

## מועצה אזורית הגלבווע

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

מועצה אזורית הגלבווע (להלן: "המועצה") מעוניינת ומזמינה בזאת לקבל הצעות להפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר, הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה.

ניתן לעיין ולרכוש את מסמכי המכרז באתר האינטרנט של המועצה שכתובתו: <https://www.hagilboa.org.il> תמורת תשלום (שלא יוחזר) בסך 1,000 ש. ההשתתפות במכרז מותנית בקנייתו.

את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים, יש להגיש במעטפה סגורה וללא זיהוי חיצוני, במסירה ידנית, לתיבת המכרזים למזכירת ועדת מכרזים, הגב' אורלי יעקב, הנמצאת במועצה אזורית הגלבווע, (משרד סגן ראש המועצה, קומה 3 בבניין המועצה) עד ולא יאוחר מיום 6/10/2022 שעה 14:00. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.

סיוור מציעים חובה! יתקיים ביום חמישי 22/9/2022 בשעה 15:00 מפגש: בכניסה לאולם ספורט גן נר. רשאים להשתתף במכרז מציעים שהשתתפו במפגש המציעים, אשר הינם בעלי כל האישורים הנדרשים המפורטים בתנאי הסף שבמכרז וצרפו ערבות השתתפות להגשת המכרז במועד הנקוב, בלבד.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

  
עובד נור  
ראש מועצה אזורית הגלבווע

**מועצה אזורית הגלבע**  
מכרז פומבי מס' 25/22  
הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

**נספח א'**

**תנאי המכרז**

**א. נושא המכרז ועיקרי ההתקשרות**

1. מועצה אזורית הגלבע (להלן: "המועצה") מעוניינת ומזמינה בזאת לקבל הצעות להפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר (להלן: "השירותים"), הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה.
2. השירותים יסופקו למועצה על בסיס קבלני במסגרת מיקור-חוץ (outsourcing).
3. השירותים יסופקו למועצה בהיכל הספורט בגן נר בכ- 18-20 משחקי הבית של קבוצת הכדורסל גלבע בעונת המשחקים 2022/2023.
4. כמו כן, השירותים יסופקו למועצה באירועי שיא בהיכל הספורט בגן נר, כפי שיקבעו ע"י המועצה.
5. המפעיל הזוכה יהיה רשאי לקיים אירועים מטעמו בהיכל הספורט בגן נר, באישור מראש ובכתב של המועצה (לפני כל אירוע), ובכפוף לקבלת כל הרישיונות והאישורים הדרושים לשם כך, ובאחריותו הבלעדית והמלאה.
6. השירותים יסופקו למועצה על חשבונו של המציע.
7. המציע לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי מהמועצה עבור השירותים.
8. מובהר למציעים כי במצב הקיים אין שום ציוד וריהוט במזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P. המפעיל הזוכה יהיה חייב לצייד את המזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בציוד וריהוט נאות על חשבונו.
9. **רשימת חובה של ציוד, ריהוט, מוצרים וכוח אדם במזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P**

**מזנון**

- 2 עמדות מכירה
- 2 מכונות פופקורן
- 4 מכונות נקניקיות
- 2 מכונות ברד של 2 תאים
- 1 קולר לימונדה
- 1 מקרר שכיבה גדול
- 2-3 מקררים עומדים
- 2 קופה רושמת
- 8-10 עובדים

**כיבוד חדר אירוח**

- ארגון ותפעול חדר אירוח של אנשי מזכירות, מדיה, עיתונאים ואבטחה בעמדת שתיה חמה, קלה, פירות, מגוון עוגות/עוגיות בהפסקת המחצית בחדר הכושר.

