

- ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת – שנערכה גם באמצעות אפליקציית zoom -
- קישור לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול-

נושא : פרוטוקול מליאה 08/21

תאריך : 27.10.21

על סדר היום:

1. דיווח שוטף.
2. אישור פרוטוקולים 6/21 מיום 28.7.21, ופרוטוקול 7/21 מיום 29.9.21.
3. תכנית מס' 204-0991489 – הסדרת בית עלמין "נחלת יצחק", בית עלמין אזורי בגן נר.
4. מדיניות אישור בקשות להיתרי בניה עבור בניית מפטמות.
5. הצגת דו"ח רבעון 2 לשנת 2021.
6. אישור תב"רים.
7. עדכון תקציב (ניודים).
8. שונות.

נוכחים מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה
עובד נור – ראש המועצה – גן נר	עמיאל דהאן – אומן	ענת מור – מנכ"לית המועצה
תייסיר קאסם – ס. ראש המועצה – מוקיבלה	חאלד חאלדי – נעורה	ג'ואד זועבי – גזבר המועצה
אורי שומרוני – ס. ראש המועצה – רם און	מלכא ניסים – גן נר	עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי – בזום
ציון אברהם – מיטב – בזום	יעקב פרץ – גדיש	אייל פייגנבאום – מבקר המועצה
זועבי מחמוד – נעורה	לירון רותם – כפר יחזקאל	אביב בארי – מתכנן המועצה – בזום
שחר ביטון – חבר – בזום	אבי רוסו – תל יוסף	
אופיר גרימן – יזרעאל	ירון דוד – פרזון	רונית סבג – מזכירת לשכה
ערן גולן – מולדת	זועבי חסן – טמרה	
אלון רודברג – רמת צבי – בזום	רמון בן ארי – עח"מ	
עמרם עמוס – דבורה		
פרדו עדנה – מגן שאול – בזום		
דוד בונפיל ישי – אדירים – בזום		
מירב אזולאי – נורית		
שלמה אוחנונה – מלאה		
הישאם זועבי – טייבה – בזום		
רון וייס – גבע – בזום		
מיכה ויצמן – ברק – בזום		
יעקב אזולאי – ניר יפה – בזום		
עלי עומרי – סנדלה		
כהן שגיא – גן נר – בזום		
מולא דוד – אביטל – בזום		
שחר תמיר – בית השיטה		
דני שדה – בית אלפא – בזום		
עיד סלים – מוקיבלה – בזום		

תמצית הדברים:

החלטה	תמצית הדברים	הנושא לסדר היום
סעיף 2 לסדר היום:		
<p>- אישור פרוטוקול מס' 7/21 מיום 29.9.21 -</p> <p>- אין הערות חברים לפרוטוקול -</p> <p style="text-align: right;">בעד – 23 נגד- אין נמנע- 1</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה מס' 7/21 מיום 29.9.21</p>	<p>- אישור פרוטוקול מס' 6/21 מיום 28.7.21 -</p> <p>- אין הערות חברים לפרוטוקול -</p> <p style="text-align: right;">בעד – 23 נגד- אין נמנע- 1</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאה מס' 6/21 מיום 28.7.21</p>	
סעיף 3 לסדר היום:		
<p>- תכנית מס' 204-0991489 – הסדרת בית עלמין "נחלת יצחק", בית עלמין אזורי בגן נר -</p> <p style="text-align: right;"><u>ראש המועצה:</u></p> <p>מדובר בהסדרת בית עלמין "נחלת יצחק", בית עלמין אזורי בגן נר. מטרת התכנית היא הסדרת בית העלמין, מתן לגיטימציה וקביעת יעודי קרקע ועתודות קבורה לשנים הבאות. על פי תקנות משרד הפנים מאחר ומדובר ביעוד קרקע ציבורי, על המועצה והועדה המקומית להצטרף כיום/ מגיש התכנית. התכנית שאנחנו מגישים עכשיו לוועדה המחוזית מסדירה את יעוד קרקע של בית העלמין, את מבנה העזר שיש שם, את דרך גישה וכו'.</p> <p style="text-align: right;"><u>ראש המועצה:</u></p> <p>היום יש בית עלמין פעיל שמשרת את היישוב גן נר, גוש יעל ומגן שאול. בית העלמין פועל שנים ארוכות ולצערנו צריך להרחיב אותו. מכיוון שמשרד הדתות בכל שנה-שנתיים, מבקש את חידוש הרישיון וכתנאי רוצה לראות שיש תב"ע ותוכנית סדורה במקום, ומאחר והמקום פועל בצורה לא סדורה כבר שנים ארוכות, משרד הדתות לפני כשנתיים הודיע שזה הפעם האחרונה שהוא נותן אורכה להסדרה, ומאז הוא ממש מקשה ולא מחדש יותר את הרישיון. אנחנו הנחנו את העמותה לפעול ולייצר תב"ע שאנחנו כמובן נסייע להם. פנינו גם לסיוע במינהל מקרקעי ישראל. ואנחנו מקווים שמשרד הדתות יראה את התהליך ויאשר את הרישיון מתוך הבנה שאנחנו עוד מעט נשלים אותו.</p> <p style="text-align: right;">בעד – 24 נגד- אין נמנע- אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את הצטרפות המועצה והועדה המקומית כיום ומגיש תכנית 204-0991489 - הסדרת בית עלמין "נחלת יצחק" בגן נר.</p>		
סעיף 4 לסדר היום:		
<p>- מדיניות אישור בקשות להיתרי בניה עבור בניית מפטמות -</p> <p style="text-align: right;"><u>ראש המועצה:</u></p> <p>אשתף שאנחנו מתוך רצון טוב להמשיך ולתת בית ופרנסה לחקלאים בגלבע, מאמינים שחקלאות זה דבר חשוב, במקומות שבהרבה רשויות פשוט סגרו את הדלת לגבי הקמת מפטמות, אנחנו אפשרנו את זה, ובעצם יצרנו מצב שלצד הרצון של החקלאים להתפרנס ובשל גידול שאיננו נאות, אנחנו מקבלים תלונות על מפגעים קשים של ריח בחלק מהמקומות. המשרד להגנת הסביבה הרים דגל ראשון ואמר שהוא מבקש לעצור את כל מה שבסמכותו לעצור, ולעשות סקר ולבדוק את עצמו איך הוא ממשיך בנושא הזה. הכוונה בעיקר לחלקות א' במושבים. אנחנו קיימנו על זה דיון רחב וציבורי בהשתתפות הועדה לאיכות הסביבה, הועדה החקלאית ונציגי ציבור, יחד עם חברי הועדה המקומית וגיבשנו מסמך מדיניות לאור המלצות שעלו גם ממשרד החקלאות ומנציגים אחרים, ובהנחה שהמליאה תאשר אותו, נוכל להמשיך לבחון האם לאשר או לא לאשר המשך הקמת מפטמות בגלבע.</p>		

