



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מודעה לעיתון

מועצה אזורית הגלבוע (להלן: "המועצה") מעוניינת ומזמינה בזאת הצעות לעבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה (להלן: "העבודות"), הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה.

ניתן לעיין ולרכוש את מסמכי המכרז על תנאיו ונוסח חוזה הקבלנות אשר הזוכה במכרז יידרש לחתום עליו במשרדי המועצה או באתר המועצה שכתובתו <https://www.hagilboa.org.il> תמורת תשלום בסך 1,000 ₪ (סכום זה לא יוחזר בשום מקרה ונסיבות לרוכש).

סיור קבלנים יערך ביום **18/02/2025** בשעה **13:00**. התכנסות במשרדי המועצה. ההשתתפות בסיור הקבלנים הינה חובה.

על מגיש ההצעה לצרף להצעתו ערבות בנקאית על סך של **390,000 ₪**, בלתי מותנית לטובת המועצה בנוסח ובסכום כמפורט במסמכי המכרז.

שאלות הבהרה ניתן להעביר עד ליום 04/03/2025 בשעה 12:00, בדוא"ל : kolhei@hagilboa.org.il ו- [kolhei-](mailto:kolhei-@hagilboa.org.il) handasa@hagilboa.org.il

את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים, יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המועצה, עד ולא יאוחר מיום **16.03.25** בשעה **12:00**. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.

המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

דניאל עטר

ראש מועצה אזורית הגלבוע



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

נספח א'

תנאי המכרז

1. מועצה אזורית הגלבוע (להלן: "המועצה") מעוניינת ומזמינה בזאת הצעות לעבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה (להלן: "העבודות"), הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה.
2. העבודות יבוצעו עבור המועצה על בסיס קבלני. לצורך ביצוע העבודות יהיה על המציע להעמיד, על חשבונו, כוח אדם מקצועי ומיומן ואת כל הציוד הנדרש.
3. המציע יידרש לתת למועצה כל שירות ו/או פעולה כמקובל ברשות מקומית ו/או בהתאם לצרכי המועצה.
4. המציע שייבחר יבצע עבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה.
5. מסמכי המכרז מורכבים מהמסמכים המפורטים להלן, שכולם יהוו חלק בלתי נפרד מהצעת המציע:

נספח	מהות הנספח
א'	תנאי המכרז (מסמך זה)
ב'	פרטי המציע
ג'	פירוט הניסיון
ד'	הצעת המציע
ה'	ערבות בנקאית להשתתפות במכרז
ו'	ערבות בנקאית לביצוע
ז'	שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים
ח'	אישור עריכת ביטוח
ט'	הסכם
י'	מפרט ואומדן

יש לחתום על כל מסמכי המכרז, על כל עמוד ועמוד.

6. תנאי סף מצטברים להשתתפות במכרז –

- א. רשאים להשתתף אך ורק קבלנים הרשומים בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות תשכ"ט-1969 לתקנות רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאית – סיווג קבלנים רשומים תשמ"ח-1988 ולתקנותיו) לענף ביצוע קווי מים וביוב (הסימול 260) בסיווג כספי ב' – על המציע להיות בעלי מחזור כספי בגין 3 השנים 2021, 2022, 2023 שהינו גדול מ-10 מיליון ₪ (לא כולל מע"מ) בכל שנה וזאת על יסוד אישור רואה חשבון ובצירוף דו"חות כספיים.
- ב. ביצעו לפחות 3 עבודות צנרת מים עבור חברת מקורות בהתאם לסיווג הנדרש בהיקף של לא פחות מהסך של 3,000,000 ₪ (לפני מע"מ) לכל עבודה בנפרד החל לאחר 1.1.20 והן הסתיימו לפני המועד האחרון להגשת הצעה למכרז.
- ג. ניהול פנקסי חשבונות ורשומות בהתאם לחוק גופים ציבוריים, תשל"ו-1976. יש לצרף אישור תקף.
- ד. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור. יש לצרף אישור תקף.
- ה. השותפים בשותפות ו/או בעלי המניות ו/או המנהלים בתאגיד המציע (לרבות השותפים ו/או בעלי המניות ו/או המנהלים) אינם בעלי קרבת משפחה לראש המועצה ו/או לעובד בכיר במועצה ו/או לחבר מליאת המועצה.