**פריטים במזנון**

- מפיות
- משטחי סיליקון
- כוסות ומכסים חד"פ לשתייה וברד
- קשים
- כוסות פופקורן גדולות
- אקססוריז לקישוט, צמחים, נרות ריחניים ועוד

**חדר V.I.P**

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

## מועצה אזורית הגלבו

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

- ארגון וסידור החדר לקראת הפסקת המחצית בתיאום עם מנהל ההפקה של הקבוצה
- פריסת מיתוג החדר
- כיסאות, שולחנות להגשה, שולחנות בר
- פינת שתיה חמה (מגוון אפשרויות שתיה חמה), כולל מכונות קפה
- פינת שתיה קלה, מים, בירה ויין
- צלחות חד פעמי
- כוסות חד פעמי
- סכו"ם חד פעמי
- מפיות, מפות
- כלי הגשה
- פחים תואמים
- 5-6 פלטות ירקות
- 5-6 פירות העונה

### כיבוד חדר V.I.P

- 10 מגשי פיצה גדולים/גלילי שום/קלציונה
- 8 סלטים גדולים
- 5-6 פסטות שונות
- 3-4 פסי קישים
- 50 פיתה מיני סביח
- 50 טורטיה גבינה עם ירקות
- 5-6 פלטות ירקות
- 5-6 רביולי מגוון סוגים
- 6 בקבוקי שתייה קלה
- קינוחים: קוראסון, רוגלעך, כנאפה, בקלוואה
- מארחת שאחראית על ארגון ותפעול החדר לפני, במהלך ובסיום האירוע לכל מה שנדרש על מנת לתת מענה מיטבי

10. על הקבלן יהיה להוסיף על חשבונו כל ציוד וריהוט במזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P שיידרש ע"פ כל דין ו/או תקן ו/או כפי שיקבע ע"י המועצה, לרבות מצלמות (ככל שיידרשו).

11. מחירי המוצרים יהיו במחיר קבוע מראש.

12. מחירי חובה של המוצרים שיימכרו במזנון

שם המוצר	מחיר מאושר (₪)
בייגלה	20
נקניקיה בלחמניה	15
כוסות ברד, שתיה קלה ולימונדה	10
כוס מים	5
פופקורן	10
קינדר בואנו 1 X	6
קינדר בואנו 2 X	10
חמצוצים 2 X	5
סוכריה על מקל	1

13. כל המוצרים הנמכרים יישאו תו כשרות כדין ותאריך התפוגה שלהם יהיה בתוקף ביום מכירתם.

14. הקבלן ימכור משקאות ומוצרי מזון שאינם פגומים.

15. המועצה רשאית לדרוש מהקבלן להוסיף ו/או להסיר מוצרים למכירה במזנון, הכול בהתאם לשיקול דעתה ובהתאם לצרכיה מעת לעת, והקבלן יהיה מחויב לעשות כן.

## מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

16. באם ירצה הקבלן להוסיף ו/או להסיר מוצר, הדבר ייעשה באישור מראש של המועצה בלבד.

### ב. מסמכי המכרז

17. מסמכי המכרז מורכבים מהמסמכים המפורטים להלן:

נספח	מהות הנספח
א'	תנאי המכרז (מסמך זה)
ב'	פרטי המציע
ג'	פירוט הניסיון
ד'	הצעת המחיר
ה'	שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
ו'	הסכם
ז'	ערבות בנקאית להשתתפות במכרז

יש לחתום על כל מסמכי המכרז, על כל עמוד ועמוד.

### ג. תנאי סף להשתתפות במכרז

18. רשאים להשתתף במכרז זה יחידים תושבי ישראל, או תאגידיים הרשומים כדין בישראל, לרבות שותפויות רשומות / עמותות / מלכ"רים, העומדים במועד האחרון להגשת הצעות, בכל התנאים הבאים:

א. ניהול פנקסי חשבונו ורשומות בהתאם לחוק גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. יש לצרף אישור תקף.

ב. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור. יש לצרף אישור תקף.

ג. המצאת ערבות בנקאית אוטונומית, בסך של 10,000 ש"ח, תקפה עד ליום 1.12.22. יש לצרף ערבות בנקאית בנוסח המצורף למכרז.

