתו של בניין ונוכחה הרשות המקומית שבתחומה מצוי הבניין כי השטח הבנוי בפועל שונה מהשטח שלפיו חויב בעל הנכס בתשלום היטל ביוב, תשיב לבעל הנכס או תגבה ממנו, לפי העניין, את סכום הפרש הנובע מהפער בין השטחים כאמור.

עדכון היטל בגמר בנייה

7. (א) ראש רשות מקומית ימסור לבעל נכס המצוי בתחום הרשות המקומית החייב בהיטל ביוב, דרישת תשלום בכתב המפרטת את סכום ההיטל שבעל הנכס חייב בו, את הפרטים ששימשו יסוד לחישוב ההיטל לפי פרק זה ואת מועד התשלום (בסעיף זה – דרישת תשלום).

דרישה לתשלום היטל

(ב) דרישת תשלום תימסר במועד שבו מתקיים אחד התנאים שבסעיף 2(א)(1) ו-2(2) או במועד שבו נודע לרשות המקומית על הבנייה החורגת, לפי העניין (להלן – מועד החיוב המקורי).

(ג) לא נמסרה מסיבה כלשהי דרישת תשלום במועד החיוב המקורי, רשאית הרשות המקומית למסור את דרישת התשלום בכל מועד אחר טרם מתן תעודת העברה לרשם המקרקעין או טרם מתן אישורה לצורך העברת זכויות חכירה במינהל מקרקעי ישראל; במקרה זה יהיה סכום החיוב בדרישת תשלום שנמסרה בשל קיום התנאי שבסעיף 2(א)(1) או (2) – על בסיס תעריפי ההיטל כפי שהיו בתוקפם במועד החיוב המקורי בצירוף הפרשי הצמדה, ובדרישת תשלום שנמסרה בשל קיום התנאי שבסעיף 2(א)(3) – כאמור בסעיף 4(א).

(ד) דרישת תשלום שנמסרה –

- (1) בשל קיום התנאי שבסעיף 2(א)(1) או (3) תיפרע בתוך שלושה חודשים ממועד מסירתה או עד תום שלושים ימים מיום תחילת התקנת שלב הביוב שבשלו הוטל ההיטל, לפי המאוחר;
- (2) בשל קיום התנאי שבסעיף 2(א)(2) תיפרע כתנאי להוצאת היתר בנייה ולא יאוחר מ-7 ימים ממועד מסירתה.
- (ה) אין בפגם שנפל בדרישת תשלום או באי-מסירתה במועדים הנקובים בסעיף קטן (ב) כשל עצמם, כדי לגרוע מחובת בעל נכס לשלם היטל ביוב.
- (ו) לא התאפשר חיבורו של נכס לביוב, רשאי המהנדס לדחות את תשלום ההיטל בעד אותו נכס, ובלבד שמועד תשלום ההיטל יחול לא יאוחר מהיום שבו ניתן לחבר את הנכס למערכת הביוב, לפי קביעת המהנדס.

#### פרק ג': אגרת ביוב

8. (א) מחזיק בנכס המחובר לביוב ישלם לרשות המקומית שבתחומה מצוי הנכס אגרת ביוב. (ב) סכום אגרת הביוב יהיה כמפורט בתוספת השלישית.
- (ג) רשות מקומית תעביר את כל אגרות הביוב שגבתה, למעט סכומים שהועברו לקרן שיקום, לחשבון נפרד שבבעלותה ולא תעשה כל שימוש בכספים שבחשבון כאמור אלא לכיסוי הוצאות אחזקת ביוב.
9. (א) מחזיק בנכס שלא מותקן בו מד מים או שהרשות המקומית אינה מספקת לו מים, ימסור לרשות המקומית שבתחומה מצוי הנכס, על פי דרישתה, כל נתון ופרט מידע הנדרש לצורך קביעת כמות המים שנצרכה בנכס.
- (ב) לא מסר מחזיק בנכס נתון או פרט מידע שנדרש למסור כאמור בסעיף משנה (א), יחשב המהנדס את כמות המים שנצרכה לפי מיטב שפיטתו, בהתבסס על אמות מידה מקובלות כגון אופי השימוש בנכס, שטחו ומספר הנפשות הפוקדות אותו או מצויות בשטחו.
10. רשות מקומית תעביר מכל אגרת ביוב שגבתה, סכום בשיעור כמפורט בתוספת הרביעית, לחשבון נפרד שבבעלותה (להלן – קרן שיקום) ולא תעשה כל שימוש בכספים שבקרן השיקום אלא לכיסוי הוצאות שיקום והחלפה של ביוב.
11. (א) רשות מקומית המנויה בתוספת החמישית (בסעיף זה – רשות שבתוספת) רשאית להפחיתא תאגרת הביוב לנכס שאינו מיועד או משמש בפועל למגורים, במקרה שבו כמות המים המוזרמת לביוב קטנה מכמות המים שנצרכה בנכס, כפי שנמדדה במד-מים שהותקן בנכס (בסעיף זה – הפרש כמות).
- (ב) רשות שבתוספת תמנה ועדה אשר תדון בבקשות להפחתת אגרת הביוב לנכס בשל הפרש כמות (בסעיף זה – הוועדה).
- (ג) חברי הוועדה יהיו, מהנדס הרשות המקומית, גזבר הרשות המקומית, מנהל מחלקת הביוב ברשות המקומית, היועץ המשפטי של הרשות המקומית ונציג ציבור שימונה בידי מועצת הרשות המקומית.
- (ד) בהחלטה לגבי קביעת סכום ההפחתה, תהיה הוועדה רשאית להתחשב, בכפוף לאמות המידה שנקבעו לפי סעיף קטן (ה), בשיקולים האלה:
- (1) שיעור הפרשת הכמות;
- (2) השלכות ההפחתה על הכנסותיה של הרשות המקומית ויכולתה לממן את הוצאות אחזקת הביוב;
- (3) טיב השפכים המוזרמים לביוב מהנכס והשפעתם עליו.
- (ה) הוועדה תדון ותחליט בבקשות להפחתת אגרת ביוב על יסוד אמות מידה שתמליץ עליהם ויאשרו בידי מועצת הרשות המקומית ועל פי נהלים שתחליט, והיא רשאית לתת תנאים בהחלטתה; מועצת הרשות המקומית רשאית לשנות, לתקן ולהוסיף על אמות המידה.
- (ו) הוועדה תחליט לגבי נוהלי הדיון בבקשות להפחתת אגרה ואופן הגשתן, לרבות הטפסים שעליהם יש להגיש בקשה והוראות בקשר עם המצאת ראיות, אסמכתאות ומסמכים.