מועצה אזורית הגלבו

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

- ו. המצאת ערבות בנקאית אוטונומית, בסך של 390,000 ₪, תקפה עד ליום 16.06.2025. יש לצרף ערבות בנקאית בנוסח המצורף למכרז.
- ז. המציע רכש את מסמכי המכרז, והשתתף או/ו נציג מטעמו השתתף בסיור הקבלנים. יש לצרף קבלה על שם המשתתף בדבר רכישת מסמכי המכרז.
- ח. המתכנן של המציע יאושר ע"י המזמין מ.א.הגלבו או/ו תאגיד קולחי הגלבו לפני תחילת העבודה, למזמין שמורה הזכות להציע שירותי מתכנן מקצועי שבקיא בסטנדרטים של מקורות ויש לו ניסיון בעבודות תכנון של מקורות לרבות היכרות סטטוטורית והנדסית באזור זה, המציע ישכור את שירותי מתכנן זה בהתאם לשכ"ט אשר ישולם לו עפ"י נוהל רשות המים.
7. לוח הזמנים לביצוע העבודות הינו בתוך 120 ימים קלאנדריים שמניינם יתחיל בתוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד בו יימסר לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות.
8. על המציע לנקוב באחוז הנחה מאומדן ראשוני מצורף כ- 3,300 מלש"ח לפני מע"מ, כולל ביצוע ושירותים הנדסיים לפרויקט.
על המציע לציין את הצעתו בנוסח המצורף למכרז. הצעת המחיר תהיה הנחה באחוזים מהאומדן הנ"ל.
על המציע לתת הנחה בלבד. כל הצעה שכוללת תוספת תיפסל על הסף.
9. ככל ותהיה תוספת של כמויות מעבר לכתב כמויות ראשוני מצורף ועד 10% מהצעת הקבלן הזוכה, לא תשולם תוספת למציע, ככל והתוספת הנדרשת היא מעל 10% מהצעת הקבלן הזוכה המזמין ישלם את התוספת בהתאם למחירי הכמויות באומדן, באם אין מחיר אז מחירון דקל בהנחה 15%.
10. המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.
11. במועד החתימה על ההסכם, הזוכה יצרף להסכם ערבות בנקאית בנוסח המצורף למכרז, בסך של 10% מגובה הצעתו תוקף הערבות יהיה לתקופה של 120 חודשים ממועד חתימת החוזה.
12. כל מסמכי המכרז יוגשו במקור ויהיו חתומים ע"י המציע. למען הסר ספק, יובהר כי אין להוסיף התניות ו/או סייגים כלשהם למסמכי המכרז.
13. את מסמכי המכרז יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים הנמצאת במשרדי המועצה, עד ולא יאוחר מיום 27.02.2025 שעה 12:00. מעטפה שלא תימצא בתיבת המכרזים במועד ובשעה הנקובים לעיל לא תידון.
14. שאלות הבהרה ניתן להעביר לידי מחלקת הנדסה, עד ליום 17.02.2025 שעה 12:00, בדוא"ל: kolhei-handasa@hagilboa.org.il / kolhei@hagilboa.org.il. תשובות תועברנה לכל רוכשי המכרז והן תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
15. מפגש קבלנים חובה יערך ביום 05.02.2025 בשעה 14:00, ייערך באולם הישיבות הגדול בבניין המועצה (קומה מינוס 0).
16. ההשוואה בין ההצעות תהיה על בסיס התמורה המוצעת על ידם.
17. המועצה רשאית לפנות למציעים, או למי מהם, לקבלת הבהרות, השלמות או תיקונים ביחס להצעותיהם. המועצה אף חופשיה להחליט שאינה בוחרת בכל הצעה שהיא.
18. מבין ההצעות הכשירות תיבחר ההצעה שתקבל את הציון המשוקלל (C) הגבוה ביותר, וזאת מבלי לגרוע מכל סמכות או זכות של המועצה או התאגיד או של ועדת המכרזים, לפי כל דין, לרבות מסמכותן שלא לקבל הצעה בלתי סבירה, או שלא לקבל כל הצעה שהיא.



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

19. משקלו של הרכיב האיכותי בהצעה (A) יהא 40 נקודות מתוך הציון הסופי, ומשקלו של הרכיב הכספי בהצעה (B) יהא 60 נקודות מתוך הציון הסופי.