ד. המציע רכש את מסמכי המכרז, והשתתף (ובתאגיד – נציג מטעמו השתתף) בסיוור הקבלנים. יש לצרף קבלה על שם המשתתף בדבר רכישת מסמכי המכרז.

ההצעה תוגש ע"י ישות משפטית אחת.

כל המסמכים והאישורים יהיו ע"ש המשתתף במכרז בלבד (אלא אם נקבע במפורש אחרת).

### ד. תקופת ההתקשרות

19. ההתקשרות תהא לעונת המשחקים 2022/2023.

20. ההתקשרות תהא ניתנת להארכה לשתי העונות העוקבות והנוספות של משחקי הבית של קבוצת הכדורסל גלבע, הכול ע"פ החלטת המועצה ודרישות המכרז והחוזה. ההתקשרות תסתיים אוטומטית ללא צורך במתן הודעה נוספת (אלא אם הוארכה).

21. יובהר כי מכרז זה אינו מעניק בלעדיות למפעיל הזוכה בתחום נשוא המכרז. המועצה רשאית להתקשר עם גורמים נוספים בתחום נשוא המכרז, ולמפעיל הזוכה לא תהיה כלפי המועצה כל תביעה ו/או דרישה ו/או טוענה מכל סוג שהוא בגין כך.

### ה. התמורה

22. בתמורה להפעלת וניהול מזנון וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר ישלם המפעיל למועצה דמי שימוש חודשיים בסכום שהוצע על ידו בטופס הצעת המחיר החל מיום חתימת ההסכם ע"י המועצה.

## מועצה אזורית הגלבו

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

23. התמורה עבור עונת המשחקים 2022/2023 תשולם ב- 10 המחאות חודשיות שוות ורצופות שימסרו למועצה במעמד חתימת החוזה. במקרה של הארכת ההתקשרות, תשולם התמורה באותו מתווה בהתאמה.

24. מובהר בזאת כי דמי השימוש עבור ההתקשרות ייפרעו ע"י המועצה בכל מקרה, בין אם יופעל מזנון ו/או חדר V.I.P ובין אם לא. דמי השימוש לא יוחזרו למפעיל הזוכה עקב מיעוט משחקי בית של קבוצת הכדורסל גלבו ו/או מכל סיבה שהיא.

### 1. בחינת ההצעות ושיקולי המועצה

25. המועצה תבחן את עמידתם של המציעים בתנאי הסף ומציע אשר לא יעמוד בתנאי הסף, הצעתו תיפסל.

26. מבין ההצעות הכשירות שעמדו בתנאי הסף, ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר מבין ההצעות תיבחר כזוכה במכרז, וזאת בכפוף לכל יתר שיקולי המועצה המפורטים בתנאי המכרז.

27. ההשוואה בין ההצעות תהיה בהתאם לאמור להלן –

פרמטר	ניקוד מקסימאלי	פירוט
הצעת המחיר	70 נקודות	המציע שהצעתו הכספית תהא הגבוהה ביותר תקבל את מירב הנקודות. יתר המציעים ינוקדו באופן יחסי. לדוגמה: מציע 1 – 2,000 ₪ – 70 נקודות מציע 2 – 1,000 ₪ – 35 נקודות
ניסיון בהפעלת מזנון קבוע	30 נקודות	מציע שיצהיר על ניסיון קודם בהפעלת מזנון קבוע, שפעל ברציפות במשך 12 חודשים לפחות, מתוך 5 השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, יזכה ב- 30 נקודות.
סה"כ	100 נקודות	

במידה ותהיינה הצעות בעלות ניקוד זהה, שתהיינה רלוונטיות לבחירה, המועצה שומרת לעצמה את הזכות לערוך הגרלה בין המציעים שהצעתם זהה בלבד.

28. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

29. כל מסמכי המכרז יוגשו במקור ויהיו חתומים ע"י המציע. אין להוסיף התניות ו/או סייגים למסמכי המכרז.