- (ז) הרשות המקומית תביא לידיעת הציבור את אמות המידה שאושרו בידי מועצת הרשות המקומית ואת הנהלים שעליהם החליטה הוועדה.
12. (א) דרישה לתשלום אגרה ביוב תיעשה בכתב.
- (ב) גבתה רשות מקומית על פי דין אגרה בעד אספקת מים לנכס (להלן – אגרת מים), תשלום אגרת הביוב כתוספת לאגרת המים.
- (ג) לא גבתה רשות מקומית אגרת מים, תשלום אגרת הביוב לא יאוחר מהמועד שיצוין בדרישה לתשלום אגרת הביוב; רשות מקומית רשאית לצרף את הדרישה לתשלום אגרת הביוב כאמור לדרישה לתשלום של חיוב בארנונה המוטלת בשל אותו הנכס.
13. דין אגרת ביוב לעניין פיגור בתשלום כדין אגרת מים, ובמועצה מקומית שאינה ספק מים – כדין ארנונה.
14. (א) שימוש במד שפכים למדידת כמות שפכים שמקורם בנכס טעון את אישורו של הממונה, לסוג מד השפכים.
- (ב) המהנדס יפנה לממונה בבקשה לאשר את סוג מד השפכים שבו מבקשת הרשות המקומית לעשות שימוש; הבקשה תכלול את כל הפרטים הדרושים לצורך בחינת אישור השימוש במד שפכים, כפי שידרוש הממונה שיפורסמו באתר מזמן לזמן (להלן – הפרטים הדרושים).
- (ג) הממונה יודיע למהנדס, בתוך שלושה חודשים ממועד קבלת בקשה שהממונה אישר שנכללו בה כל הפרטים הדרושים, אם הוא מאשר לשימוש את סוג מד השפכים כאמור; לא ניתנה הודעה כאמור בתוך שלושה חודשים ממועד הגשת בקשה כאמור – יראו את הממונה כמי שאישר לשימוש את מד השפכים מאותו סוג באותה רשות מקומית.
- פרק ד': הוראות שונות**
15. (א) הסכומים הנקובים בתוספת השנייה והשלישית יעודכנו ב-1 בינואר של כל שנה (להלן – יום העדכון), לפי שיעור השינוי של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
- (ב) בתקנה זו –
- “המדד החדש” – המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון;
- “המדד היסודי” – המדד שפורסם לאחרונה לפני יום העדכון הקודם, ולעניין העדכון הראשון שלאחר פרסומם של כללים אלה, המדד של חודש יוני 2010.
16. (א) תחילתם של כללים אלה ב-1 בחודש שלאחר יום פרסומם והם יחולו על רשויות מקומיות המנויות בתוספת הראשונה, למעט הוראות פרק ב' שיחולו על רשויות מקומיות המנויות בתוספת השנייה, בלבד.
- (ב) החובה לשלם היטל ביוב לפי סעיף 2, תחול –
- (1) על בעל נכס שהרשות המקומית החלה בהתקנת שלב ביוב אשר ישמש אותו, כאמור בסעיף 2(א), לאחר תחילתם של כללים אלה;
- (2) על מי שהגיש בקשה לקבלת היתר בנייה, כאמור בסעיף 2(א), לאחר תחילתם של כללים אלה;
- (3) על בעל נכס שנעשתה בו בנייה חורגת, אשר נמסרה לו לראשונה דרישה לתשלום היטל לפי סעיף 7(א) לאחר תחילתם של כללים אלה.
17. כללים אלה יעמדו בתוקפם עד יום כ"ח בטבת התשע"ד (31 בדצמבר 2013).
18. (א) על אף האמור בסעיף 14(א), רשות מקומית שבמועד תחילתם של כללים אלה השתמשה במד שפכים כדי למדוד את כמות השפכים שמקורם בנכס המצוי בתחומה (להלן – רשות מודדת), תהיה רשאית להשתמש באותו סוג מד שפכים לתקופה שלא תעלה על תשעה חודשים ממועד תחילתם של כללים אלה, בלא צורך באישור הממונה.
- (ב) מהנדס של רשות מודדת יפנה לממונה, בתוך שלושה חודשים ממועד תחילתם של כללים אלה, בבקשה לאשר את סוג מד השפכים שבו נעשה שימוש ברושת המודדת, ויחולו הוראות סעיף 14(ב) ו-1(ג), ואולם לעניין סעיף 14(ג) תהיה תקופת ההודעה שישה חודשים.

19. (א) האמור בכללים אלה אינו בא לגרוע מסמכויות הרשויות המקומיות על פי כל דין אלא להוסיף עליהן.

שמירת דינים

(ב) ברשויות המקומיות המנויות בתוספת השישית ימשיכו לחול, לעניין היטל ביוב, הוראות חוק העזר שקדם לכללים אלה, ואולם על היטלי ביוב שגבו רשויות מקומיות כאמור יחולו הוראות סעיף 2(ג).

כללים תשע"א-2011

(1ב) ברשויות המקומיות המנויות בתוספת השביעית ימשיכו לחול, לעניין אגרות והיטל ביוב, הוראות חוק העזר שקדם לכללים אלה, לגבי התקופה האמורה בה; ואולם על היטלי ביוב שגבו רשויות מקומיות כאמור, תחול הוראת סעיף 2(ג).

(ג) היתה רשות מקומית מוסמכת לחייב בעל נכס בתשלום היטל ביוב על פי חוק עזר שקדם לכללים אלה (להלן – החיוב הקודם) וזה לא נדרש על ידיה, יחולו על תשלום כאמור הוראות חוק העזר הקודם שמכוחו היתה הרשות המקומית מוסמכת לחייב את בעל הנכס בהיטל.

### תוספת ראשונה

(סעיפים 1 ו-16)

כללים אלה יחולו על כל אחת מהרשויות האלה:

1. מועצה אזורית בני שמעון;
2. מועצה אזורית גדרות;
3. מועצה אזורית חבל מודיעין;
4. מועצה אזורית חוף הכרמל;
5. מועצה אזורית חוף השרון;
6. מועצה אזורית לב השרון;
7. מועצה אזורית מגידו;
8. מועצה אזורית עמק יזרעאל;
9. מועצה אזורית מעלה יוסף;
10. מועצה אזורית יואב;
11. מועצה אזורית עמק המעיינות;
12. מועצה אזורית גזר;
13. מועצה אזורית בני שמעון;
14. מועצה אזורית גן רווה;
15. מועצה אזורית חוף אשקלון;
16. מועצה אזורית שער הנגב;
17. מועצה אזורית עמק לוד;
18. מועצה אזורית חבל אילות;
19. מועצה אזורית זבולון;
20. מועצה אזורית מגידו;
21. מועצה אזורית הגלבוע;
22. מועצה אזורית גולן;
23. מועצה אזורית דרום השרון;
24. מועצה אזורית משגב;
25. מועצה אזורית ערבה תיכונה.

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

כללים תשע"א-2011

### תוספת שנייה

הודעה תשע"א-2011

(סעיפים 2(ב) ו-16)

תעריפי היטל ביוב יהיו כמפורט להלן:

1. מועצה אזורית גדרות  
היטל ביוב לנכס במועצה אזורית גדרות יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר בסכומים בשקלים חדשים, לפי אופי השטח, הקבועים בטבלה זו:

אופי השטח	סכום למ"ר בשקלים חדשים
(1) שטח בניין	175.42
(2) שטח קרקע	22.56

2. מועצה אזורית חוף הכרמל  
היטל ביוב לנכס במועצה אזורית חוף הכרמל יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב, אופי השטח ושלב הביוב, הקבועים בטבלה זו:

הסכום בשקלים חדשים			יישוב ואופי הנכס
ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור	
			(1) בית אורן, הבונים, החותרים, ימין אורד, כפר הנוער גלים, כפר הנוער סיתרין, כלא דמון, מאיר שפיה מלון יערות הכרמל, מעגן מיכאל, מעיין צבי, אורן נחשולים, ניר עציון, עין כרמל ושדות ים
50.95	22.05		שטח בניין -
12.73	5.52		שטח קרקע, עד 500 מ"ר לנכס -
			(2) כל יישוב שלא נכלל בפסקה (1)
50.95	22.05	68.20	שטח בניין
12.73	5.52	17.05	שטח קרקע, עד 500 מ"ר לנכס

3. כללים תשע"א-2011  
מועצה אזורית יואב  
(א) בסעיף זה -

"מט"ש בית ניר" - מיתקן טיפול בשפכים המצוי בסמיכות לקיבוץ בית ניר הקולט שפכים מנכסים המצויים בתחום קיבוץ בית ניר וכן מכל נכס אחר ששפכים ממנו יוזרמו למט"ש זה באישור מהנדס המועצה;