נאמר שהדברים מאתגרים יותר כאשר לא מדובר בחלקות א' אלא בחלקות ב', אזי חלק מהמפטמות מוקמות אמנם יותר רחוק מהמושב של החקלאי אבל יותר קרובות למושבים או יישובים אחרים, בהחלט מצב שמישהו אחד נהנה ומישהו אחר סובל. ולכן במקרים האלה נפעיל שיקול דעת, בניסיון למנוע את המפגע עוד בטרם הקמתו.

אביב בארי – מתכנן המועצה :

מציג את מסמך המדיניות שנשלח לחברים. קבענו מספר קריטריונים שלאורם נבחן כל בקשה. למשל מרחק ממגורים, מרחק מהרחבות, כיווני רוח, מפטמות אחרות קיימות, וכל זה יחד יעזור לוועדה המקומית לשכלל את האפשרות לאשר הקמת מפטמה. כמו כן קבענו עוד כמה דברים שאנחנו מבקשים לעשות, קבלת מידע ממשרד החקלאות, פעולות שקשורות לתפעול המפטמות... וכו' יש פה גם פעולות ושיקולים תכנוניים וגם פעולות אכיפה בשלב של התפעול ורישיון העסק.

עדנה פרדו:

נושא האכיפה מאוד מטריד אותי ביחס למפטמות קיימות והקושי לאכוף כבר היום את ריחות הזוועה והתלונות האין סופיות שקיימות, איך אנחנו יכולים להבטיח שבעצם בכל אירוע אישור הקמת מפטמה לא חוזרים על אי יכולת לאכוף

ראש המועצה:

בהתייעצות עם היועץ המשפטי שלנו, יצרנו מצב שאנו יכולים לתת רישיון לשנה ולא לעשר שנים קבוע או יותר מזה, ויכולים במהלך ניטור וצוות משותף, מחלקת איכות הסביבה שלנו, המשרד להגנת הסביבה ומשרד החקלאות, לבחון מקומות ובעלי עסק שקיבלו רישיונות ואנחנו נקבל לגביהם תלונות על מטרדים - להעיר הערות על אופי הגידול וכתנאי לחידוש הרישיון לדרוש את השינוי והשיפור במצב. בהחלט מתכוונים להשתמש בכלי הזה, כי עד היום הרישיונות לגידול בעלי חיים לדעתי היו לעשר שנים ומעלה או אפילו לצמיתות ואנחנו מתכוונים להגביל את זה במקום שיעלו בעיות.

אופיר גרימן :

מה המרחק המינימלי להקמת מפטמה ממגורים?