### ז. הגשת ההצעות

30. סיור קבלנים חובה יערך ביום **22.9.22 בשעה 15:00**.

31. את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים, יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים במשרדי המועצה, עד ולא יאוחר מיום **6.10.22 בשעה 14:00**. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.

### ח. הצהרות המציע

32. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא אחר ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

33. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם, על כל מסמכיהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

34. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז בהשתתפות במכרז יחולו עליו.

מועצה אזורית הגלבו

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

35. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא, וזאת ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.

36. המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל את הצעתו של מציע שהיה לה /או לרשות אחרת ניסיון רע, או שנוכחה לדעת על סמך בירורים שערכה שכישוריו אינם מספקים, ע"פ שיקול דעתה המוחלט.

  
עובד נור  
ראש מועצה אזורית הגלבו

**מועצה אזורית הגלבע**  
 מכרז פומבי מס' 25/22  
 הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

**מסמך ב'**

**פרטי המציע**

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (e-mail)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

**מעמד המציע**

צורת ההתאגדות של המציע: חברה  עמותה  שותפות  עוסק מורשה  אחר: \_\_\_\_\_  
 מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) \_\_\_\_\_  
 מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע: \_\_\_\_\_

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

\_\_\_\_\_ חתימה + חותמת המציע:

**מועצה אזורית הגלבע**  
מכרז פומבי מס' 25/22  
הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

**מסמך ג'**

**פירוט הניסיון**

	שם המציע
	מס' חודשי ניסיון רצופים בהפעלת מזנון קבוע

**מזנון 1**

	מקבל השירותים
	תאריך התחלת ההפעלה
	תאריך סיום ההפעלה
	הערות כלליות
	שם איש הקשר + טלפון נייד

**מזנון 2**

	מקבל השירותים
	תאריך התחלת ההפעלה
	תאריך סיום ההפעלה
	הערות כלליות
	שם איש הקשר + טלפון נייד

**מזנון 3**

	מקבל השירותים
	תאריך התחלת ההפעלה
	תאריך סיום ההפעלה
	הערות כלליות
	שם איש הקשר + טלפון נייד

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_



## מועצה אזורית הגלבוץ

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

### מסמך ד'

### הצעת המציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ע.מ. / ח.פ. / ח.צ., מתכבדים בזאת להגיש את הצעתנו להפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר בכ- 18-20 משחקי הבית של קבוצת הכדורסל גלבוץ בעונת המשחקים 2022/2023 (להלן: "השירותים"), הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה. כמו כן, השירותים יסופקו למועצה באירועי שיא בהיכל הספורט בגן נר, כפי שיקבעו ע"י המועצה. אנו מתחייבים לספק את השירותים ע"פ כל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז והחוזה, הכוללות בין היתר גם את מכלול הפעולות וההתחייבויות החלות על המפעיל, לרבות קבלת ההיתרים והאישורים להפעלת המזנון, אספקה, ניווד, הובלה והתקנה של הציוד הנדרש, לרבות מצלמות ושעוני חשמל ומים נפרדים, לרבות אספקה ותפעול של כל האמצעים וכוח האדם הנדרשים וכו'.

### הצעת המחיר

**תמורת הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר והעבודות הנלוות לכך, ע"פ כל תנאי המכרז והחוזה, וכן אספקת שירותים למועצה באירועי שיא בהיכל הספורט בגן נר, הננו מתחייבים לשלם למועצה תמורה בסך של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש ללא מע"מ (להלן: "דמי שימוש").**

- ניתן להציע 0 ₪ ומעלה לתשלום למועצה.
- לא ניתן להציע הצעה הכוללת קבלת תמורה מהמועצה.
- יש להציע סכום ללא מע"מ. מובהר כי המועצה אינה גובה מע"מ ולא תונפקנה חשבוניות מס למפעיל בגין התשלומים.