"מט"ש גלאון" - מיתקן טיפול בשפכים המצוי בסמיכות למאגר קיבוץ גת הקולט שפכים מנכסים המצויים בתחום קיבוץ גלאון, מושב נחלה וכן מכל נכס אחר ששפכים ממנו יוזרמו למט"ש זה באישור מהנדס המועצה;

"מט"ש נגבה" - מיתקן טיפול בשפכים המצוי בסמיכות למאגר קיבוץ נגבה הקולט שפכים מנכסים המצויים בתחום קיבוץ נגבה, קיבוץ שדה יואב, מתחם חמי יואב וכן מכל נכס אחר ששפכים ממנו יוזרמו למט"ש זה באישור מהנדס המועצה;

"מט"ש סגולה" - מיתקן טיפול בשפכים המצוי בסמיכות למושב סגולה הקולט שפכים מנכסים המצויים בתחום מושב סגולה, היישוב ורדון, אזור התעשייה ורדון וכן מכל נכס אחר ששפכים ממנו יוזרמו למט"ש זה באישור מהנדס המועצה;

"מט"ש צפוני" - מיתקן טיפול בשפכים המצוי בסמיכות לקיבוץ רבדים הקולט שפכים מנכסים המצויים בתחום קיבוץ רבדים, מושב כפר הריף, היישוב אל עזי, מתחם מרכז יואב וכן מכל נכס אחר ששפכים ממנו יוזרמו למט"ש זה באישור מהנדס המועצה.

(ב) היטל הביוב לנכס במועצה האזורית יואב יחושב באופן הזה:

- (1) בכל הנכסים - מכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר בסכומים בשקלים חדשים, לפי שיוך היישוב למט"ש המסוים שאליו הנכס מזוים ביוב,



**כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010**  
 נוסח מלא ומעודכן

ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושהקימה המועצה, הקבועים בטבלה שלהלן; ובלבד שבחייב נכס למגורים החיוב יהיה לפי גודל שטח קרקע של 500 מ"ר ושמסרה המועצה הודעה לצרכן, בטרם חיובו, כי הוא רשאי להוכיח כי שטחו קטן יותר; הוכיח הצרכן כאמור, החיוב יהיה לפי שטח הקרקע בפועל;

(2) ברפת – מכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר, בסכומי התעריפים בשקלים חדשים, לפי שיוך היישוב למט"ש המסוים שאליו הנכס מזוים ביוב, ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושהקימה המועצה, הקבועים בטבלה שלהלן:

הסכום בשקלים חדשים			מט"ש ואופי הנכס
ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור	
			<b>(1) מט"ש נגבה – קרקע</b>
			קיבוץ נגבה
3.16	2.64	47.13	
294.32	50.45		קיבוץ נגבה – רפת -
4.59	1.85	30.71	קיבוץ שדה יואב
12.66	3.17		מתחם חמי יואב -
			<b>מט"ש נגבה – בנוי</b>
0.79	0.66	11.78	קיבוץ נגבה
73.58	12.61		קיבוץ נגבה – רפת -
1.14	0.46	7.67	קיבוץ שדה יואב
3.17	0.79		מתחם חמי יואב -
			<b>(2) מט"ש גלאון – קרקע</b>
			מושב נחלה
3.66	18.54	42.39	
3.87	14.97	20.44	קיבוץ גלאון
196.02	132.97		קיבוץ גלאון – רפת -
			<b>מט"ש גלאון – בנוי</b>
0.92	4.63	10.60	מושב נחלה
0.97	3.74	5.11	קיבוץ גלאון
49.01	33.25		קיבוץ גלאון – רפת -
			<b>(3) מט"ש בית ניר</b>
13.39	13.39	37.19	שטח קרקע
3.34	3.34	9.30	שטח בניין
			<b>(4) מט"ש סגולה – קרקע</b>
14.42	19.82	122.39	מושב סגולה
18.25	25.09	63.19	יישוב ורדון
16.84	23.16	15.24	אזור התעשייה ורדון
			<b>(5) מט"ש סגולה – בנוי</b>
3.60	4.96	30.59	מושב סגולה
4.57	6.28	15.80	יישוב ורדון
4.21	5.79	3.81	אזור התעשייה ורדון
			<b>(6) מט"ש צפוני – קרקע</b>
3.02	24.95	83.06	מושב כפר הריף
0.76	10.20	49.50	קיבוץ רבדים

כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010

נוסח מלא ומעודכן

37.51	180.18		קיבוץ רבדים רפת -
1.45	11.94	5.96	מתחם מרכז יואב
32.50	47.92	21.96	יישוב אל עזי
			מט"ש צפוני – בנוי
0.76	6.23	20.77	מושב כפר הריף
0.20	2.55	12.38	קיבוץ רבדים
9.38	45.05		קיבוץ רבדים רפת -
0.36	2.98	1.49	מתחם מרכז יואב
8.13	11.98	5.50	יישוב אל עזי

4. כללים תשנ"א-2011

**מועצה אזורית גזר**  
(א) היטל ביוב לנכס במועצה אזורית גזר יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר בסכומים בשקלים חדשים, הקבועים בטבלה שלהלן:

הסכום בשקלים חדשים			אופי הנכס
ביב מאסף	ביב ציבורי	מיתקן טיהור	
7.62	19.26	18.00	שטח בניין
5.07	12.85	12.00	שטח קרקע

(ב) בחישוב ההיטל המוטל על נכס המשמש למגורים, לא יובא בחשבון שטח קרקע העולה על 500 מ"ר, לכל יחידת דיור.

5. כללים תשנ"א-2011

**מועצה אזורית בני שמעון**  
(א) היטל ביוב לנכס במועצה אזורית בני שמעון יחושב לפי שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס, וסכומו יהיה הסכום המתקבל מחיבור מכפלות כל אחד מהשטחים המפורטים בסעיף קטן (ב) עד (ד) בשיעור ההיטל המפורט בסעיף קטן (ה).

(ב) השטחים בנכס:

(1) שטח הקרקע בנכס;

(2) שטחו של בניין הנמצא בנכס בעת חישוב ההיטל, לרבות שטחם של בניין או תוספת לבניין, שנבנו בנכס בלא היתר בנייה או בסטייה ממנו;

(3) שטחו של בניין או שטחה של תוספת לבניין, העתידים להיבנות, ושאושרה לגביהם בקשה להיתר בנייה, לפי השטח שאישר מוסד התכנון המוסמך.

(ג) על אף האמור בסעיף קטן (ב), בנכס בבית משותף – שטחם של הקרקע והבניין בנכס שהוא יחידת דיור בבית משותף, יכלול חלק יחסי מהשטח שהוא רכוש משותף כהגדרתו בפרק ו' לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, בין אם הבית רשום כבית משותף ובין אם לאו, ושיעורו כיחס שבין שטח יחידת דיור לבין שטחן של כל יחידות הדיור בבית המשותף.

(ד) על אף האמור בסעיפים קטנים (ב) ו-(ג), בחישוב ההיטל המוטל על נכס המשמש למגורים, לא יובא בחשבון שטח קרקע העולה על 500 מ"ר, לכל יחידת דיור.