ראש המועצה :

המרחק המינימלי שמשרד החקלאות מגדיר לגידול בעלי חיים זה 50 מ'. אנחנו לא חושבים שבמפטמה זה חייב להיות הכלל, זה קשור גם במשטר הרוחות, קשור גם לעומס המפטמות באזור ולכן בעניין הזה מפעילים שיקול דעת.

אופיר גרימן :

שאלה שנייה, יש פה את חלקות ב' האם יש ליישוב השכן חלק בהחלטה או אי החלטה בהקמת מפטמה?

ראש המועצה :

השאלה הזאת מייצגת את מה שקורה בגלבו, יש כבר שני יישובים גדיש ואומן שהעבירו לנו לאור חשש ממפטמה קיימת במלאה שמייצרת מפגע מסמך התנגדות עקרוני. צריך לומר שבכל תכנית שמוגשת המכתב עצמו הוא לא ההתנגדות הפורמאלית צריך להגיש לכל תכנית התנגדות, אבל בהחלט מזמינים אותם, ושומעים אותם. אין להם זכות וטו, אבל בהחלט מקשיבים ברוב קשב ומנסים להיות כמה שיותר אובייקטיביים מצד אחד לאפשר התרחבות ופרנסה ומצד שני לא לייצר בעייה אצל מישהו אחר.

בעד – 24

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את מדיניות אישור בקשות להיתרי בניה עבור בניית מפטמות כפי שהוצג בפני החברים.

סעיף 5 לסדר היום :

- הצגת דו"ח רבעון 2 לשנת 2021 -

זבז המועצה :

נמצאים במצב מאוזן. אפילו בעודף של 180 אלש"ח. מדובר בדו"ח האחרון בתכנית ההבראה, ועל סמך הדו"ח הזה הסתיימה תכנית ההבראה והחשב המלווה סיים את תפקידו. מציג את עיקרי הדו"ח.

סעיף 6 לסדר היום:

- גזבר המועצה מציג ומפרט את רשימת התב"רים -

מנכ"ל"ית המועצה:

לשאלת חברת המליאה מירב אזולאי בנוגע לתב"ר 2364 מיזמים דיגיטליים - במסגרת התכנית לפיתוח מצוינות ארגונית בין המשימות שרשמנו לעצמנו, ביקשנו לקדם את השירותים המקוונים כדי שכל תושב יוכל לחסוך את הגעתו לכאן, ולקבל שירותים עד הבית וגם תהיה בקרה טובה יותר על הדברים. מדובר בקידום כלי שנקרא - מעקב ובקרה על ניהול פרויקטים - ולטובת הדברים האלה קידמנו תקציבים מתוך התוכנית לפיתוח מצוינות ארגונית. ולשם כך נפתח תב"ר כדי לנהל את זה.

מירב אזולאי:

בית כנסת בחבר - אמרנו שתמיד בתב"רים של הקמת בתי כנסת וכדומה.. תהייה השתתפות יישוב, כאן אני לא רואה את השתתפות היישוב... למה?

גזבר המועצה:

מדובר פה בהרשאה של 600,000 ₪ שאם נמתין יפוג תוקפה. אנחנו מבקשים כרגע לאשר אותה להתחיל לעבוד בהיקף הזה ואז להגדיל ולהביא מקורות מהישוב ומקורות נוספים...

יקי אזולאי:

לסוגיית הנגישות במוס"ח, מה המשמעות של הקטנת תקציב הנגישות אל מול תמונת המצב היום במוסדות חינוך?

ראש המועצה:

אם אתם זוכרים אמרנו כבר לפני שלוש שנים בערך שמדינת ישראל קיבלה החלטה ונתנה סד זמנים לרשויות להעמיד נגישות בכל מוסדות החינוך אבל לא העמידה תקציב. שנה אחרי זה היא נתנה תקציב חלקי בתחום החינוך ואנחנו נאלצים להסתפק בו, ונמשיך את המשא ומתן מול משרד החינוך.

יקי אזולאי:

השאלה אם יש עכשיו בית ספר שיש לו בעיית נגישות אקוטית...

ראש המועצה:

תגדיר אקוטית... למשל בנין המועצה היום עובר על החוק, כי אין לו נגישות למרות שהוא חייב שיהיה לו נגישות. אז זה שאנחנו על פי הדרישות היבשות לוקים.... אומר לך בוודאות שאנחנו לוקים מהיום שהחליטו לבצע נגישות... נבצע רק בהתאם לתקציבים שיש...

