

נושא : פרוטוקול מליאה 8/11

תאריך : 5.10.11

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול קודם 7/11 מיום 14.9.11.
2. דיווח שוטף - דני עטר, ראש המועצה .
3. "אז ועכשיו ומבט לעתיד" – מצגת ודיון על תמונת מצב מועצה בהתייחס למטרות העל של המועצה ולתכנית האב מתאר של המועצה לשנת 2025.
4. סקירת פרויקט חזות היישובים.
5. אישור תכנית עבודה רב שנתית כוללת של המועצה בראי תכנית האב מתאר לשנת 2025, על היבטיה התקציביים והפניית המשאבים ליישובי המועצה.
6. אישור תב"רים .
7. שונות.

חולק לחברים :

- סיכום ישיבת ועדת תמיכות מיום 4.8.11 .
- רשימת התב"רים לאישור המליאה.

נוכחים מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה
דני עטר – ראש המועצה	יהודה עמר – אדירים	גיואד זועבי – גזבר המועצה
עיד סלים – מוקיבלה	רמי אמויאל – אומן	ארז שטיין – רמ"ט המועצה
רמי אלהרר – ברק	אהרון יהושוע – גדעונה	עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי
שאול מיכאל – אביטל	אליהו ארבל – גן נר	אלונה סדן- שאול – מנהלת הלשכה
שמחה צלניקר – בית אלפא	יעקב פרץ – גדיש	
שמוליק כהן – בית השיטה	עמרם עמוס – דבורה	
ששי יעקב – גן נר	עופר ברזילי – חבר	
דן פלג – גבע	שלמה לוי – יזרעאל	
יאיר אפשטיין – חפציבה	נוח ליאור אברהם – מגן שאול	
תייסיר זועבי – טמרה	מופיד זיאדת – מוקיבלה	
יצחק שדה חן – כפר יחזקאל	מנשה אזרד - מלאה	
עותמאן זיאדה – מוקיבלה	פליקס דה פז – ניר יפה	
חיים יוסף - מיטב	מנחם רון - מולדת	

	רחמים אליה - פרזון	חאלד חלדי - נעורה
		מוחמד זועבי - נעורה
		עיזאת עומרי - סנדלה
		צביקי נור - עין חרוד איחוד
		רמון בן ארי - עין חרוד מאוחד
		שניר פרידמן - רמת צבי
		צבי שחר - תל יוסף

תמצית הדברים :

החלטה	תמצית הדברים	הנושא לסדר היום
<p>בעד - 20</p> <p>נגד - אין</p> <p>נמנע - אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת הורדת הסעיף מסדר היום.</p>	<p>תמצית דברי ראש המועצה :</p> <p>מבקש להוריד את הסעיף מסדר היום. הפרוטוקול טרם הופץ לחברים.</p>	<p>סעיף 1 :</p> <p>אישור פרוטוקול קודם 7/11 מיום 14.9.11.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> ● פסטיבל כדורים פורחים הבינלאומי הראשון בגלבוע - חוה"מ סוכות - יתקיים, כפי שדווח זה גם בישיבה הקודמת, ב - 17-18.10.11 . ייחודו בכך שמציין את חיי הדו קיום והשיתוף בגלבוע ויעלה את המודעות לחשיבות ההידברות. באירוע ישתתפו משלחות עם כדורים פורחים מגרמניה, אנגליה, ירדן, הרשות הפלשתינית, צרפת. ישנה חשיבות רבה להשתתפות חברי המליאה בימי הפסטיבל. האירוע יסוקר בערוץ 10 ובערוצי מדיה נוספים. היום נתקבל אישור משרד הביטחון לטיס ירדני, להטיס כדור פורח. מנכ"ל משרד התיירות הבטיח את נוכחותו. ● מפעל יוסי יפה של תנועת הנוער המחנות העולים - יתארח במעיין חרוד בין המועדים 15-19.10.11 ויכלול פעילות חינוכית ערכית של עבודות הכשרת דרכים, מסלולי אופניים בגלבוע, ניקיון נחל חרוד ועוד. הכול בהתנדבות. במפעל ישתתפו קרוב ל - 2,000 בני נוער מכול רחבי הארץ. ● יריד ההתיישבות חוה"מ סוכות - יתקיים ב - 18.10.11 בנמל ת"א בחסות המשרד לפיתוח הנגב והגליל. למועצה יהיה דוכן לשיווק הרחבות היישובים והאזור על שלל פעילויות ואיכויותיו. זהו פוטנציאל לחשיפה ארצית של יישובי המועצה. היריד שהתקיים בשנה שעברה מינף באורח משמעותי את ההרחבה של היישוב גדעונה, שבעקבותיו שווקו כל המגרשים בהרחבה. גם יישובים אחרים הושפעו כמו בית השיטה וחפציבה ונוצרה תדמית איכותית ביותר של יישובי המועצה בכללם. מקווה שהיריד השנה ישיא השפעה דומה על כל שאר יישובי המועצה. ● שר התיירות ומנכ"ל משרד התיירות - בחודש האחרון קיימנו ישיבות עם כל אחד מהם בנפרד. בפגישות עימם הדגשנו את המשמעות הכלכלית המיידית שיש לפיתוח התיירות 	<p>סעיף 2 לסדר היום :</p> <p>דיווח שוטף - ראש המועצה.</p>