20. בחינת הרכיב האיכותי של ההצעה (A) תעשה לפי אמות מידה ראשיות אלה : תוקן 40

הקריטריון	ניקוד מקסימאלי A	קריטריוני המשנה לקביעת הציון תחת קריטריון זה
מציע אשר ביום הגשת ההצעה הינו בעל תעודת איזו ISO 9001 מחברה מוכרת ומאושרת.	מקסימום 2 נקודות	צירוף אישור כנדרש
קבלנים מוכרים לעבודות ממשלתיות (סימון "כוכבית").	מקסימום 4 נקודות	צירוף אישור תקף כנדרש
מצבת עובדים : מציע אשר מעסיק לפחות 2 מהנדסים/ות הנדסאים/ות בתחום הנדסה אזרחית ו/או טכנולוגיות מים.	מקסימום 2 נקודות	צירוף טופס 102 לרשימת העובדים בחברת המציע וכן תעודות לרבות רישיון, הסמכה והכשרה של העובדים/ות הרלוונטיים לקריטריון.
מצבת עובדים : מציע אשר מעסיק לפחות 2 מנהלים/ות עבודה בעלי/ות תעודה בתוקף מאת משרד העבודה והביטחון החברתי כמי שהוסמך/ה כמנהל/ת עבודה באתר.	מקסימום 2 נקודות	צירוף טופס 102 לרשימת העובדים בחברת המציע וכן תעודות לרבות רישיון, הסמכה והכשרה של העובדים/ות הרלוונטיים לקריטריון.
<u>היקף כספי</u> היקפי התקשרויות קודמות של המציע וביצוע בפועל של עבודות הנחת צנרת מים עבור חברת מקורות בלבד במהלך תקופה רצופה, החל מיום 01.01.2020 ועד מועד להגשת ההצעות.	מקסימום 15 נקודות	1. 15 נק' יינתנו למציע שיוכיח היקף התקשרויות של 30 מליוני ש"ח ויותר בכל התקופה שנקובה. 2. 10 נק' יינתנו למציע שיוכיח היקף התקשרויות של 20 מליוני ש"ח ויותר בכל התקופה שנקובה. 3. 5 נק' יינתנו למציע שיוכיח היקף התקשרויות של 10 מליוני ש"ח ויותר בכל התקופה שנקובה.
<u>היקף מקצועי</u> היקפי התקשרויות קודמות של המציע וביצוע בפועל של קווי מים עבור מקורות בלבד באורך לפחות 3.0 ק"מ בקוטר 24" ומעלה החל מיום 1.1.2020 ועד למועד הגשת ההצעות.	מקסימום 15 נקודות	1. 15 נק' יינתנו למציע שיוכיח היקף התקשרויות וביצוע בפועל קווי מים מפלדה באורך 3.0 ק"מ מקוטר 24" ומעלה 2. 7.5 נק' יינתנו למציע שיוכיח היקף התקשרויות וביצוע בפועל קווי מים מפלדה באורך 2.5 ק"מ מקוטר 24" ומעלה 3. 5 נק' יינתנו למציע שיוכיח היקף התקשרויות וביצוע בפועל קווי מים מפלדה באורך 1.5 ק"מ מקוטר 24" ומעלה.



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

21. ההצעה הכספית (B):

21.1. בחוברת של המכרז מוצג כתב כמויות ומחירים ראשוניים הכולל את המבנים של עבודות של הפרויקט.

21.2. על המציעים למלא את אחוז ההנחה הכולל (לא תוספת) לגבי כל המבנים המופיעים בכתב כמויות.

21.3. אם המשתתף ירשום "אפס" או לא ירשום כלום, המשמעות תהא שהוא מציע לעבוד במחירים הנקובים בכתב הכמויות ללא הנחה או תוספת.

21.4. על המציע לחשב את התמורה בניכוי/ האחוז שהציע לכל המבנים ולמלאה בטבלה שבנספח מס' 5 בעמ' 116.

21.5. ציון הרכיב הכספי של ההצעה (B) ייעשה לפי הנוסחה הבאה: $B = (2B/1B) \times 60\%$

B1 משמעו אחוז ההנחה המוצע ע"י המציע

B2 משמעו אחוז ההנחה המקסימלית שניתנה על ידי אחד המציעים המאושרים במכרז זה

22. שקלול הציון הסופי (C) – הציון הכולל של ההצעה יהא סך ציון האיכות המשוקלל וציון הרכיב הכספי המשוקלל:

$$C = B + A$$

23. הגשת ההצעה מהווה ראייה חלוטה לכך שהמציע קרא את כל האמור במסמכי המכרז וההסכם המצורף על נספחיו, הבין אותם והוא מסכים להם ללא כל סייג, והמציע יהא מנוע מכל תביעה עתירה או טענה בהקשר זה אלא אם כן הוגשה כדין לבית המשפט זמן סביר לפני תום המועד להגשת ההצעות.

24. מבלי לגרוע מזכותה על פי כל דין, מובהר בזאת כי המועצה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז ו/או שאינה תואמת את תנאי המכרז ו/או שתהא בה הסתייגות ו/או למחול על פגמים וסטיות כאמור אשר על פי שיקול דעתה יימצאו כפגמים שאינם מהותיים, ו/או לבקש מן המציע לתקנם בין בדרך הבהרה ו/או השלמה ו/או בדרך אחרת, ו/או לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, ו/או למסור את כל השירותים או רק חלק מהם לבעל ההצעה הנראית לה כדאית ביותר ואפילו אם איננה ההצעה הנמוכה ביותר, ו/או לפסול כל הצעה בלתי סבירה, והכל לפי שיקול דעתה בלעדי. החליטה המועצה להתעלם מפגם ו/או שנינו ו/או הסתייגות ו/או סטייה כאמור, תחייב ההצעה את המציע כאילו לא נכתבו הפגם ו/או השינוי ו/או ההסתייגות ו/או הסטייה, אלא אם כן החליטה המועצה אחרת.