מנכ"ל"ית המועצה:

כמעט כל הרשויות לוקות. כי כולם נתפסו באיזה שהוא מצב שהם לא היו מוכנים. לא הייתה הנגשה והמדינה הודיעה שיש X זמן להתארגן... מוסדות חינוך שתקצבו שלא באופן מלא, ומוסדות ציבור שלא תקצבו בכלל, והטילו את כל האחריות על הרשויות... זה ברור שמדובר במשימה כמעט בלתי אפשרית... לא מדובר רק בבתי ספר, כל גן, כל מעון, כל מתקן שמשמש ילדים.. ולכן ברור שנוצר פה פער שגם המדינה צריכה לקחת עליו אחריות. כרגע מתקדמים במיוחד בכל מה שקשור במוסדות חינוך בהתאם לתקציבים שמעמיד משרד החינוך ובהשלמות שנדרשות כל פעם במנה שמבצעים. במוסדות ציבור ההתקדמות היא הרבה יותר איטית שהסדר הוא ככל שבמבנה הזה משתמשים רבים יותר אנחנו משתדלים למהר להנגיש אותו.. למשל בית ציזלינג, ככל שמעט יותר משתמשים הוא יחכה אחרון בתור..

מירב אזולאי:

בחצי שנה אחרונה יש בארץ מלא תביעות ייצוגיות סביב נושא הנגישות איך זה שומר עלינו?

מנכ"ל"ית המועצה:

לצערנו יש משרדי עורכי דין ערמומיים שזיהו פה הזדמנות כי הם הבינו את הפער שהוא בלתי אפשרי לגישור, והם עובדים לשמחתנו כרגע ברשויות הגדולות יותר.. ששם אפשר יותר בקלות להביא כסף ויש הרבה יותר מבני ציבור... ומקווה שעד שיגיעו אלינו נספיק

להיערך...

ראש המועצה :

צריך לזכור שזה רוחבי, כל הרשויות נמצאות באותו מצב.. והמדינה מבינה את זה..

מבקר המועצה :

בניגוד לרשויות אחרות אולי, אנחנו עשינו סקר נגישות לפני מספר שנים.. מי שלא עשה את זה קיבל על הראש.. ורואים אותו כרשלן.. לפחות אנחנו התחלנו בתהליך הסדרה...

ראש המועצה :

מי שעושה ומוגבל בגלל תקציב, זה מתגלגל למדינה, כי ברור שלרשות אסור לעשות משהו שאין לו תקציב...

בעד – 24

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים כפי שהוצגה ופורטה לחברים.

סעיף 7 לסדר היום :

-עדכון תקציב (ניודים)-

גזבר המועצה :

מבקש להבהיר שמדובר רק בניוד בין הסעיפים ואין כל שינוי במסגרת התקציב. מדובר בניוד של 2.121 מיליון ₪.

עובר על עיקרי הסעיפים שיש בהם תוספת :

- שיפוצי קיץ - 350,000 ₪ .

- כיסוי גרעון מצטבר של המתנ"ס זה התחייבות שלנו – 300,000 ₪.

- תנאי פרישה לעובדים – 150,000 ₪.

- השתתפות תמיכות בקשישים - 135,000 ₪

- תברואה – עברנו לאתר מורשה – 500,000 ₪.

אני לוקח את הסכום הזה בעיקר מסעיף הוצאות בגני ילדים ששם יש חסכון של כ- 254,000 ₪, שבגלל הקורונה חלק מהגנים היו סגורים והיו פחות הוצאות.

יש לנו שלושה חודשים ראשונים לא שילמנו משכורות לשני סגנים ומזכירה – חסכון של כ-400,000 ₪.

יש 177,000 ₪ חסכון בזק בגלל ששדרגנו את העסקה איתם.

חסכון במלוות בחינוך המיוחד גם בגלל הקורונה.

אלא עיקרי הסעיפים....

סה"כ מגיע ל- 1,121 מיליון ₪.

בעד – 24

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את עדכון התקציב כפי שהוצג ופורט לחברים.

סעיף 8 לסדר היום:**- שונות -**

	<p>בעד – 24 נגד – אין נמנע – אין</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את שמות הרחובות שהגיש מושב רמת צבי כמפורט להלן: גליל, הראשונים, הגלבע, בית העם, דרך השדה, דרך התבור, דרך הפרדס, סמטת השלושה, סמטת המחלבה, השיזף, הזית, השקד, התאנה, הרימון</p>	<p>ראש המועצה: מבקש להביא לאישור המליאה שמות הרחובות שהגיש מושב רמת צבי, לאחר אישור הוועד המקומי: להלן שמות הרחובות: גליל, הראשונים, הגלבע, בית העם, דרך השדה, דרך התבור, דרך הפרדס, סמטת השלושה, סמטת המחלבה, השיזף, הזית, השקד, התאנה, הרימון.</p>	<p>אישור שמות רחובות במושב רמת צבי</p>
--	---	--	---

רשמה : רונית סבג – מזכירת לשכה.

על החתום

עובד נור - ראש המועצה

ענת מור – מנכ"לית המועצה

העתקים: לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 8/21.