<p>בגלבוע ומתוך כך הצורך בחשיפת האזור באמצעים שונים לקהלים רחבים ככל האפשר. בנוסף העלינו את הקושי הקיים בהכנסת הכפרים הערביים למעגל התיירותי כלכלי. סיכמנו עם כל אחד מן האישים כי יקיימו ביקור מקצועי בגלבוע בו יבחנו את ההתפתחות בתחומי התיירות השונים ויעמדו מקרוב על הצרכים, כשנושא הכנסת הכפרים הערביים למעגל התיירות יהיה הנושא המרכזי בביקור מנכ"ל משרד התיירות.</p> <ul style="list-style-type: none"> • ביקור השר לתשתיות לאומיות – התקיים השבוע במועצה. הצגנו שבעה נושאים בהם ביקשנו סיועו. נכונותו לסייע ולקדם דברים הייתה מרשימה ביותר. אחד הנושאים שהועלו זו הפעם השנייה, הוא פרויקט האנרגיה השאובה, שדווח זה מכבר במליאה. היום בדרך לשיבת הולנת"ע (דיווח על ישיבה זו בהמשך) בירושלים עם עיד סלים ועו"ד אילן מירון, התקשרה ראש המטה שלו ודיווחה כי הסדירו את רוב הבעיות בפרויקט. ציינה כי נותרה בעיה אחת מול חברת החשמל, הטוענת כי אין ביכולתה לעמוד בקיבולת אנרגיה משלוש תחנות – רמת יששכר, גלבוע מזרח (בתחום מוא"ז עמק המעיין) וגלבוע מערב. עם זו לפרויקט שבתחומינו יתרון ניכר על האחרים, בשל קרבתו לתחנת הכוח בגדעונה. מחר השר מקיים ישיבת עבודה עם חברת החשמל במטרה לכפות עליהם קליטת אנרגיה משלושת המקורות. אם אכן יעלה בידו, זהו הישג מרשים ביותר למועצה. • ועדת בחינה למבקר פנים (מבקר מועצה) – לפני כשבועיים התקיימה ועדת בחינה למשרה זו, בהליך מבוקר ומדוקדק שהובל ע"י משרד הפנים. היו מועמדים רבים שחלקם נפסלו טרם התכנסות הוועד, על ידי משרד הפנים, חלקם בצדק ולגבי חלקם האחר ישנה מחלוקת. הראש הוועדה עמדה שלומית יפתח, ממונה רשויות במשרד הפנים מחוז צפון. חברי הוועדה האחרים היו: דני עטר – ראש המועצה. רפי מלמד – מבקר פנים ברשויות: טבעון, רמת ישי, תפן ונציג ועדת מינהל שירות העובדים. גבי גרינפלד – מבקר פנים במוא"ז הגליל העליון ונציג הסתדרות המחר. טאהא זועבי – נציג ציבור. המועמד שנבחר ברוב של 4 מתוך 5 חברי הוועדה היה אייל פיגנבוים. איש מקצוע שעבד לפני כן במשרד מבקר המדינה. במסגרת ישיבת המליאה הבאה, לאחר השלמת ההליך הפורמאלי לקליטתו, יוצג המבקר שנבחר בפני חברי המליאה והחלטת ועדת הבחינה תובא לאישור המליאה. • בג"צ המועצה על מחצבת עין חרוד איחוד (גדעונה) – כזכור, כפי שדווח למליאה, מנהל מקרקעי ישראל (ממ"י) פרסם מכרז להפעלת המחצבה. בתביעתנו לבית המשפט כנגד ממ"י על צעד זה, זכינו בסעד חלקי, שבעקבותיו פנינו לבג"צ. פסיקת בג"צ בעתירתנו ביטלה את המכרז שפרסם המנהל והציבה תנאים מחמירים לעתיד לבוא, שמשמעותם המעשית היא שהמחצבה, בסופו של דבר, לא תפעל יותר. זהו הישג חשוב מאוד לאיכות החיים והסביבה בגלבוע אולם בכל זאת, אנו שוקלים את המשך התנהלותינו בסוגיה חשובה זו. חשוב לציין כי עורכי דין רבים סרבו לייצג את המועצה בתיק זה, מחשש העימות מול גוף חזק כמו ממ"י, עובדה המאפשרת לממ"י בחיי היום יום לבצע מהלכים רבים ושנויים במחלוקת, ללא מחאה. למזלנו הצלחנו לאתר עורך דין המתמחה בייצוג נושאים הקשורים באיכות והגנת הסביבה, שהסכים לקבל את התיק, ניהל את המאבק ועשה עבודה יוצאת מן הכלל. • פרס לראש המועצה ולמושל ג'נין על עשייתם בנושא הדו קיום – דווח בישיבת המליאה הקודמת כי הוזמנו לטקס הענקת פרס מארגון בינלאומי התומך בפעילות זו, במדריד, ספרד. לפני מספר ימים חזרנו ממדריד. היה אירוע מרשים ביותר בו מספר ארגונים קיבלו פרסים על תרומתם לחברה. הופתענו לגלות כי אחד ממקבלי הפרס היה מפקד כוחות הצבר של ספרד בבוסניה, שהיה שותף לתהליך השלום שם. ארגון נוסף קיבל פרס על תגלית פורצת דרך בתחום חקר הסרטן. נכון לציין כי הופעתנו שם – ראש המועצה, מושל ג'נין ועיד סלים – הייתה גולת הכותרת של האירוע וזכתה לסיקור נרחב בכל אמצעי המדיה המרכזיים בספרד. ראוי לומר כי הפרס היה תעודה ומגן כבוד שניתנו לגלבוע ולג'נין כאזורים, ולא אות ומגן ברמה האישית למנהיגי האזורים. • ולנת"ע כביש 675 וחיבורו לכביש 71 – ישיבה זו התקיימה היום בירושלים וכללה שלושה סעיפים בסדר היום: 	
--	--