25. המועצה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע – לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו וכישוריו ליתן שירותים מהסוג ובהיקף של השירותים נשוא המכרז, וכן תהא רשאית שלא לקבל הצעה אם המציע לא יספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

26. הצהרות המציע –

א. המציע מצהיר כי הגשת הצעתו כמוה כהודעה ואישור שכל פרטי המכרז וההסכם ידועים לו ונהירים לו והוא מסוגל למלא את ההתחייבויות בהצעה ובהסכם.

ב. המציע מצהיר כי ידוע לו שכל טענה בדבר טעות או אי הבהרה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז ו/או ההסכם, על כל מסמכיהם, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

ג. המציע מצהיר שכל ההוצאות מכל מין וסוג הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז בהשתתפות במכרז יחולו עליו.



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

- ד. המציע מצהיר כי ידוע לו שאין המועצה מתחייבת לקבל את ההצעה הנמוכה ביותר או כל הצעה שהיא, וזאת ע"פ שיקול דעתה הבלעדי.
- ה. מובהר בזאת במפורש, כי המועצה שומרת לעצמה את הזכות להחליט על ביצוע ו/או לבצע את העבודות נשוא המכרז בשלמותן ו/או חלקים מהן בלבד ו/או לפצל את ביצוע העבודות נשוא המכרז בין מספר מציעים כראות עיניו. אך יחד עם זאת, המציע חייב למסור הצעה שלמה ומלאה לכל סעיפי כתב הכמויות.
- ו. המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה רשאית ע"פ שיקול דעתה הבלעדי, שלא לקבל את הצעתו של מציע שהיה לה ו/או לרשות אחרת ניסיון רע, או שנוכחה לדעת על סמך בירורים שערכה שכישוריו אינם מספקים, ע"פ שיקול דעתה המוחלט.
- ז. המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו המלא והסופי.
- ח. המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה רשאית שלא לבצע את העבודות ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו, לא תהיה למשתתפים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא למעט ההוצאות בגין רכישת טפסי המכרז שתוחזרנה לזוכה במכרז בלבד.
- ט. המציע מצהיר שידוע לו שהמועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. בשיקוליו ילקחו בחשבון בין היתר, הידע המקצועי וכושר הביצוע, היכולת הכספית וטיב העבודה של המציע, וכן ניסיונו של המציע בעבודות קודמות.

דניאל עטר

ראש המועצה האזורית הגלבוע



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ב'

פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (e-mail)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע: חברה ☐ עמותה ☐ שותפות ☐ עוסק מורשה ☐ אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ג'

פירוט הניסיון

שם הרשות המקומית: _____

מס' התושבים ברשות המקומית: _____

תיאור כללי של העבודה: _____

תאריך התחלת העבודה: _____

תאריך סיום העבודה: _____

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/ תנאים מיוחדים של העבודה: _____

חוות דעת מטעם הרשויות המקומיות: _____

פרטי איש קשר ברשות המקומית		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד
חתימה	חותמת	



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ד'

הצעת המציע

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, ולאחר שהשתתפנו בתדרוך וסיור המציעים שנערך על ידי המועצה, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

אנו מצהירים בזה כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז, והגשנו את הצעתנו בהתאם, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי הידיעה ו/או אי ההבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.

אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז, כי הצעתנו עונה על הדרישות שבמסמכי המכרז, וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את העבודות בהתאם לתנאים במסמכי המכרז. עוד אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. להבטחת קיום הצעתנו, אנו ממציאים ערבות בנקאית על סך של 390,000 ₪. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים לחתום על מסמכי ההסכם ולהפקיד ערבות בנקאית אחרת, תוך 7 ימים מיום הודעתכם.

היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותנו, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שנמסרה על ידינו בקשר עם השתתפותנו במכרז, תוגש לגבייה על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.

על המציע לנקוב באחוז הנחה מאומדן ראשוני מצורף.

על המציע לציין את הצעתו בנוסח המצורף למכרז. הצעת המחיר תהיה הנחה באחוזים מהסך הנ"ל.

על המציע לתת הנחה בלבד. כל הצעה שכוללת תוספת תיפסל על הסף.

הצעת המציע בגין ביצוע העבודות, לא כולל מע"מ, הינה הנחה בשיעור של –

במספרים: _____ %	במילים: _____
-------------------------	-------------------------

ידוע לנו כי התמורה היא סופית וכוללת עבור קיום מלוא התחייבויותינו על פי דרישות המכרז והחווה.

