



## החברה הכלכלית להשקעות ולפיתוח בע"מ

פרוטוקול ישיבת דירקטוריון גלבוע החברה הכלכלית מס' 3/12  
תאריך: 05.02.12

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 2/12.
2. אישור תוכנית עבודה ותקציב לשנת 2012.
3. יעדים ומטרות.
4. שונות.

נוכחים מקרב חברי הדירקטוריון	חסרים מקרב חברי הדירקטוריון	נוכחים שאינם חברי דירקטוריון
דני עטר – יו"ר הדירקטוריון	איציק שדה חן – כפר יחזקאל	ירון אחיון – מנכ"ל חכ"ל
עיד סלים - מוקייבלה	מישל חזן - דבורה	עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי
אסא גיארי – עי"ח איחוד	שולה קיפר – רמת צבי	רונית סבג – מזכירת לשכת ראש המועצה
מאיר נוריאני – מנהל מח' תחבורה	צבי שחר – תל יוסף	
חגית בנימין – מנהלת מח' גביה	גיוואד זועבי – גזבר המועצה	

על סדר היום:	תמצית הדברים:	הצבעה והחלטה:
אישור פרוטוקול 2/12	אין שאלות/הערות	בעד – 5 נמנע- 0 נגד – 0 פרוטוקול 2/12 מאושר.
הצגת תכנית עבודה ותקציב לשנת 2012	<b>ראש המועצה:</b> תכנית העבודה והתקציב לשנת 2012 מבחינתי הוא השלב הראשון של פעילות החכ"ל. הבסיס לתחילת העבודה הוא שינוי תפיסת העבודה, כאשר החכ"ל צריך להתחיל ולהתנהל כעסק כלכלי, לא כחלק ממערכת מוניציפאלית.	
	<b>ירון אחיון:</b> מציג את תכנית העבודה לשנת 2012. היחידות שאנחנו מבקשים לתת עליהם דגש בשלוש שנים הקרובות הם: - <b>היחידה להרחבות היישובים.</b> - <b>יחידת פיקוח בינוי ותשתיות,</b> יחידה שלשמחתי מתרחבת מאוד בשנת 2012.  בימים אלה, אנו נכנסים לתהליך משותף יחד עם החטיבה להתיישבות, במטרה לתת דגש גם על הפן החברתי והמוניציפאלי בהרחבות היישובים, תוך בניית תכנית ברורה ומסודרת, ומינוי פרויקטור ליישוב שינהל וילווה את הפרוייקט על כל שלביו עד לקבלת מפתח. נוכחנו לדעת שביישובים שאנחנו מעורבים בהם באינטנסיביות יתרה התהליכים מתנהלים בצורה מהירה ויעילה יותר. המטרה היא לבנות מערכת משולשת תוך הגדרת תחומי האחריות של היום, הישוב והחברה הכלכלית. <b>הצגת פיילוט להרחבת היישוב חבר:</b> בחבר עומדים לשיווק 87 מגרשים, מכינים הצגת חומרים לחטיבה	



## החברה הכלכלית להשקעות ולפיתוח בע"מ

	<p>להתיישבות, תוך בניית פורמט עבודה בליווי פרויקטור לטיפול חברתי ומקצועי בתוך היישוב. שמח לבשר שמשדך השיכון קיבל החלטה שהם הולכים לבצע בחבר עבודות פיתוח פנים מגרש ללא קשר לקצב השיווק, כולל שדרוג תשתיות קיימות. מאוד מעורבים בתכנון ובהרחבה של חבר.</p> <p><b>אסא גיארי-</b> אם בכל מקרה הזרוע הביצועית/המפקחת היא החכ"ל, בשביל מה יש צורך בהכנת תכניות? היתרון שלנו ברור.</p> <p><b>עיד סלים-</b> החכ"ל צריכה לייצר כל הזמן עבודה לעצמה, כל הזמן להיות יעילה. חכ"ל צריכה לפרוש את הכנפיים מעבר לגבולות המועצה, הכסף של ההרחבות נמצא בחשבון נאמנות, בנינו מנגנון כל כך יעיל וטוב שאין שום מחשבה היום לבוא ולהגיד לא.</p> <p><b>אסא גיארי-</b> הערות לתכנית העבודה : התכנית המוצעת אינה ברורה וקריאה ויש צורך לנסח מחדש חלק מהתכנית, כולל הפיילוט ליישוב חבר. יש לתת דגש על הערך המוסף שמקבלים בחברה הכלכלית לעומת חברה אחרת. חושב שיש להתמקד בפלח מסויים ולא להתפזר. היתרון היחסי הגדול הוא ביישובים שקשה להם להתארגן חברתית ומנהלתית לבד, ושם צריך להתמקד.</p>	
	<p><b>ירון אוחיון -</b> נדגיש בבירור את רמת המעורבות של החברה הכלכלית בכל יישוב ויישוב ואת סל השירותים שמקבל כל יישוב. בישיבה הבאה נביא לאישור חברי הדירקטוריון את תקציב 2012.</p>	

רשמה: רונית סבג – מזכירת לשכת ראש המועצה

דני עטר – ראש המועצה  
יו"ר הדירקטוריון

ירון אוחיון - מנכ"ל