(ה)

הסכום בשקלים חדשים			יישוב ואופי הנכס
ביב מאסף	ביב ציבורי	מיתקן טיהור	
			(1) גבעות בר
4.33	19.65	7.02	שטח בניין
10.10	45.85	16.39	שטח קרקע
			(2) יישובי יחדיו
- 18.49	20.55		שטח בניין
- 47.94	43.12		שטח קרקע

**כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010**  
 נוסח מלא ומעודכן

			<b>(3) נבטים</b>		
	- 16.25	20.92	שטח בניין		
	- 48.81	37.90	שטח קרקע		
			<b>(4) בית קמה ואבשלום</b>		
	5.95	3.91	12.05	שטח בניין	
	13.89	9.12	28.13	שטח קרקע	
			<b>(5) משמר הנגב</b>		כללים תשע"ב-2011
	7.03	9.37	11.60	שטח בניין	
	14.07	18.75	23.21	שטח קרקע	
			<b>(6) קיבוץ דביר</b>		כללים תשע"ב-2011
	9.12	13.05	10.74	שטח בניין	
		(שכונת הרחבה בלבד)			
	18.24	26.11	21.48	שטח קרקע	
		(שכונת הרחבה בלבד)			
			<b>מועצה אזורית גן רווה</b>	.6	כללים תשע"א-2011
			היטל ביוב לנכס מגורים במועצה אזורית גן רווה יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במ"ר בסכומים בשקלים חדשים, לפי אופי השטח, הקבועים בטבלה שלהלן:		
	<u>הסכום בשקלים חדשים</u>				
	ביב מאסף	תחנות שאיבה	ביב ציבורי	ישוב ואופי הנכס	
				<b>(1) למגורים</b>	
	12.28	21.11	9.00	שטח בניין	
	17.67	30.35	12.93	שטח קרקע	
				<b>(2) למסחר</b>	
	12.50	21.48	9.15	שטח בניין	
	17.37	29.84	12.72	שטח קרקע	
				<b>מועצה אזורית שער הנגב</b>	.7
			ההיטל המפורט בטבלה שלהלן יחול לגבי נכסים במושב יכיני, נירעם, קיבוץ גבים, אזור תעשייה וקריית החינוך בלבד –		
	<u>הסכום בשקלים חדשים</u>				
	ביב מאסף	ביב ציבורי	ישוב ואופי הנכס		
				<b>(1) למגורים</b>	
	0.45			שטח בניין -	
	0.23			שטח קרקע -	
				<b>(2) לאזור תעשייה</b>	
	2.01	10.88		שטח בניין	
	1.00	5.44		שטח קרקע	
				<b>(3) לקריית חינוך</b>	
	0.38			שטח בניין -	
	0.19			שטח קרקע -	
				<b>מועצה אזורית ערבה תיכונה</b>	.8

**כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010**  
 נוסח מלא ומעודכן

היטל ביוב לנכס מגורים במועצה אזורית ערבה תיכונה יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במטר רבוע בסכומים בשקלים חדשים, הקבועים בטבלה הזו:  
 הסכום בשקלים חדשים

מיתקן טיהור	ביב מאסף	ביב ציבורי	ישוב ואופי הנכס
20.98	9.49	32.91	שטח בניין
10.49	4.75	16.50	שטח קרקע

9. כללים תשע"ב-2011

(א) היטל ביוב לנכס במועצה האזורית זבולון יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במטר רבוע בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב ולפי אופי השטח, הקבועים בטבלה זו:

תחנת שאיבה	הסכום בשקלים חדשים			ביב ציבורי	ישוב ואופי הנכס
	מיתקן טיהור	נחל ציפורי	רכסים		

					<b>נופית</b>	(1)
	3.74	4.52			שטח בניין -	
	14.96	18.08			שטח קרקע -	
					<b>כפר המכבי</b>	(2)
	3.74			8.56 -	שטח בניין	
	14.96			34.24 -	שטח קרקע	
					<b>תל רגב, הצופים, רמת יוחנן</b>	(3)
	3.74				שטח בניין - -	
	14.96				שטח קרקע - -	
					<b>כפר הנוער</b>	(4)
1.00				1.16 -	שטח בניין -	
4.00				4.65 -	שטח קרקע -	
					<b>כפר ביאליק</b>	(5)
				21.61 - -	שטח בניין	
				86.45 - -	שטח קרקע	
					<b>איבטין</b>	(6)
1.00		4.52	1.16	6.72	שטח בניין	
4.00		18.08	4.65	26.89	שטח קרקע	
					<b>חואלד</b>	(7)
		4.52		10.86	שטח בניין	
		18.08		43.44	שטח קרקע	
					<b>כפר חסידים</b>	(8)
1.00			1.16	11.38	שטח בניין	
4.00			4.65	45.52	שטח קרקע	
					<b>אזור תעשייה</b>	
1.00			1.16	54.82	שטח בניין	
4.00			4.65	219.28	שטח קרקע	
					<b>אושה</b>	(9)

כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010

נוסח מלא ומעודכן

שטח בניין	10.97 - -		
שטח קרקע	43.88 - -		
ראס עלי			(10)
שטח בניין	9.94	4.52	3.74
שטח קרקע	39.78	18.08	14.96

(ב) בחישוב ההיטל המוטל על נכס המשמש למגורים, לא יובא בחשבון שטח קרקע העולה על 500 מטר רבוע, לכל יחידת דיור.

10. מועצה אזורית עמק לוד כללים תשע"ב-2011

היטל ביוב לנכס במועצה האזורית עמק לוד יחושב כמכפלה של שטח הקרקע ושטח הבניין שבנכס במטר רבוע בסכומים בשקלים חדשים, אופי הנכס, הקבועים בטבלה זו:

הסכום בשקלים חדשים

אופי הנכס	ביב ציבורי	ביב מאסף
שטח בניין	9.79	1.32
שטח קרקע	39.14	5.29

תוספת שלישית

(סעיף 8(ב))

אגרת ביוב תהיה כמפורט להלן:

1. מועצה אזורית בני שמעון

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה אזורית בני שמעון (בסעיף זה – המועצה) תחושב כמכפלה של כמות השפכים שמקורם בנכס בסכומים הקבועים בסעיף קטן (ג).

(ב) כמות השפכים שמקורם בנכס תחושב באופן זה:

(1) כמות השפכים כפי שנמדדה במד שפכים שהותקן בנקודת יציאת הביוב מהנכס באישור המהנדס;

(2) לא היה ניתן למדוד את כמות השפכים לפי פסקה (1) – 80% מכמות המים שנצרכה בנכס.

(ג) אגרת הביוב למ"ק תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

כללים תשע"ב-2011

הסכום בשקלים חדשים

ישוב	ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור
(1) ברוש, תדהר ותאשור	0.97	- 0.91	
(2) בית קמה ואבשלום, למעט שכונת ההרחבה -		0.56	0.71
(3) שכונת ההרחבה בבית קמה ואבשלום	0.66	0.56	0.71
(4) נבטים	0.77	1.10	1.09
(5) קיבוץ דביר, למעט שכונת ההרחבה -		0.72	1.07
(6) שכונת ההרחבה בקיבוץ דביר	0.93	0.72	1.07
(7) גבעות בר	1.24	1.26	1.00
(8) משמר הנגב	1.03	2.31	1.22

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (א), אם לא היה ניתן לקבוע את כמות השפכים לפי סעיף קטן (ב) ביחידת דיור, תחושב אגרת הביוב כמכפלה של מספר הנפשות המתגוררות ביחידת הדיור בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו; לא עלה בידי המועצה לברר את מספר הנפשות המתגוררות בנכס, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס על בסיס 4 נפשות:

כללים תשע"א-2011  
כללים תשע"ב-2011

**כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010**  
 נוסח מלא ומעודכן

הסכום בשקלים חדשים		
ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור
96.51	- 90.92	(1) ברוש, תדהר ותאשור
	72.16	(2) בית קמה ואבשלום, למעט שכונת ההרחבה -
65.75	56.65	(3) שכונת ההרחבה בבית קמה ואבשלום
77.48	109.25	(4) נבטים
	106.61	(5) קיבוץ דביר, למעט שכונת ההרחבה -
93.76	72.77	(6) שכונת ההרחבה בקיבוץ דביר
124.17	211.05	(7) גבעות בר
26.55	59.76	(8) משמר הנגב

(ה) המועצה תודיע למחזיק בנכס על שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושהיא מתחזקת.