<p>- אישור מחלף בצומת נבות – חיבור כביש 675 עם כביש 71.</p> <p>- דיון בשינוי בתמ"א 3.</p> <p>- שינוי מעמד כביש 675 מכביש אזורי לכביש ארצי/בינלאומי.</p> <p>נוכחותנו בדיון הייתה חשובה מאוד, אי לכך צרפתי לדיון את היועץ המשפטי של המועצה, יחד עם עיד סלים וריקי מעוז. מטרת התכנית היא להפוך את כביש 675 לכביש בן 4 מסלולים, 3 מחלפים – בצומת תענך, בצומת יזרעאל ובצומת נבות – ועוד 2 מחלפונים (מפרידנים) – בצומת חבר ובצומת הכניסה לשער הגלבע. כל אלה נוספים על מתווה גדר הביטחון בצד הדרומי של היישובים, מתווה מסילת הרכבת, כביש 60 החדש ופרוודור חשמל עילי עליון לאורך כביש 675. התכנית, אם תאושר, תיצור תמונת חיים תעבורתית בלתי אפשרית לתושבי תענך, גן נר, מוקיבלה וסנדלה, ש"תחנוק" את היישובים ותפגע קשות גם באיכות החיים של תושבינו. דרישותינו להתוויית דרכים מקשרות בין היישובים, התוויית דרכי גישה לשדות ולשטחים החקלאיים, דרכי שירות ועוד נענו כי רק בגמר התכנון. לאור זאת הצגנו את עמדותינו בוועדה באופן חריף וחד משמעי ובדרך שלא ניתן להתעלם ממנה וציינו כי החלופות שהוצגו על ידי החברה הלאומית לדרכים (מע"צ) הינן במסגרת התכנון שהוצג ואינן משנות ממהות הדברים. ראש המועצה מדגיש כי קשר בין טענות המועצה לבין תכנית האב מתאר של המועצה הפורסת את תכנון המועצה לעתיד (תכנית האב מתאר האסטרטגית של מועצה הוכנה בשיתוף עם כל משרדי הממשלה כולל נספח תעבורתי). חברי הוועדה הביעו הזדהות עם עמדת המועצה והערותיה בניגוד לנציגי מע"צ, שמאוד לא אהבו את עמדת המועצה. עדיין אין לנו אינפורמציה מדויקת על פרוטוקול הישיבה הרשמי, אך נודע לנו שהערותינו ככל הנראה יתקבלו ובתוכן:</p> <p>- ביטול חלק מתמ"א 3 (הכביש למרגלות הגלבע לצד בריכות הדגים).</p> <p>- מחלף צומת נבות.</p> <p>- החזרת כביש 675 למעמד כביש אזורי.</p> <p>המשמעות הנגזרת מקבלת הערותינו ע"י הוועדה היא כי על מע"צ יהא לתאם את תכנון הכביש עם המועצה.</p> <p align="center">- זמן שאלות ותשובות -</p> <p>צבי שחר – אילו אמצעים עומדים לרשותנו אם לא תתקבל התנגדותנו ?</p> <p>ראש המועצה – במדיה ותשובת הוועדה תהא שלילית לדרישותינו, אזמן את כל וועדי היישובים הרלוונטיים, אציג בפניהם את התכנון ומשמעויותיו ואחר כך נציגם גם בפני התושבים. לא מן הנמנע שננקוט בדרך של ארגון הפגנות אגרסיביות למניעת ההליכים. ייתכן ונשקול צעדים קיצוניים אף יותר.</p> <p>צבי שחר - האם פרויקט האגירה השאובה, שחברת חשמל טוענת כי אינה יכולת להכיל את החשמל שיופק משלוש התחנות, כולל גם את הבתים הפרטיים ?</p> <p>ראש המועצה – מדובר בפרויקט ירוק, אך לא תאים סולאריים (פוטו וולטאיים). הפרויקט כולל מאגר מים עליון בתכולה של כ - 2 מיליון קוב ומאגר תחתון. ביום מרוקנים את המאגר העליון על ידי "הצנחת" מים למאגר התחתון. צניחת המים מפעילה טורבינה המייצרת חשמל בשעות צריכת השיא. בלילה, בשעות צריכה נמוכה ובעלות נמוכה, מעלים את המים שוב מהמאגר התחתון לעליון. המאגר העליון בהר גיבורים. המאגר התחתון במחצבת עין חרוד (גדעונה). סה"כ ההשקעה בפרויקט כ - 3.5 מיליארד דולר. יש למועצה הסכם לא פורמאלי על הטבות לתושבי הגלבע בחשמל ועל הכללת אלמנטים תיירותיים במאגרים.</p> <p>דני פלג מזמין את חברי המליאה להשתתף בערב לזכרה של רינה פירסטנברג ז"ל, בגבע,</p>	
--	--