ידוע לנו כי המועצה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו:

חתימה + חותמת המציע

שם + תפקיד

תאריך

אישור עו"ד המציע

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר כי הודעה והצהרה זו נחתמה בנוכחותי ביום _____ ע"י מר _____, שהינו מורשה חתימה מטעם המציע/בעל מניות של המציע לאחר שוידאתי שקרא והבין את המסמך הנ"ל ולאחר שהזהרתי אותו בדבר העונשים הקבועים בחוק בגין מתן הצהרת שקר.

חתימה + חותמת



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ה'

לכבוד

מועצה אזורית הגלבע

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית למכרז

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 390,000 ₪ (חמישים אלף ₪) בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם השתתפותם במכרז מס' 05/25 לביצוע עבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה האזורית הגלבע.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי ששך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. במכתבנו זה:

"**מדד**" – משמעו המחירים לצרכן, המתפרסמת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז (להלן "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי הצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך 25.05.2025 ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך 26.05.2025 לא תענה.

לאחר תאריך 25.05.2025 ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ו'

לכבוד

מועצה אזורית הגלבע

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות בנקאית לביצוע

על פי בקשת _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 25,10% מגובה ההצעה הזוכה בתוספת הפרשי הצמדה למדד הנובעים מהצמדת הסך הנ"ל למדד כמפורט להלן (להלן: "הפרשי הצמדה"), וזאת בקשר עם מכרז מס' 05/25 לביצוע עבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה האזורית הגלבע, ולהבטחת מילוי תנאי מסמכי המכרז ותנאי הסכם ההתקשרות במסגרתו.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל בתוספת הפרשי הצמדה מיד עם דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים באשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל. במכתבנו זה:

"מדד" – משמעו המחירים לצרכן, המתפרסמת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי.

הפרשי הצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני כל תשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן "המדד החדש") כי המדד החדש עלה לעומת המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז (להלן "המדד היסודי") יהיו הקרן והפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין בדרישתכם הנ"ל מחולק במדד היסודי.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד תאריך _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו אחרי תאריך _____ לא תענה.

לאחר תאריך _____ ערבותנו זו בטלה ומבוטלת.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ז'

שאלון לאיתור חשש לניגוד עניינים

אני, הח"מ, _____, ת.ז. _____, הנני המציע במכרז מס' _____ של מועצה אזורית הגלבע / הנני בעל מניות של _____ (שם התאגיד שבשמו הוגשה הצעה במכרז) (ימולא על ידי כל בעל מניות בתאגיד בטופס נפרד) הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:

1. בין ראש המועצה ו/או חברי המועצה ו/או עובדי המועצה יש / אין (מחק את המיותר) לי: בן זוג, הורה, בן, בת, אח, אחות, גיס, גיסה, דוד, דודה, בן דוד, בן דודה, בן-אח, בת-אח, בן-אחות, בת-אחות, חותן, חותנת, חם, חמות, חתן, כלה, נכד, נכדה, לרבות חורג או מאומץ ולרבות בני זוגם, צאצאיהם ובני הזוג של הצאצאים ו/או מי שסמוך על שולחני, ואף לא סוכן או שותף. במידה וקיים קשר משפחתי ו/או אחר כלשהו נא לפרט:

2. יש / אין (מחק את המיותר) ראש מועצה, חבר מועצה, עובד המועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.

3. יש / אין לי (מחק את המיותר) בן/בת זוג, הורה, בן או בת, אח, אחות, דוד/ה, אחייך, אחיינית, צאצא ו/או מי שסמוך על שולחני, העובד ברשות. במידה וקיים, נא לפרט:

4. ידוע לי כי ועדת המכרזים של המועצה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

5. אני מצהיר כי לא מתקיים כל ניגוד עניינים בין התחייבויותי על פי מכרז זה לבין כל פעילות ו/או התחייבות אחרת שלי.

6. אני מתחייב להימנע מכל פעולה שיש בה ניגוד עניינים ביני לבין המועצה במישרין ו/או בעקיפין ואני מתחייב בזאת להודיע למועצה על כל חשש לקיום ניגוד עניינים או קרבה כאמור עם היוודע לי הדבר.

7. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת, ולאחר שהוזהרתי בדבר העונשים הקיימים בחוק בדבר מתן הצהרת שקר.

חתימה + חותמת המציע

תאריך



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מסמך ח' – נספח ביטוח



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

נספח ט'

הסכם

שנערך ונחתם ביום _____ במשרדי מועצה אזורית הגלבע

בין

מועצה אזורית הגלבע
באמצעות המורשים לחתום ולהתחייב בשמה ומטעמה
(להלן - "המועצה")

מצד אחד

ל בין

שם: _____, ח.פ.
באמצעות המורשים לחתום ולהתחייב בשמה ומטעמה
כתובת _____
(להלן - "הקבלן")

מצד שני

והואיל והמועצה מעוניינת לקבל עבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה (להלן: "העבודות"), הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה (להלן: "השירותים");

והואיל והמועצה פרסמה מכרז מס' 5/25 לנושא זה, והקבלן זכה במכרז זה.