**מועצה אזורית גדרות**

2. כללים תשנ"א-2011

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה אזורית גדרות (להלן בסעיף זה – המועצה) תחושב כמכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס ב-3.02 שקלים חדשים למ"ק.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס למגורים שאין לו מד צריכת מים או שהמועצה אינה מפעילה בו מד צריכת המים ושהמועצה אינה ספקית המים ולאחר שפנתה המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא מסר לה מהי צריכת המים בנכס – אגרת הביוב השנתית ליחידת דיור במועצה היא 1,057.92 שקלים חדשים.

**מועצה אזורית חבל מודיעין**

3.

(א) אגרת הביוב הדר-חודשית ליחידת דיור במועצה האזורית חבל מודיעין (להלן בסעיף זה – המועצה) תהיה שווה ל-154.15 שקלים חדשים.

(ב) אגרת הביוב לנכס אחר במועצה תחושב כמכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס ב-3.38 שקלים חדשים למ"ק.

**מועצה אזורית חוף הכרמל**

4.

אגרת הביוב לנכס במועצה אזורית חוף הכרמל תחושב כמכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב, הקבועים בטבלה זו:

סכום למ"ק בשקלים חדשים	יישוב
2.94	(1) בית אורן, הבונים, החותרים, ימין אורד, כפר הנוער גלים, כפר הנוער סיתרין, כלא דמון, מאיר שפיה מלון יערות הכרמל, מעגן מיכאל, מעיין צבי, נחשולים, ניר עציון, עין כרמל ושדות ים
3.68	(2) כל יישוב שלא נכלל בפסקה (1)

**מועצה אזורית חוף השרון**

5.

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה אזורית חוף השרון תחושב באופן זה:

(1) ליחידת דיור – רכיב החזר הון בסך של 328.52 שקלים חדשים בתוספת הסכומים הקבועים בסעיף קטן (ג), לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, לשנה או לכל חלק ממנה;

(2) לנכס אחר – מכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס, בסכום השווה לרכיב החזר הון בסך של 1.64 שקלים חדשים בתוספת הסכומים הקבועים בסעיף קטן (ד), לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א)(1), ביקשו כל המחזיקים ביחידות דיור המצויות בנחלה אחת לחייבם לפי כמות המים שנצרכה ביחידת הדיור וכמות המים כאמור הומצאה למועצה, תחושב אגרת הביוב כמכפלה של כמות המים שנצרכה ביחידת הדיור, בסכום השווה לרכיב החזר הון בסך של 1.20 שקלים חדשים בתוספת הסכומים הקבועים בסעיף

קטן (ד), לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה.

(ג) אגרת הביוב השנתית ליחידת דיור תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

הסכום בשקלים חדשים		
ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור
314.88	115.45	290.69

(ד) אגרת הביוב למ"ק תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי סוג הנכס ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

הסכום בשקלים חדשים			סוג הנכס
ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור	
1.14	0.43	1.06	יחידת דיור
1.56	0.59	1.42	נכס אחר

(ה) המועצה תודיע למחזיק בנכס על שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושהיא מתחזקת.

#### 6. מועצה אזורית לב השרון

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית לב השרון (בסעיף זה – המועצה) תחושב באופן זה:

(1) ליחידת דיור – 91.53 שקלים חדשים לחודש;

(2) לנכס אחר – מכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס ב-3.49 שקלים חדשים למ"ק.

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א)(1), ביקשו כל המחזיקים ביחידות דיור המצויות בנחלה אחת לחייבם לפי כמות המים שנצרכה ביחידת הדיור וכמות המים כאמור המוצאה למועצה, תחושב אגרת הביוב כאמור בסעיף קטן (א)(2).

#### 7. מועצה אזורית מגידו

(א) בסעיף זה –

"יישובי ההר" – אליקים, עין העמק, רמות מנשה, עין השופט, רמת השופט, דליה, גלעד, אזור התעשייה מבוא כרמל ונכסים המצויים בתא שטח זה, כפי שיחליט המהנדס על בסיס נקודת החיבור לביב המאסף;

"יישובי העמק" – יקנעם המושבה, הזורע, משמר העמק, מדרך עוז, מגידו, גבעת עוז והנכסים המצויים בתא שטח זה, כפי שיחליט המהנדס על בסיס נקודת החיבור לביב המאסף;

(ב) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית מגידו תחושב באופן זה:

(1) ביחידת דיור שהמועצה אינה מספקת לה מים – הסכומים הקבועים בסעיף קטן (ג), לפי סוג היישוב ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה;

(2) ביחידת דיור שהמועצה מספקת לה מים ובכל נכס אחר – מכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס, בסכומים הקבועים בסעיף קטן (ד), לפי סוג היישוב ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה.

(ג) אגרת הביוב השנתית ליחידת דיור תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

הסכום בשקלים חדשים				יישוב
ביב ציבורי	ביב מאסף	אינטנסיבי	מט"ש	
363.73	395.02	528.00	331.02	יישובי ההר
363.73	172.09	528.00	331.02	יישובי העמק

(ד) אגרת הביוב למ"ק תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי היישוב ושלבי הביוב

המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

הסכום בשקלים חדשים

מ"ט"ש	מ"ט"ש	ביב מאסף	ביב ציבורי	ישוב
0.92	1.46	1.10	1.01	יישובי ההר
0.92	1.46	0.48	1.01	יישובי העמק

(ה) המועצה תודיע למחזיק בנכס על שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושהיא מתחזקת.

#### 8. מועצה אזורית עמק יזרעאל

(א) בסעיף זה, "רפת" – מקום שבו מוחזקים ראשי צאן או בקר, לרבות מכון חליבה, מפטמה, סככות, מרבצים וחצרות המתנה.

(ב) אגרת הביוב לנכס המועצה האזורית עמק יזרעאל (בסעיף זה – המועצה) תחושב באופן זה:

(1) ביחידת דיור שהמועצה אינה מספקת לה מים – הסכומים החודשיים לנפש הקבועים בסעיף קטן (ג), לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה ולמספר הנפשות המתגוררות ביחידת הדיור; לא עלה בידי המועצה לברר את מספר הנפשות המתגוררות בנכס, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס על בסיס 4 נפשות;

(2) בנכס בסיווג תעשייה שהותקן בו מד שפכים להנחת דעתה של המועצה – מכפלה של כמות השפכים הזורמים המנכס בסכומים הקבועים בסעיף קטן (ד), לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה;

(3) ברפת שהמועצה אינה מספקת לה מים – סכום חודשי השווה למכפלה של מספר הפרות החולבות וראשי הצאן שברפת בסכומים הקבועים בסעיף קטן (ה), לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה;

(4) בכל נכס אחר – מכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס בסכומים הקבועים בסעיף קטן (ו), לפי סוג הנכס ושלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה; ואולם הוכיח מחזיק בנכס המשמש לתעשייה, להנחת דעתו של המהנדס, כי השפכים המזורמים מהנכס עומדים בכל התנאים האלה, יחולו על הנכס התעקפים הנקובים בסעיף קטן (ו), בטור לנכס למעט רפת ותעשייה, לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, החל ביום מתן האישור וכל עוד האישור בתוקף –

(א) הצח"ב נמוך מ-500 מיליגרם לליטר; לעניין זה, "צח"ב" – צריכת חמצן ביולוגית בהדרגה של 5 ימים בטמפרטורה של 20 מעלות צלזיוס כהגדרתה בהחיות לביצוע בדיקות שפכים הכלולות במהדורה האחרונה של הספר Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater שפרסם הארגון האמריקני לבריאות הציבור – WPCF-AWWA-APHA שהעתק ממנו מופקד בידי מהנדס המועצה ופתוח לעיון הציבור;

(ב) כמות המוצקים המרחפים נמוכה מ-600 מיליגרם לליטר;

(ג) כמות השומנים נמוכה מ-80 מיליגרם לליטר;

(5) אישור המהנדס יהיה תקף למשך חצי שנה ממועד מסירתו, זולת אם צוין אחרת בגוף האישור.