<p>שיצוין בערב שירה במעמד נשיא המדינה. כניסה חופשית.</p> <p><u>חאלד חלדי</u> – מברך את קבוצת הכדורגל אסי גלבוע על ניצחונה בדקות האחרונות של המשחק ועל כי עברו לשלב הבא.</p>	
<p><u>תמצית דברי ראש המועצה</u> :</p> <p>לפני כשלושה חודשים הצגתי בפני חברי המליאה את נושא הרצאתי בפני ראשי רשויות בכנס של מרכז השלטון המקומי. לאור בקשת חברי המליאה באותה עת, מובאת בפניכם מצגת המציגה את התקדמות המועצה ב – 15 השנים האחרונות, בהתאם להחלטות המליאה ולתכנית האב מתאר האסטרטגית של המועצה, עד היום, בתחומי העשייה השונים. מצגת "אז והיום".</p> <p style="text-align: center;">- מצגת "אז ועכשיו ומבט לעתיד" – - מציג : ארז שטיין. - דגשים : ראש המועצה –</p> <p><u>דגשים ראש המועצה</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> ● בתחילת שנות ה – 90, תמונת המצב בגלבוע הייתה של אוכלוסייה מזדקנת, כפרים ערביים ומושבים מוזנחים בעיקר מבחינת תשתיות ונוי, אחוזי אבטלה גבוהים ומקורות הכנסה עצמיים דלים למועצה. ● מליאת המועצה החליטה לחולל שינוי בתמונת החיים בגלבוע. לשם כך, גויסו משאבים, הוקמו צוותי תכנון מקצועיים שכללו נציגות מכל משרדי הממשלה, מינהל מקרקעי ישראל, הרשויות ה"ירוקות" למיניהן, רשויות הניקוז ויועצים מקצועיים בתחומי התיירות, תשתיות ועוד ונכנסנו לתהליך העבודה, שארך כשלוש שנים. המטרה הראשונית הייתה הבנת מכלול הבעיות של המועצה והכנת מסמך מדיניות מנחה לפיתוח המועצה בעתיד. תהליך העבודה כלל הליכי שיתוף ציבור פעילים, מיפוי רצון הציבור כצרכן המושפע ביותר במקביל ללימוד וניתוח המצב הקיים, ההזדמנויות והפוטנציאל למול הבעיות והאילוצים ובתום הליכים אלה לגבש את חזון המועצה, מטרותיה ועקרונות התכנון. ● מיפוי פוטנציאל ההזדמנויות בגלבוע עמד בבסיס הכנת תכנית האב מתאר למועצה, כמו : ערכי טבע, נוף ומורשת, קרבה יחסית לאזור המרכז וכן הפיכת עובדות שנתפסו כחולשות ליתרונות ולעוגנים לקידום הגלבוע בשלל תחומי החיים ולגיוס משאבים, כמו : אוכלוסייה מעורבת יהודים וערבים, גבול ארוך עם הרשות הפלשתיאית וכיו"ב. ● תוצרי תכנית האב מתאר הניבו מטרת על ומטרות משנה : מטרת העל : הגדלת אוכלוסיית המועצה ל 53,000 תושבים, תוך שמירה על האיזון הדמוגרפי הקיים. מטרות המשנה : <u>חינוך, פיתוח כלכלי, הרחבת יישובים.</u> ● על בסיס תכנית זו פעלה המועצה לפיתוח, בניה, שיפוץ וציוד מוסדות חינוך – פעוטונים, גני ילדים, בתי ספר בכל יישובי המועצה והאזור, הקימה ושיפרה תחנות הסעה, התקני בטיחות, סובות. פותחו תשתיות תחתיות ועיליות בכל יישובי המועצה, הוקמו כיכרות ומעגלי תנועה, מדרכות, כבישים, הוחלפו מערכות ביוב ומים, הוקמו ושובצו מבני ציבור, בתי דת, גני משחקים, פותחו מגרשי כדורגל, אולמות ספורט, בוצע פיתוח נופי ביישובים, בכניסות ליישובים ובצמתי המועצה, כל יישובי המועצה מצויים בשלבי הרחבה שונים והיישוב החדש בגלבוע – נורית – עומד בפני עלייה על הקרקע, הוקמו פרויקטים מקדמי תעסוקה וכלכלה, כמו אתר הסקי, אזור התעשייה מבואות הגלבוע, מעבר גלבוע ומתוכננים רבים אחרים כמו היפודרום גלבוע, אגירה שאובה ואזור תעשייה משותף עם גינין. המועצה מתגה וממתגת את הגלבוע בתחום התיירות שאפשרו הקמת צימרים 	<p><u>סעיף 3 לסדר היום</u> : "אז ועכשיו ומבט לעתיד" – מצגת ודיון על תמונת מצב מועצה בהתייחס למטרות העל של המועצה ולתכנית האב מתאר של המועצה לשנת 2025.</p>