והואיל והקבלן הצהיר, התחייב ואישר שהוא קבלן רשום בעל בסיווג _____ (לפחות) בענף ראשי 100 (בניה), שהנו בעל רישיון בר תוקף מספר _____ בהתאם לחוק רישום קבלנים ועבודות הנדסה בנאות, תשכ"ט-1969 כחוק בספר הקבלנים _____ לעבודות נשוא חוזה זה (מספר רישיון _____) ויש לו היכולת, הידע, הניסיון, הציוד הדרוש, הכישורים, כח האדם המימון וכל האמצעים הדרושים והנחוצים לביצוע העבודות ברמה, באיכות, בטיב, במחיר, בתנאים ובמועד כמצוין בחוזה זה על נספחיו.

והואיל והקבלן, אחרי העיון בתיאור הטכני, רשימת הכמויות, תכניות העבודה ומפרטיהן, והעיון בהסכם זה, הגיש למועצה הצעה לבצע העבודות הנ"ל והתחייב לבצען במומחיות מקצועית מעולה.

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא

1. המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד הימנו.

נספחים

2. כל הנספחים המפורטים להלן מצורפים לחוזה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו:

2.1 נספח א' - הצעת הקבלן.

2.2 נספח ב' - מפרט.

הגדרות

3. בכל מקום בו מופיעים המונחים הבאים בהסכם זה ובנספחיו, משמעותם תהיה כמפורט בסעיף זה:

"העבודה" - עבודות תכנון וביצוע של העתקת קווי מקורות בהרחבת הישוב ברק במועצה, על פי המפורט בנספח ב' להסכם זה.

"נציג המועצה" - מהנדס המועצה.

"מפקח מטעם המועצה" - האדם שיתמנה ע"י מהנדס המועצה לפקח על ביצוע העבודות.



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

הצהרות והתחייבויות הקבלן

4. הקבלן מצהיר כי בחן, בדק והבין את צרכי המועצה הנדרשים בקשר לביצוע העבודה, ביקר במקום העבודות, בחן, בדק והוא מכיר את כל התנאים והנסיבות הקשורים בביצוע העבודות ו/או הנובעים ממנו לרבות מקום העבודות וסביבתו, את טיב הקרקע במקום העבודות וסביבתו, מפת התשתיות התת - קרקעיות, (ככל שהדבר רלבנטי לעבודות) שיפועי הקרקע, דרכים, את כמויותיהם וטיבם של החומרים הדרושים לביצוע העבודות ואת כל העובדות וכל יתר התנאים (לרבות תנאי גישה ותנאים טופוגרפיים ואקלימיים) העלולים להשפיע על ביצוע העבודות הן במקום העבודות והן בסביבתו, בין אם הם מפורטים בחוזה זה ובין אם לאו ואת המועדים הנדרשים לבצעה, ועל כן מצהיר הוא כי ביכולתו לבצע את העבודה, במלואה ובמועדה, ברמה ובמיומנות מקצועית נאותה, ולשביעות רצונה המלא של המועצה.
5. מבלי לפגוע במאומה מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן לשכור ו/או להעסיק כל צד שלישי, במידת הצורך, לביצוע העבודה ו/או למתן שירותים הנדרשים לצורך מילוי התחייבויות הקבלן על פי הסכם זה, וזאת ללא כל תמורה נוספת מעבר לקבוע בהסכם זה.
- הקבלן יקים משרד באתר העבודות ויגדר את אתר העבודות על חשבונו. במשרד יוחזק יומן עבודות בו יירשמו וייחתמו מדי יום ביומו כל הרישומים הדרושים כנהוג בעבודות מסוג נשוא מכרז זה. יומן העבודה יאושר ע"י המפקח מטעם המועצה ויעמוד לעיון נציג המועצה בכל עת.
6. באחריותו של הקבלן להקפיד על שמירה על כל כללי וחוקי הבטיחות הדרושים וידאג להנחות את כל עובדיו לנהוג בהתאם לכללי הבטיחות והגהיות הדרושים, ובחתימתו על הסכם זה הוא מסיר כל אחריות לשמירה על הבטיחות מאת המועצה.
- הקבלן ימנה מקרב עובדיו מנהל עבודה ואחראי על הבטיחות באתר בהתאם לכל חוק.
7. בטרם תחילת העבודות באתר יתקשר הקבלן על חשבונו עם תאגיד המים לשם קבלת אספקת מים הדרושים לביצוע העבודות, וכן עם חברת החשמל לשם אספקת חשמל לביצוע העבודות. מייד עם ביצוע ההתקשרות יציג הקבלן לגזבר המועצה אישורים על ביצוע התקשרויות אלה ועל אישור אספקת המים והחשמל לאתר.
8. לשם ביצוע העבודות ישתמש הקבלן בחומרים מאיכות מעולה ובעלי תו תקן בכל מקום בו קיים תקן. הקבלן יקבל אישור בכתב מאת נציג המועצה לכל חומר ו/או פריט ו/או אביזר שברצונו להשתמש בהם בטרם יעשה בהם שימוש באתר. כל חומר, אביזר או פריט שייפסלו על ידי נציג המועצה יסולקו מאתר העבודות תוך 24 שעות.
9. הקבלן מתחייב לאפשר לנציג המועצה ו/או המפקח לבקר בכל עת באתר העבודות ולבדוק את כל אשר ימצאו לנכון.
10. הקבלן יבצע על חשבונו את כל הבדיקות הדרושות בהתאם למפרט בדיקות שיגיש לו המהנדס או בהתאם לקבוע בספר החול, במכון מאושר לביצוע בדיקות כפי שיוור לו נציג המועצה ו/או המפקח, ויציג להם את תוצאות הבדיקות מייד עם קבלתן אצלו וכן בכל עת שיידרש לכך. המועצה רשאית שלא לקבל עבודות שבוצעו בחומרים שאינם מאיכות טובה או אינם בעלי תו תקן, והקבלן יידרש לבצע את התיקונים הדרושים כפי שיוור לו נציג המועצה ו/או המפקח, על חשבונו, ובפרק הזמן שיוקצב לכך.
11. בטרם תחילת העבודות יציג הקבלן באתר ביצוע העבודות, במקום בולט לעין, שלט שבו יצוינו פרטי שם הקבלן ומענו, שם מנהל העבודה ומענו, מהות העבודה המתבצעת וכן שילוט בדבר הגורמים המממנים של הפרויקט, בהתאם לדרישות הגורמים המממנים.
12. לאחר השלמת העבודות, וכתנאי לתשלום האחרון שיגיע לקבלן, ימציא הקבלן למועצה ערבות בנקאית לכל תקופת הבדק, כפי שנהוג לגבי עבודות מסוג זה. בכל תקופת הבדק (צריך להגדיר) יתקן הקבלן על חשבונו כל ליקוי שיידרש לתקנו תוך 14 ימים מיום שנדרש לכך. תקופת הבדק תוארך בכל במקרה של ליקויים שלפי שיקול דעת נציג המועצה יש צורך בהארכת תקופת הבדק.