(ג) אגרת הביוב החודשית לנפש תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי סוג שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

סוג המערכות שמתחזקת המועצה	סכום לנפש בשקלים חדשים
(1) נכס שהמועצה מתחזקת את הביוב הציבורי ואת מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו	20.04
(2) נכס שהמועצה מתחזקת רק את הביוב הציבורי	



4.16	המשמש אותו
	(3) נכס שהמועצה מתחזקת רק את מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו
15.88	(ד) אגרת הביוב למ"ק שפכים תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

	סוג המערכות שמתחזקת המועצה		סכום למ"ק בשקלים חדשים
	(1) נכס בסיווג תעשייה, שהמועצה מתחזקת את הביוב הציבורי ואת מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו	3.42	
	(2) נכס בסיווג תעשייה, שהמועצה מתחזקת רק את הביוב הציבורי המשמש אותו	0.71	
	(3) נכס בסיווג תעשייה, שהמועצה מתחזקת רק את מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו	2.71	

(ה) אגרת הביוב לחודש לפרה חולבת ולראש צאן תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

	סוג המערכות שמתחזקת המועצה		סכום לפרה חולבת לראש צאן בשקלים חדשים
	(1) רפת שהמועצה מתחזקת את הביוב הציבורי ואת מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותה	37.14	
	(2) רפת שהמועצה מתחזקת רק את הביוב הציבורי המשמש אותה	7.70	
	(3) רפת שהמועצה מתחזקת רק את מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותה	29.43	

(ו) אגרת הביוב למ"ק תהיה בסכומים בשקלים חדשים, לפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, הקבועים בטבלה זו:

	סכום לנפש בשקלים חדשים		נכס למעט רפת ותעשייה		סוג המערכות שמתחזקת המועצה
		2.74	2.40		(1) נכס שהמועצה מתחזקת את הביוב הציבורי ואת מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו
		0.57	0.50		(2) נכס שהמועצה מתחזקת רק את הביוב הציבורי המשמש אותו
		2.17	1.90		(3) נכס שהמועצה מתחזקת רק את מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו

(ז) המועצה תודיע למחזיק בנכס על המערכות המשמשות את הנכס ושהיא מתחזקת.

**מועצה אזורית גזר**

9 כללים תשנ"א-2011

(א) אגרת הביוב הדו-חודשית ליחידת דיור במועצה אזורית גזר (להלן בסעיף זה – המועצה) תהיה בשקלים חדשים בהתאם לטבלה שלהלן – הסכומים בשקלים חדשים

ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור	ביב מאסף	החזר הון – ביב ציבורי
19.67	25.96	33.37	52.17	27.86

(ב) אגרת הביוב הדו-חודשית למ"ר של נכס אחר במועצה תהיה בשקלים חדשים בהתאם

לטבלה שלהלן –

הסכומים בשקלים חדשים				
החזר הון – ביב ציבורי	החזר הון – ביב מאסף	מיתקן טיהור	ביב מאסף	ביב ציבורי
0.24	0.43	0.27	0.22	0.16

(ג) אגרת הביוב הדו-חודשית למ"ר שפכים של נכס אחר במועצה, בעלי שפיעת שפכים גבוהה תהיה בשקלים חדשים בהתאם לטבלה שלהלן –

הסכומים בשקלים חדשים				
החזר הון – ביב ציבורי	החזר הון – ביב מאסף	מיתקן טיהור	ביב מאסף	ביב ציבורי
0.97	1.75	1.11	0.86	0.65

בסעיף קטן זה, "שפיעת שפכים גבוהה" – נכסים המזרימים למערכת הביוב מעל 100 מ"ק שפכים בחודש.

(ד) אגרת החזר הון, תשמש למימון החזר הלוואות שנלקחו למימון הקמת מערכות הביוב במועצה, ביב ציבורי, ביב מאסף ומיתקנים.

(ה) חיוב אגרת ביוב ביישובים משמר דוד, חולדה וכרמי יוסף תחל עם תפעול ואחזקת מערכת הביוב ביישובים אלה, על ידי המועצה.

**מועצה אזורית יואב**

כללים תשנ"א-2011 10.

(א) בסעיף זה, "הגדרות":

"מט"ש בית ניר", "מט"ש גלאון", "מט"ש נגבה", "מט"ש סגולה", "מט"ש צפוני" – כהגדרתם בתוספת השנייה.

(ב) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית יואב (להלן בסעיף זה – המועצה) תחושב באופן זה:

(1) כל הנכסים – מכפלה של כמות המים שנצרכה בנכס בחודש הרלוונטי, בסכומים החדשיים הקבועים בסעיף קטן (ג), לפי שיוך היישוב למט"ש המסוים שאליו הנכס מזרים ביוב, ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה, ואולם אם הותקן בנכס שאינו נכס למגורים מד-שפכים להנחת דעתה של המועצה ואשר מתחזק לשביעות רצונה, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס כמכפלה של כמות השפכים המוזרמים מהנכס;

(2) בנכס למגורים אשר אין לו מד צריכת מים או שהמועצה אינה מפעילה בו מד צריכת מים ושהמועצה אינה ספקית המים ולאחר שפנתה המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא מסר לה מהי צריכת המים בנכס – הסכומים החדשיים לנפש הקבועים בסעיף קטן (ד), לפי שיוך היישוב למט"ש המסוים שאליו הנכס מזרים ביוב, ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה והשווים למכפלה של מספר הנפשות המתגוררות בנכס בסכום החדשי; לעניין זה – "מספר הנפשות המתגוררות בנכס" לפי פניית המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב לקבלת מספר הנפשות לפי הדיווח שקיבל בהתאם לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994; לא מסר ספק המים למועצה מהו מספר הנפשות המתגוררות ביחידת דיור, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס על בסיס של 4 נפשות;

(3) ברפת – הסכומים החדשיים הקבועים בסעיף קטן (ה), ולפי שיוך היישוב למט"ש המסוים שאליו הנכס מזרים ביוב, ולפי שלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה במכפלה של מספר הפרות החולבות שברפת כפי שמפרסמת מזמן לזמן התאחדות מגדלי הבקר, בפרסום "סיכומי ספר העדר".

(ג) אגרת הביוב החדשית לכל הנכסים לפי סעיף קטן (ב)(1) תהיה:

הסכום למ"ק בשקלים חדשים		
תפעול	אגרת טיהור	שיקום

כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010

נוסח מלא ומעודכן

1.17	0.45	0.45	(1) מט"ש בית ניר
0.87	0.27	0.88	(2) מט"ש גלאון
0.75	0.37	0.24	(3) מט"ש נגבה
0.76	0.20	0.89	(4) מט"ש סגולה
1.05	0.20	1.30	(5) מט"ש צפוני

(ד) אגרת הביוב החודשית לנכס לפי סעיף קטן (ב)(2) תהיה:

הסכום החודשי לנפש בשקלים חדשים

שיקום	טיהור	תפעול	
8.05	3.09	3.09	(1) מט"ש בית ניר
6.02	1.84	6.06	(2) מט"ש גלאון
5.17	2.51	1.64	(3) מט"ש נגבה
5.20	1.33	6.13	(4) מט"ש סגולה
7.17	1.35	8.89	(5) מט"ש צפוני

(ה) אגרת הביוב החודשית לרפת לפי סעיף קטן (ב)(3) תהיה:

הסכום החודשי לחולבת בשקלים חדשים

6.21	(1) מט"ש נגבה
9.28	(2) מט"ש גלאון
11.60	(3) מט"ש צפוני

מועצה אזורית גולן

כללים תשע"ב-2011 11.