וחדרי אירוח ביישובים רבים, מסעדות ומגוון עסקים קטנים.

- קצב ההתקדמות של הרחבות היישובים וגידול האוכלוסייה מעלה כי קיימת סבירות גבוהה כי נעמוד במטרת העל של תכנית האב מתאר, 53,000 תושבים, כמובן בכל יישוב על פי קצב ההתקדמות שלו. יישובים רבים במסגרת ההרחבה, כמו מגן שאול, גדעונה, כפר יחזקאל, מולדת, בית השיטה - עברו תהליכים חברתיים ומבניים דרמטיים וחוללו שינויים בשיפור תשתיות, מבני ציבור, הצערת היישוב ותכנון תכניות שונות לעתיד היישוב. הצלחתם הרבה נבעה במידה רבה תודות להנהגה מקומית עקבית ומתמדה שהובילה לצמיחה ופיתוח.
- פוטנציאל ההכנסות העתידי של המועצה לשנת 2019 מעלה צפי הכנסה מארנונה שנתית ממגורים ופרויקטים, אגרת בניה חד פעמית והיטל ביוב חד פעמי 1.150 מיליארד ₪.

- זמן שאלות ותשובות -

עיד סלים – מעדכן לבקשת חברים, כי בפארק תעסוקות מבואות הגלבע, 4 מפעלים עברו את כל שלבי הקבלה וכן את משרד התמ"ת והוועדה המקומית ומצויים בשלבים סופיים להיתרי בניה. מלבדם עוד 14 מפעלים, עברו את וועדת האכלוס ומשרד התמ"ת ומתעכבים בהמשך התהליך בשל ויכוח בין משרד התמ"ת למשרד האוצר. פרוטרום מצוי בשלבים מתקדמים. סה"כ 300 דונם מצויים בהליכי שיווק מתקדמים, ביחס ל – 440 דונם הקיימים. צפי התעסוקה לאזורנו הוא כ – 1,000 מקומות עבודה.

ראש המועצה - החינוך חייב להיות איכותי תמיד ולצידו חייבים לפתח את הפוטנציאל הכלכלי כל זאת בכדי להניע את הרחבות היישובים. תפיסה זו משלבת גם עם מטרת המשנה הנוספת – קידום הספורט בתחומים השונים ומיתוג הגלבע בתחום הספורט – כדורסל, אופניים, פסטיבל הכדורים הפורחים והתעופה – המהווים חלק מהותי בתמונה זו. הפיתוח התיירותי בהיבטיו השונים הינו נדבך חשוב בתצרוף זה, הממצב את הגלבע כאזור איכותי, ירוק ואטרקטיבי ותורם רבות למעבר של אוכלוסיות חזקות לקבוע את מגוריהן בגלבע. פוטנציאל הפיתוח הכלכלי הענף מהווה מקור הכנסה נוסף וחשוב למקורות הקיימים. מסת הפעילות העצומה שהוצגה בפני המליאה, מוכיחה את התפתחות המועצה בעשור האחרון. תקציב המועצה משנת 1993 שעמד על 27 מליון ₪, לעומת תקציב המועצה לשנת 2011 העומד על 134 מליון ₪ משקף בבירור את תנופת הפיתוח והעשייה. גם מבנה התקציב השוטף ותקציבי הפיתוח בין שנים אלה משקף את ההבדל הדרמטי. ההערכה היא כי בשנת 2019 המועצה תהיה בעצמאות כלכלית.

שאול מיכאל – רואים את ההבדל המשמעותי בין שווי משק באביטל, שלא ניתן היה למכור גם ב – 100 אלף ₪, לבין שווי משק כזה היום שגם במיליון וחצי דולר לא רוצים למכור.

חאלד חלדי – בשנת 1991 הייתה לי חנות ירקות בתל אביב ואז לא ידעו שם אפילו איפה זה גלבע ומה זה בכלל. היום בירדן, שר בכיר דיבר על הדו קיום בגלבע. מברך את ראש המועצה, סגניו ועובדי המועצה על עשייתם בגלבע בכל התחומים ובתחום הדו קיום. יש עוד הרבה מה לעשות ועוד אתגרים רבים בכפרים. המשיכו בעשייה.

ראש המועצה – ברור שאם מסתכלים סביב רואים את ההבדל בין רשות שיש בה מליאה לעומתית, הנאבקת במטרות הרשות ופוגעת בעשייה, כמו ברשויות אחרות לעומת מועצה אזורית הגלבע שזכתה כל השנים להנהגה אחראית, עניינית הרואה את טובת האזור ויישוביו, מזוהה עם המטרות ומגבה את פעילות המועצה. התוצאות ניכרות היטב. המליאה שלנו מאופיינת כל השנים בתרבות דיון ורוח עניינית לטובת הציבור ורווחתו. זוהי עוצמתה של ההנהגה בגלבע והיא חשובה שבעתיים בעיקר במועצה מורכבת כשלנו, דמוגראפית וגיאוגרפית. מנהיגי האזור פועלים כשליחי ציבור אחראים, ללא "משחקים" פוליטיים, ללא שיקולי אגו ובכך יוצרים סביבת עבודה נוחה ונעימה גם בתקופות קשות. עצם העובדה