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

מציאת עתיקות וכו'

13. עתיקות כמשמעותן בפקודת העתיקות, או בכל חוק בדבר עתיקות שיהיה בתוקף מזמן לזמן, וכן חפצים אחרים על שהם בעלי ערך גיאולוגי או ארכיאולוגי, אשר יתגלו באתר העבודה, נכסי המדינה הם, והקבלן נקוט באמצעי זהירות מתאימים למניעת הפגיעה בהם או הזזתם שלא לצורך ע"י כל אדם שהוא.
14. מיד לאחר גילוי החפץ ולפי הזזתו ממקומו יודיע הקבלן למפקח על התגלית, כן מתחייב הקבלן לקיים את הוראות חוקי המדינה בדבר העתיקות.
15. ההוצאות שנגרמו לקבלן עקב נקיטת אמצעי הזהירות האמורים בסעיף קטן א', יחולו על הקבלן.

פגיעה בנוחיות הציבור ובזכויותיהם של אנשים

16. הקבלן מתחייב שתוך כדי ביצוע העבודה לא תהיה פגיעה שלא לצורך בנוחיות הציבור ולא תהא כל הפרעה שלא לצורך בזכות השימוש והמעבר של כל אדם בכביש, דרך, שביל וכיו"ב או בזכות השימוש והחזקה ברכוש ציבורי כלשהו.

הסבת או המחאת ההסכם הסבת או המחאת ההסכם

17. הקבלן אינו רשאי להסב או להמחות, בין בתמורה ובין ללא תמורה, את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, כולן או חלקן, אלא אם נתקבלה לכך הסכמת המועצה, בכתב ומראש. המועצה תהיה רשאית להסב ו/או להמחות את זכויותיה על פי הסכם זה, לצד שלישי כלשהו, בכפוף לשמירת זכויות הקבלן. היה והקבלן יבקש לבצע עבודות על-ידי קבלן משנה, בהיקף העולה על 15% מהיקף העבודות, יהא עליו לקבל אישור **בכתב ומראש** חתום בידי מהנדס המועצה, המפקח מטעם המועצה וכן שלושת מורשי החתימה של המועצה.