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית גולן (להלן בסעיף זה – המועצה) תחושב כמכפלה של מטר מעוקב מים שנצרכה בנכס בסכומים הקבועים בסעיף קטן (ג).

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס למגורים שאין לו מד צריכת מים או שהמועצה אינה מפעילה בו מד צריכת מים ושהמועצה אינה ספקית המים שלו ולאחר שפנתה המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא מסר לה מהי צריכת המים בנכס – הסכומים החודשיים לנפש הקבועים בסעיף קטן (ד) ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמשתחזקת המועצה והשווים למכפלה של מספר הנפשות המתגוררות בנכס בסכום החודשי; לעניין זה, "מספר הנפשות המתגוררות בנכס" – לפי פניית המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב לקבלת מספר הנפשות לפי הדיווח שקיבל בהתאם לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994; לא מסר ספק המים למועצה מהו מספר הנפשות המתגוררות ביחידת דיור, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס על בסיס 4 נפשות.

(ג) אגרת הביוב למטר מעוקב מים תהיה בסכומים בשקלים חדשים, הקבועים בטבלה זו:

הסכומים בשקלים חדשים

אופי הנכס	תפעול	שיקום	טיהור
למגורים	1.27	0.32	1.09

(ד) אגרת הביוב החודשית לנפש תהיה בסכומים בשקלים חדשים, הקבועים בטבלה זו:

הסכומים בשקלים חדשים

אופי הנכס	תפעול	שיקום	טיהור
למגורים	8.69	2.21	7.49

(ה) אגרת הביוב השנתית בנכס המשמש למלונאות ואירוח תחושב כמכפלת מספר החדרים, כמפורט בטבלה זו:

הסכום שקלים חדשים

מספר חדרים	אגרת ביוב לחדר
------------	----------------

329.19	עד 100
197.51	מעל 100 עד 200
79.00	מעל 200

(1) אגרת הביוב לאפת בעלת מכסת חלב של עד 1,000,000 ליטר לשנה תחושב כמכפלה של כמות המים שנצרכה ברפת כפי שנמדדה בנקודת כניסת המים למכון החליבה, לחצר ההמתנה ולמיתקנים תורמי ביוב שבתחום הרפת, במד המים שיאשר מהנדס המועצה כפול 3.22 שקלים חדשים למטר מעוקב מים.

(2) על אף האמור בסעיף קטן (1), ברפת שהמועצה אינה מפעילה בה מד צריכת מים ושהמועצה אינה ספקית המים ולאחר שתפנה המועצה בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא ימסור לה מהי צריכת המים ברפת, תחושב אגרת הביוב לפי מספר החולבות וראשי הצאן הנמצאים ברפת, כפי שמפרסמת מזמן לזמן התאחדות מגדלי הבקר בפרסום "סיכומי ספר העדר" – לפי 14.67 שקלים חדשים לחולבת או לראש צאן לחודש.

(ח) ברפת בעלת מכסת חלב של מעל 1,000,000 ליטר לשנה רשאית המועצה להתקין על חשבונה מד שפכים, ואגרת הביוב לרפת זו תחושב לפי כמות השפכים המוזרמת מהרפת, לפי 4.29 שקלים חדשים למטר מעוקב שפכים שיימדדו במד השפכים; לא היה ניתן למדוד את כמות השפכים ברפת, תעמוד כמות השפכים לחיוב באגרת ביוב על 75% מכמות המים שסופקה לרפת כפי שנמדדה בנקודת כניסת המים לרפת, במד מים שאישר מהנדס המועצה, במכפלת התעריף כאמור.

(ט) בנכס שאינו למגורים (להלן – נכס אחר) תחושב אגרת הביוב כמכפלה של כמות המים במטר מעוקב שנצרכה בנכס האחר ב-2.68 שקלים חדשים; המועצה רשאית להתקין על חשבונה בנכס האחד מד שפכים; התקינה המועצה מד שפכים כאמור, תחושב אגרת הביוב לנכס האחר לפי כמות השפכים במטר מעוקב המוזרמת מהנכס האחר, כפי שתימדד במד השפכים, במכפלת 3.57 שקלים חדשים.

(י) לא היה ניתן למדוד את כמות השפכים כאמור בסעיף קטן (ט), תעמוד כמות השפכים לחיוב באגרת הביוב על 75% מכמות המים שסופקה לנכס האחר כפי שנמדדה בנקודת כניסת המים לנכס האחר, במד מים שאישר מהנדס המועצה.

כללים תשע"ב-2011 .12 מועצה אזורית זבולון

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית זבולון תחושב כמכפלה של מטר מעוקב מים שנצרכה בנכס, בסכומים הקבועים להלן:

הסכום בשקלים חדשים

טיהור וקווי הולכה – מיתקן טיהור שפכים	תפעול – ביב ציבורי
חיפה בלבד	
2.05	1.53

כללים תשע"ב-2011 .13 מועצה אזורית ערבה תיכונה

אגרת הביוב לנכס במועצה אזורית ערבה תיכונה תחושב כמכפלה של מטר מעוקב מים שנצרכה בנכס, לפי היישוב, בסכומים הקבועים להלן:

הסכום בשקלים חדשים

ישוב	ביב ציבורי	ביב מאסף	מיתקן טיהור
מושב צוקים	1.48	0.63	0.03
מושב ספיר	0.46	1.18	0.04
מושב עידן	2.34	0.43	0.06
מושב חצבה	3.1	0.43	0.04
מושב עין יהב	0.98	0.43	0.03
מושב צופר	1.89	0.43	0.07
מושב פארן	2.16	0.43	0.05

14. מועצה אזורית עמק לוד

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית עמק לוד תחושב כמכפלה של מטר מעוקב מים שנצרכה בנכס, לפי היישוב, בסכומים הקבועים להלן:

הסכומים בשקלים חדשים

תפעול	טיהור	שפכי גוש דן (שפדן)
0.91	1.21	0.46

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס שאין לו מד צריכת מים או שהמועצה אינה מפעילה בו מד צריכת מים ושהמועצה אינה ספקית המים שלו ולאחר שפנתה המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא מסר לה מהי צריכת המים בנכס – הסכומים החודשיים לנפש הקבועים בסעיף קטן (ג) ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה והשווים למכפלה של מספר הנפשות המתגוררות בנכס בסכום החודשי; לעניין זה, "מספר הנפשות המתגוררות בנכס" – לפי פניית המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב לקבלת מספר הנפשות לפי הדיווח שקיבל בהתאם לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994; לא מסר ספק המים למועצה מהו מספר הנפשות המתגוררות ביחידת דיור, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס על בסיס 5 נפשות.