<p>שמעולם לא העברנו החלטה בכוחנות, אלא תמיד מתוך הסכמה וראיה החלטית, גם כשהעברנו כסף שיועד לקיבוצים, לטובת הכפרים. חשוב וראוי לומר דברים אלה, ולעסוק בסוגיה זו כשהבחירות אינן באופק ואיננו נחשדים במניעי בחירות.</p>	
<p>בעד – 20 נגד – אין נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת הורדת סעיפים 4, 5 מסדר היום.</p>	<p>תמצית דברי ראש המועצה :</p> <ul style="list-style-type: none"> בשל התארכות הישיבה מעבר למצופה, מבקש להוריד מסדר היום את סעיפים 4, 5.
<p>בעד – 20 נגד – אין נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים כפי שחולקה ומצ"ב לפרוטוקול.</p>	<p>סעיף 6 לסדר היום : אישור תב"רים.</p> <ul style="list-style-type: none"> גזבר המועצה מסביר ומפרט את רשימת התב"רים לסדר היום – זמן שאלות ותשובות –
<p>סעיף 7 לסדר היום : שונות.</p>	
<p>בעד – 20 נגד – אין נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת הגדלה לתב"ר מספר 1412 - הלוואה ע"ס 800 אלף ₪ על בסיס אישור מנכ"ל משרד הפנים, עבור פרויקט בית כנסת גן נר.</p>	<p>תמצית דברי גזבר המועצה :</p> <p>מבקש לאשר כתב"ר הלוואה שאישר מנכ"ל משרד הפנים ואמורה להתקבל בימים הקרובים, ע"ס 800 אלף ₪, כמימון פרויקט בית כנסת גן נר. ההלוואה הינו הגדלה לתב"ר מספר 1412.</p>
<p>בעד – 20 נגד – אין נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת פרוטוקול וועדת תמיכות מיום 4.8.11 כפי שחולק לחברים ומצ"ב לפרוטוקול.</p>	<p>ב. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 4.8.11</p> <ul style="list-style-type: none"> גזבר המועצה מסביר את החלטות הוועדה המפורטות בפרוטוקול שחולק לחברים ומצ"ב – זמן שאלות ותשובות – <p>ששי יעקב – האם ניתן להגדיל את התמיכה בקבוצות הכדורסל ואסי גלבווע לנוכח הצלחתן ?</p> <p>ראש המועצה – המליאה יכולה להחליט להגדיל או לקצץ כל תקציב, עפ"י המצב, הצרכים וסדרי העדיפויות. בפרוטוקול הוועדה יש מוסדות חשובים שבכוונתנו להפוך את התמיכה בהם לקבועה, כמו תמיכה במשכן לאומנות, בבית שטורמן ועוד, כמסר המביע הערכתנו לפעולתם וחשיבותם של מוסדות אלה בחיי הקהילה</p>