ידוע לנו כי התמורה עבור עונת המשחקים 2022/2023 תשלום ב- 10 המחאות חודשיות שוות ורצופות שימסרו למועצה במעמד חתימת החוזה. במקרה של הארכת ההתקשרות, תשולם התמורה באותו מתווה בהתאמה.

ידוע לנו כי דמי השימוש עבור ההתקשרות ייפרעו ע"י המועצה בכל מקרה, בין אם יופעל מזנון ו/או חדר אירוח ו/או חדר V.I. ובין אם לא.

ידוע לנו כי דמי השימוש לא יוחזרו למפעיל הזוכה עקב מיעוט משחקי בית של קבוצת הכדורסל גלבוץ ו/או מכל סיבה שהיא.

ידוע לנו כי המועצה לא תישא באף הוצאה ישירה ו/או עקיפה, בגין הפעלת המזנון, וכל ההוצאות והאחריות בהפעלת המזנון יחולו עלינו.

הננו מצהירים הזה כי מיום חתימתנו על הצעה זו מחייבים אותנו מסמכי המכרז והחוזה על כל תנאיהם ונספחיהם.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצבו בפניי ה"ח המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע, וחתמו על הצעה זו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

## מועצה אזורית הגלבו

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

### מסמך ה'

### שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ע.מ. / ח.פ. / ח.צ. \_\_\_\_\_, המציע במכרז מס' \_\_\_\_\_ של מועצה אזורית הגלבו (להלן: "המועצה"), מבקש להודיע ולהצהיר כי:

1. בין ראש המועצה ו/או חברי המועצה ו/או עובדי המועצה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן, בת, אח, אחות, גיס, גיסה, דוד, דודה, בן דוד, בן דודה, בן-אח, בת-אח, בן-אחות, בת-אחות, חותן, חותנת, חס, חמות, חתן, כלה, נכד, נכדה, לרבות תורג או מאומץ ולרבות בני זוגם, צאצאיהם ובני הזוג של הצאצאים ו/או מי שסמוך על שולחני, ואף לא סוכן או שותף. במידה וקיים קשר משפחתי ו/או אחר כלשהו נא לפרט:

2. יש / אין (מחק את המיותר) ראש מועצה, חבר מועצה, עובד המועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3. יש / אין לי (מחק את המיותר) בן/בת זוג, הורה, בן או בת, אח, אחות, דוד/ה, אחיין, אחיינית, צאצא ו/או מי שסמוך על שולחני, העובד ברשות. במידה וקיים, נא לפרט:

4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אני מצהיר כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויותי על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלי.

6. אני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים ביני לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין ואני מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לי הדבר.

7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת, ולאחר שהוזהרתי בדבר העונשים הקיימים בחוק בדבר מתן הצהרת שקר.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת המציע: \_\_\_\_\_

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד, מ.ר. \_\_\_\_\_, מאשר בזה כי ביום \_\_\_\_\_ התייצבו בפני ה"ה המוסמכים לחתום ולהתחייב בשם המציע, וחתמו על הצעה זו בפני.

תאריך: \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת עו"ד: \_\_\_\_\_

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

## מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

### נספח ו'

#### הסכם

שנערך ונתתם ביום \_\_\_\_\_ במשרדי מועצה אזורית הגלבע

#### בין

מועצה אזורית הגלבע  
באמצעות המורשים לחתום ולהתחייב בשמה ומטעמה  
(להלן - "המועצה")

#### מצד אחד

#### ל בין

שם: \_\_\_\_\_, ע.מ. / ח.פ. / ח.צ.: \_\_\_\_\_  
באמצעות המורשים לחתום ולהתחייב בשמה ומטעמה  
כתובת \_\_\_\_\_  
(להלן - "הקבלן")