(ג)

הסכום בשקלים חדשים לנפש

תפעול	טיהור	שפכי גוש דן (שפדן)
5.88	7.81	3.00

15. מועצה אזורית עמק המעינות

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית עמק המעינות תחושב כמכפלה של מטר מעוקב מים שנצרכה בנכס, בסכומים הקבועים להלן:

הסכומים בשקלים חדשים

תפעול		טיהור	שיקום	החזר הון
ביב ציבורי	ביב מאסף	טיפול שלישוני	מרכיב הולכה	מכון טיהור
0.67	0.45	0.16	1.02	0.45
(למעט פארק הצבאים ומפעלים אזוריים)		(החל ביום ביצוע התפעול בלבד)	(מלבד נכסים ששילמו היטל ביוב במושב מנחמיה)	

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס שאין לו מד צריכת מים או שהמועצה אינה מפעילה בו מד צריכת מים ושהמועצה אינה ספקית המים שלו ולאחר שפנתה המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא מסר לה מהי צריכת המים בנכס – הסכומים החודשיים לנפש הקבועים בטבלה שלהלן ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה והשווים למכפלה של מספר הנפשות המתגוררות בנכס בסכום החודשי; לעניין זה, "מספר הנפשות המתגוררות בנכס" – לפי פניית המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב לקבלת מספר הנפשות לפי הדיווח שקיבל בהתאם לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994:

תפעול		טיהור	שיקום	החזר הון
ביב ציבורי	ביב מאסף	טיפול שלישוני	מרכיב הולכה	מכון טיהור
4.36	2.92	1.04	6.63	2.92
(למעט פארק הצבאים ומפעלים אזוריים)		(החל ביום ביצוע התפעול בלבד)	(מלבד נכסים ששילמו היטל ביוב במושב מנחמיה)	

16. מועצה אזורית הגלבע

(א) אגרת הביוב לנכס במועצה האזורית הגלבע תחושב כמכפלה של מטר מעוקב מים שנצרכה בנכס, בסכומים הקבועים להלן:

הסכום בשקלים חדשים

שיקום	ביב מאסף	ביב ציבורי
0.16	1.56	0.41

(ב) על אף האמור בסעיף קטן (א), בנכס שאין לו מד צריכת מים או שהמועצה אינה מפעילה בו מד צריכת מים ושהמועצה אינה ספקית המים שלו ולאחר שפנתה המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב וספק המים לא מסר לה מהי צריכת המים בנכס – הסכומים החודשיים לנפש הקבועים בטבלה שלהלן ובהתאם לשלבי הביוב המשמשים את הנכס ושמחזקת המועצה והשווים למכפלה של מספר הנפשות המתגוררות בנכס בסכום החודשי; לעניין זה, "מספר הנפשות המתגוררות בנכס" – לפי פניית המועצה, בכתב, לספק המים ולרשות הממשלתית למים ולביוב לקבלת מספר הנפשות לפי הדיווח שקיבל בהתאם לכללי המים (תעריפי מים שמספקים ספקים מקומיים), התשנ"ד-1994; לא מסר ספק המים למועצה מהו מספר הנפשות המתגוררות ביחידת דיור, תחושב אגרת הביוב לאותו נכס על בסיס 5 נפשות.

הסכומים בשקלים חדשים

אגרת שיקום	ביב מאסף	ביב ציבורי
1.37	13.01	3.44

### תוספת רביעית

(סעיף 10)

שיעור הכספים שתעביר רשות מקומית לקרן שיקום הוא כמפורט להלן:

שיעור הכספים המיועדים לקרן השיקום	רשות מקומית
20.91%	(1) מועצה אזורית בני שמעון -
	(2) מועצה אזורית גדרות
	(3) מועצה אזורית חבל מודיעין -
	(4) מועצה אזורית חוף כרמל -
	(5) מועצה אזורית חוף השרון -
	(6) מועצה אזורית לב השרון
	(7) מועצה אזורית מגידו
6.54%	בישובי העמק שבהם מופעל מט"ש אקסטנסיבי
	24.22%
	23.53%
	20.36%
20.36%	בישובי ההר שבהם מופעל מט"ש אקסטנסיבי
	20.36%
	בישובי ההר שבהם מופעל מט"ש אינטנסיבי
	(8) מועצה אזורית עמק יזרעאל
37.91%	לנכס, למעט רפת ותעשייה, שהמועצה מתחזקת את הביוב הציבורי ואת מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו
	50.00%
34.73%	לנכס, למעט רפת ותעשייה, שהמועצה מתחזקת רק את הביוב הציבורי המשמש אותו
	34.73%
	לנכס, למעט רפת ותעשייה, שהמועצה מתחזקת רק את מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו
	לרפת ונכס בסיווג תעשייה, שהמועצה מתחזקת את הביוב

**כללי הרשויות המקומיות (ביוב) (תעריפים בעד שירותי ביוב שנותנת רשות מקומית בלא תאגיד) (הוראת שעה), תשע"א-2010**  
 נוסח מלא ומעודכן

45.64%	הציבורי ואת מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו		
60.00%	לרפת ונכס בסיווג תעשייה, שהמועצה מתחזקת רק את הביוב הציבורי המשמש אותו		
41.88%	לרפת ונכס בסיווג תעשייה, שהמועצה מתחזקת רק את מערכת המאסף הראשי ומיתקני טיהור השפכים המשמשים אותו		
		(9)	כללים תשנ"א-2011
41.11%	מועצה אזורית יואב		
	(1) מט"ש סגולה		
41.30%	(2) מט"ש צפוני		
43.15%	(3) מט"ש גלאון		
56.44%	(4) מט"ש בית ניר		
55.30%	(5) מט"ש נגבה		
15.48%	מועצה אזורית עמק המעינות	(10)	כללים תשנ"ב-2011
	מועצה אזורית ערבה תיכונה	(11)	כללים תשנ"ב-2011
59.35%	(א) צוקים		
61.9%	(ב) ספיר		
50.53%	(ג) עידן		
67.51%	(ד) חצבה		
36.80%	(ה) עין יהב		
44.77%	(ו) צופר		
54.17%	(ז) פארן		
7.51%	מועצה אזורית הגלבוע	(12)	כללים תשנ"ב-2011
	מועצה אזורית גולן	(13)	כללים תשנ"ב-2011
11.94%	(א) לכל הנכסים		
12.11%	(ב) לרפת		

**תוספת חמישית**

(סעיף 11(א))

הרשויות המקומיות האלה רשאיות להפחית את אגרת הביוב:

1. מועצה אזורית בני שמעון;
2. מועצה אזורית גדרות;
3. מועצה אזורית חבל מודיעין;
4. מועצה אזורית חוף הכרמל;
5. מועצה אזורית מגידו;
6. מועצה אזורית עמק יזרעאל.

**תוספת שישית**

(סעיף 19(ב))

על הרשויות האלה ימשיכו לחול חוקי העזר שקדמו לכללים אלה, לעניין היטל ביוב:

1. (נמחק);
2. מועצה אזורית חוף השרון;

כללים תשנ"א-2011

3. מועצה אזורית לב השרון ;
4. מועצה אזורית מגידו ;
5. מועצה אזורית עמק יזרעאל.

#### תוספת שביעית

כללים תשע"א-2011

(סעיף 19(ב))

חוקי העזר של המועצות האזוריות המנויות להלן לעניין היטל ואגרת ביוב יעמדו בתוקף עד יום י"ח בטבת התשע"ג (31 בדצמבר 2012):

1. מעלה יוסף ;

2. (נמחק) ;

3. חוף אשקלון ;

4. (נמחק) ;

5. חבל אילות ;

6. (נמחק) ;

7. מגידו ;

8. משגב ;

9. דרום השרון ;

10. עמק הירדן.

כללים תשע"ב-2011

כללים תשע"ב-2011

כללים תשע"ב-2011

כללים תשע"ב-2011

כללים תשע"ב-2011

כללים תשע"ב-2011

אורי שני  
יושב ראש מועצת הרשות  
הממשלתית למים ולביוב

ז' בתשרי התשע"א (15 בספטמבר 2010)

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](#)