	<p>והתרבות בגלבו. מיסוד העברות אלה, יהווה חלק מבשורתנו לתקציב המועצה לשנת 2012.</p> <p><u>יאיר אפשטיין</u> : מבקש הסבר לסעיף 6 בפרוטוקול וועדת התמיכות – תמיכה בקבוצת הכדורסל גלבו גליל.</p> <p><u>ראש המועצה</u> : כל מה שאינו משולם מתקציב המועצה השוטף לגופים חיצוניים למועצה עובר במסגרת וועדת התמיכות, הבודקת את ההעברה עפ"י תבחינים מקצועיים. גובה ההשתתפות נבחן בתבחינים אחרים.</p> <p><u>חאלד חלדי</u> : לקבוצת כדורגל הישגית כמו אסי גלבו, התמיכה קטנה.</p> <p><u>ראש המועצה</u> : אנו פועלים במסגרת היכולות ומשקיעים באופן שלמרות זאת, משרת היטב את המטרות. קהילת מועצה אזורית הגלבו, נתפסה כקהילה חלשה מאוד. לכן עד היום קיים קושי לשכנע משקיעים להשקיע בגלבו, וההשקעות שאנו מצליחים להשיג אינן מובנות מאליהן. צופה כי בעוד שנים מעטות, התמונה תשתנה, וזה בהחלט מתקשר לכל שהוצג בישיבה זו. מציין כי אתמול שוחח עם מנכ"ל תנובה והציע לו במסגרת מאמציהם לרכישת אמון הציבור והסדרת הקשר עם הרפתנים וההתיישבות העובדת, לתמוך בקבוצת הכדורסל של גלבו המייצגת את ההתיישבות העובדת. הוא הביע התעניינות ברעיון והבטיח לשקול זאת בחיוב.</p>	
<p>בעד – 20 נגד – אין נמנע – אין</p> <p><u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת תיקון צו הארנונה בעניין מתקני חשמל וטרנספורמציה כר"מ :</p> <ul style="list-style-type: none"> • סעיף/סיווג 321 לצו : יושמט "...המשמשים למתקני חשמל" ויותר "מבנים המשמשים למתקני מים, תקשורת באזורים א', ב', ו-ד". • סעיף/סיווג 322 לצו : יושמט "...תחנות טרנספורמציה" ויותר "מבנים, מתקנים מים באזורים א', ב' ו-ד". 	<p>- גזבר המועצה מסביר ומפרט – - עיד סלים מוסיף לדברי ההסבר -</p> <p><u>דגשים לדברי גזבר המועצה</u> :</p> <ul style="list-style-type: none"> • חברת החשמל הגיע להסכמה עם רוב הרשויות המקומיות בארץ ולפיה ייקבע תעריף נפרד לחדרי טרנספורמציה ומתקני חשמל ומתקני חשמל. • התעריף של כ- 150 ₪ למ"ר, בנימוק שהנכסים אינם מאוישים ואין בהם פעילות אקטיבית של בני אדם. • ב- 1997 ניתן פסק דין שקבע כי על המועצה להפחית באורח משמעותי את התעריף בצו הארנונה, ובהליך משפטי, ביקשה חברת החשמל ליישם פסק דין זה. • במסגרת ההליך המשפטי, תשלם חברת החשמל למועצה כ - 950 אלף ₪ עד סוף 	<p>ג. תיקון צו הארנונה בעניין מתקני חשמל וטרנספורמציה</p>