#### מצד שני

- הואיל והמועצה מעוניינת לקבל מהקבלן שירותים להפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר בכ- 18-20 משחקי הבית של קבוצת הכדורסל גלבע בעונת המשחקים 2022/2023, הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה (להלן: "השירותים");
- הואיל והשירותים יסופקו למועצה באירועי שיא בהיכל הספורט בגן נר, כפי שיקבעו ע"י המועצה;
- הואיל והמועצה פרסמה מכרז פומבי מס' 25/22 למתן השירותים, בו זכה הקבלן;
- והואיל ולקבלן ההכשרה, היכולת, הידע, המיומנות, הכישורים והניסיון הנחוצים למתן השירותים;
- והואילו והקבלן מעוניין לתת למועצה את השירותים;

#### לפיכך, הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא דלעיל מהווה חלק בלתי נפרד מתנאי הסכם זה.
- א. השירותים
2. השירותים יסופקו למועצה על בסיס קבלני במסגרת מיקור-חוץ (outsourcing).
3. השירותים יסופקו למועצה בהיכל הספורט בגן נר בכ- 18-20 משחקי הבית של קבוצת הכדורסל גלבע בעונת המשחקים 2022/2023.
4. כמו כן, השירותים יסופקו למועצה באירועי שיא בהיכל הספורט בגן נר, כפי שיקבעו ע"י המועצה.
5. המפעיל הזוכה יהיה רשאי לקיים אירועים מטעמו בהיכל הספורט בגן נר, באישור מראש ובכתב של המועצה (לפני כל אירוע), ובכפוף לקבלת כל הרישיונות והאישורים הדרושים לשם כך, ובאתריותו הבלעדית והמלאה.
6. השירותים יסופקו למועצה על חשבונו של הקבלן.
7. הקבלן לא יהיה זכאי לתמורה כלשהי מהמועצה עבור השירותים.
8. במצב הקיים אין שום ציוד וריהוט במזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P. הקבלן יהיה חייב לצייד את המזנון, חדר האירוח וחדר V.I.P בציוד וריהוט נאות על חשבונו.

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

## מועצה אזורית הגלבוץ

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

### 9. רשימת חובה של ציוד, ריהוט, מוצרים וכוח אדם במזנון, חדר אנשי מזכירות וכד' וחדר V.I.P.

#### מזנון

- 2 עמדות מכירה
- 2 מכונות פופקורן
- 4 מכונות נקניקיות
- 2 מכונות ברד של 2 תאים
- 1 קולר לימונדה
- 1 מקרר שכיבה גדול
- 2-3 מקררים עומדים
- 2 קופה רושמת
- 8-10 עובדים

#### כיבוד חדר אירוח

- ארגון ותפעול חדר אירוח של אנשי מזכירות, מדיה, עיתונאים ואבטחה בעמדת שתיה חמה, קלה, פירות, מגוון עוגות/עוגיות בהפסקת המחצית בחדר הכושר.

#### פריטים במזנון

- מפיות
- משטחי סיליקון
- כוסות ומכסים חד"פ לשתייה וברד
- קשים
- כוסות פופקורן גדולות
- אקססוריוז לקישוט, צמחים, נרות ריחניים ועוד

#### חדר V.I.P

- ארגון וסידור החדר לקראת הפסקת המחצית בתיאום עם מנהל ההפקה של הקבוצה
- פריסת מיתוג החדר
- כיסאות, שולחנות להגשה, שולחנות בר
- פינת שתיה חמה (מגוון אפשרויות שתיה חמה), כולל מכונות קפה
- פינת שתיה קלה, מים, בירה ויין
- צלחות חד פעמי
- כוסות חד פעמי
- סכו"ם חד פעמי
- מפיות, מפות
- כלי הגשה
- פחים תואמים
- 5-6 פלטות ירקות
- 5-6 פירות העונה

#### כיבוד חדר V.I.P

- 10 מגשי פיצה גדולים/גלילי שום/קלציונה
- 8 סלטים גדולים
- 5-6 פסטות שונות
- 3-4 פסי קישים
- 50 פיתה מיני סביח
- 50 טורטיה גבינה עם ירקות
- 5-6 פלטות ירקות
- 5-6 רביולי מגוון סוגים
- 6 בקבוקי שתיה קלה
- קינוחים: קוראסון, רוגלעך, כנאפה, בקלוואה
- מארחת שאחראית על ארגון ותפעול החדר לפני, במהלך ובסיום האירוע לכל מה שנדרש על מנת לתת מענה מיטבי

## מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

10. על הקבלן יהיה להוסיף על חשבונו כל ציוד וריהוט במזנון, חדר האירוח וחדר V.I.P שיידרש ע"פ כל דין ואו תקן ואו כפי שיקבע ע"י המועצה, לרבות מצלמות (ככל שיידרשו).

11. מחירי המוצרים יהיו במחיר קבוע מראש.

12. מחירי חובה של המוצרים שיימכרו במזנון

שם המוצר	מחיר מאושר (₪)
בייגלה	20
נקניקיה בלחמניה	15
כוסות ברז, שתיה קלה ולימונדה	10
כוס מים	5
פופקורן	10
קינדר בואנו 1 X	6
קינדר בואנו 2 X	10
חמצוצים 2 X	5
סוכריה על מקל	1

13. כל המוצרים הנמכרים יישאו תו כשרות כדין ותאריך התפוגה שלהם יהיה בתוקף ביום מכירתם.

14. הקבלן ימכור משקאות ומוצרי מזון שאינם פגומים.

15. המועצה רשאית לדרוש מהקבלן להוסיף ואו להסיר מוצרים למכירה במזנון, הכול בהתאם לשיקול דעתה ובהתאם לצרכיה מעת לעת, והקבלן יהיה מחויב לעשות כן.

16. באם ירצה הקבלן להוסיף ואו להסיר מוצר, הדבר ייעשה באישור מראש של המועצה בלבד.

17. עובד המועצה, מר \_\_\_\_\_, ישמש כנציג המועצה לצורך ביצוע הסכם זה ואו מי שהוסמך על ידו בכתב (להלן: "נציג המועצה").

### ב. תקופת ההתקשרות

18. ההתקשרות תהא לעונת המשחקים 2022/2023, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_.

19. ההתקשרות תהא ניתנת להארכה לשתי העונות העוקבות והנוספות של משחקי הבית של קבוצת הכדורסל גלבע, הכול ע"פ החלטת המועצה ודרישות המכרז והחווזה.

20. כל תנאי חוזה זה יחולו בשינויים המחויבים על התקופה המוארכת.

21. ההתקשרות תסתיים אוטומטית ללא צורך במתן הודעה נוספת (אלא אם הוארכה) בתום מועד ההתקשרות.

22. במשך כל תקופת החווזה, רשאית המועצה ע"פ שיקול דעתה המוחלט להפסיק את ההתקשרות לפי חוזה זה בכל עת על ידי מתן הודעה לקבלן של 30 יום מראש.

23. הפסיקה המועצה את ההתקשרות כאמור, לא תהא חייבת במתן פיצוי כלשהוא לקבלן, ולקבלן לא תהיה כל טענה ואו תביעה שהיא כנגד המועצה בשל כך.

24. יובהר כי חוזה זה אינו מעניק בלעדיות לקבלן בתחום נשוא המכרז. המועצה רשאית להתקשר עם גורמים נוספים בתחום נשוא המכרז, ולקבלן לא תהיה כלפי המועצה כל תביעה ואו דרישה ואו טענה מכל סוג שהוא בגין כך.

25. הקבלן מתחייב שלא להעביר ואו להסב את זכויותיו ואו חובותיו לפי הסכם זה כולן או מקצתן – לכל אדם אחר.