<ul style="list-style-type: none"> • יתווסף סעיף/סיווג חדש לצו : 323 "תחנות/חדרי טרנספורמציה ומבנים המשמשים למתקני חשמל באזורים א', ב', ו- ד' בתעריף 150 ₪ למ"ר בכפוף לאישור השרים". 	<p>השנה.</p> <p>השינוי המתבקש :</p> <ul style="list-style-type: none"> • סעיף/סיווג 321 לצו : יושמט "...המשמשים למתקני חשמל" ויוותר "מבנים המשמשים למתקני מים, תקשורת באזורים א', ב', ו- ד'". • סעיף/סיווג 322 לצו : יושמט "...תחנות טרנספורמציה" ויוותר "מבנים, מתקנים מים באזורים א', ב' ו- ד'". • יתווסף סעיף/סיווג חדש לצו : 323 "תחנות/חדרי טרנספורמציה ומבנים המשמשים למתקני חשמל באזורים א', ב', ו- ד' בתעריף 150 ₪ למ"ר בכפוף לאישור השרים". <p>- זמן שאלות ותשובות -</p>	
<p>בעד – 20</p> <p>נגד – אין</p> <p>נמנע – אין</p> <p>החלטה : מליאת המועצה מאשרת שכר בכירים עבור חגית בנימין, מנהלת מחלקת גביה ואכיפה – עד 60%.</p>	<p>ראש המועצה – מדגיש כי אישור המליאה בכל מקרה דומה ובמקרה זה, עובר בנוהל המקובל, לאישור משרד הפנים.</p> <p>שמוליק לוי : מבקש לדעת מהו שכר בכירים.</p> <p>ראש המועצה : משרד הפנים קובע מהו ומי מבעלי התפקידים זכאי לשכר בכירים. לפני מספר שנים קיבלנו החלטה במליאה לפיה כל הבכירים הזכאים במועצה יקבלו עד 80% משכר בכירים, לא אפשרתי לממש זאת כל השנים, אולם עתה, מאחר וכמנהלת מחלקת גביה ואכיפה הישגיה מהווים חלק מרכזי ביכולת המועצה לעבוד ולממש את יעדיה ומטרותיה, נכון להכיר בכך ולאשר לה שכר בכירים. בכל מקרה מדגיש שוב כי אישור מליאת המועצה מועבר לאישור משרד הפנים עפ"י הנהלים והפרמטרים המקובלים והקבועים בחוק. במידה ומי מבין חברי מליאת המועצה מבקש לדעת בכמה מסתכם שכר בכירים, ניתן לפנות לגזבר המועצה ולקבל נתון זה.</p>	<p>ד. אישור שכר בכירים עבור חגית בנימין – מנהלת מחלקת גביה ואכיפה – עד 60%</p>

ערכה לפרסום : אלונה סדן שאול, מנהלת הלשכה.