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

## מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

### ג. התמורה

26. בתמורה להפעלת וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר, ושירותים שיסופקו למועצה באירועי שיא בהיכל הספורט בגן נר, כפי שיקבעו ע"י המועצה, ישלם הקבלן למועצה דמי שימוש חודשיים בסך של \_\_\_\_\_ ₪ לחודש ללא מע"מ, החל מיום חתימת ההסכם ע"י המועצה.
27. התמורה עבור עונת המשחקים 2022/2023 תשולם ב- 10 המחאות חודשיות שוות ורצופות שימסרו למועצה במעמד חתימת החוזה. במקרה של הארכת ההתקשרות, תשולם התמורה באותו מתווה בהתאמה.
28. מובהר בזאת כי דמי השימוש עבור ההתקשרות ייפרעו ע"י המועצה בכל מקרה, בין אם יופעל מזנון ו/או חדר אירוח ו/או חדר V.I.P ובין אם לא. דמי השימוש לא יוחזרו לקבלן עקב מיעוט משחקי בית של קבוצת הכדורסל גלבע ו/או מכל סיבה שהיא.

### ד. אחריות בנזיקין

29. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק או אובדן שייגרם תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המועצה או עובדיה. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת נזק או אובדן כאמור.
30. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה על כל סכום שתחויב המועצה לשלם בקשר לכל נזק או אובדן המפורט לעיל.
31. לא יהיה בסיומו של הסכם זה כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או קשורה אל אחד מהם.

### ה. אי תחולת יחסי עובד מעביד

32. הקבלן מצהיר כי בביצוע העבודות על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי, וכי אין בינו ו/או בין מי מטעמו, לבין המועצה, יחסי עובד מעביד כלשהם.
33. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת לכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו, תוך כדי או עקב ביצוע העבודות על פי חוזה זה.
34. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו ו/או למועסקים על ידו את שכרם במועד ועל פי המוסכם עימם ו/או בהתאם להוראות הדין ולרבות תשלומים בעבור המוסד לביטוח לאומי, קרנות פנסיה, קופת חולים וכיו"ב.

### ו. ביטול ההסכם

35. המועצה תהא זכאית לבטל ההסכם, באופן מיידי וחד צדדי, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- ינקטו הליכי פשיטת רגל כנגד הקבלן - ולא יבוטלו תוך 30 יום.
  - ימונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או נאמן (בהקפאת הליכים) על הקבלן ו/או על רכושו, ומינוי זה לא יבוטל תוך 30 יום.
  - הקבלן נקלע לנסיבות העלולות להקשות עליו לבצע התחייבויותיו לפי הסכם זה.
  - הקבלן הפר ההסכם הפרה יסודית כהגדרתה בהסכם זה ו/או על פי כל דין.

### ז. כללי

36. כתובת הצדדים בהסכם זה הינם כמפורט בכותרת להסכם.
37. הסכם זה ממצא את כל ההסכמות אליהן הגיעו הצדדים, ולא יהיה כל תוקף לכל הבנה, ו/או זכ"ד ו/או הסכם בין בע"פ ובין בכתב שנעשו, אם נעשו, לפני חתימת הסכם זה.

חתימה + חותמת המציע: \_\_\_\_\_

מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

38. כל שינוי הסכם זה יהיה בר תוקף רק אם נעשה בכתב ונחתם ע"י שני הצדדים לו.

39. כל סכסוך הנובע מהתקשרות זו ידון בבית המשפט בנצרת בלבד.

40. כל הודעה אשר תשלח בדואר רשום לפי אחת הכתובות כאמור לעיל, תחשב כאילו נתקבלה על ידי הנמען כעבור 72 שעות מיום מסירתה למשלוח באחד מבתי הדואר בישראל.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

\_\_\_\_\_

קבלן

\_\_\_\_\_

מועצה

## מועצה אזורית הגלבו

מכרז פומבי מס' 25/22

הפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר

### מסמך ז'

לכבוד

מועצה אזורית הגלבו

א.ג.נ.,

### הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים ₪) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 25/22 להפעלה וניהול מזנון, חדר אירוח וחדר V.I.P בהיכל הספורט בגן נר.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו המחירים לצרכן, המתפרסמת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז (להלן "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך 1.12.22 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך 1.12.22 לא תענה.

לאחר תאריך 1.12.22 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,