מועד ביצוע

18. הקבלן מתחייב להשלים את ביצוע העבודות לא יאוחר מאשר תוך 120 ימים קלאנדריים שמנינם יתחיל בתוך 15 (חמישה עשר) ימים מהמועד בו יימסר לקבלן צו להתחלת ביצוע העבודות.
19. מצא הקבלן כי אינו יכול לעמוד בלוח הזמנים הנ"ל, **מסיבות אשר אינן קשורות אליו**, יפנה הוא אל נציג המועצה, בכתב, בבקשה להאריך את מועד ביצוע העבודה. מצא נציג המועצה כי העיכוב חל שלא באשמת הקבלן, יעניק לקבלן ארכה, בכתב ובאישור שלושה מורשי החתימה של המועצה מראש.
20. מצא נציג המועצה ליקויים ו/או אי התאמות ו/או הערות הנוגעות לביצוע העבודה, יעביר הוא את הערותיו לקבלן, בכתב, וזאת תוך 7 ימים מהמועד שבו הדבר התגלה לו. הקבלן יתקן את הליקויים ו/או אי ההתאמות ו/או ההערות הנ"ל, לשביעות רצונו של נציג המועצה, תוך פרק זמן אשר יקבע בין הצדדים, בכתב.
21. על הקבלן לסיים את ביצוע העבודות בלוח הזמנים הנקוב לעיל. היה ואיחר הקבלן בביצוע העבודות, בלא שנתקבל אישור מנומק לכך בכתב ומראש מאת נציג המועצה, ישלם הקבלן למועצה פיצוי בסך של 2,500 (אלפיים וחמש מאות ₪) בגין כל יום איחור, והמועצה תהיה רשאית לקזז פיצוי זה מכל סכום המגיע לקבלן.
22. קבלת העבודות מאת הקבלן תיעשה באישור נציג המועצה ולפי שיקול דעתו הבלעדי, והקבלן יתקן את כל הדרוש תיקון, כפי שיוורה לו נציג המועצה בטרם מסירת העבודות למועצה.

נציג המועצה

23. במסגרת מתן השירותים, יהיה הקבלן כפוף להוראותיו והנחיותיו של נציג המועצה. למען הסר ספק, מודגש בזאת, כי אין במינויו של נציג המועצה, ובכל הוראה שתיתן על ידו, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על פי חוזה זה.



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

התמורה

24. בגין הענקת השירותים לפי הסכם זה לכל תקופת ההסכם, תשלם המזמינה לקבלן סך של ____ ₪ + מע"מ (סכום זה יקרא להלן: "התמורה").
25. מועדי תשלום התמורה הינם - שוטף + 30 ימים ממועד סיום ביצוע העבודה ואישור החשבון הסופי בידי כל הגורמים, לפי המאוחר שביניהם.
- לגבי חשבונות ביניים - שוטף + 30 ימים ממועד אישור תשלומי ביניים.
26. למען הסר ספק, מוצהר בזאת כי התמורה הנ"ל אינה צמודה למדד, והמזמינה לא תחויב בגין הצמדות ו/או ריביות כלשהן בתקופת ההסכם.
27. מוסכם על הצדדים, כי המזמינה תנכה מהתמורה הנ"ל, את כל הניכויים המחויבים על פי חוק, לרבות כל מס ו/או אגרה ו/או תשלומי חובה החלים על תשלומים מעין אלו.
28. למען הסר ספק, מוסכם בזאת כי התמורה הנ"ל ניתנת בעבור מתן השירותים כהגדרתם לעיל, ותשלומה במועד מהווה פירעון מלא ומוחלט של כל התחייבויות המזמינה על פי הסכם זה, בגין מתן השירותים, והקבלן לא יהיה זכאי לתוספת כלשהי לתמורה, בגין כל שירות שבוצע ו/או עבודה אשר בוצעה, במסגרת מתן השירותים הנ"ל ע"י הקבלן ו/או מי מטעמו, למועצה, כמו כן הקבלן לא יהיה זכאי לתוספת תמורה כלשהי בגין צילומים ו/או העתקות שמש ו/או נסיעות ו/או כל פעולה אחרת אותה יבצע במסגרת שירותים המסופקים על ידו על פי הסכם זה.
29. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי ביצוע העבודה, לרבות שכרו, מבוצעים מתקציבי משרדי ממשלה, המועברים למועצה. לפיכך, ביצוע תשלום התמורה לקבלן תלוי בהעברת תקציבים אלו, ועל כן עשוי זה להתעכב. לפיכך, מותר בזאת הקבלן על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שהיא, עבור נזק אשר עלול להיגרם לו, במידה והמועצה לא תעביר לו תשלום כלשהו, בשל העיכובים במשרדי הממשלה כאמור.

סילוק שכר החוזה – חשבון סופי

30. לא יאוחר מ-30 יום מתאריך תעודת ההשלמה לעבודה כולה או מיום סיום העבודה שצוין ביומן, יגיש הקבלן חשבון סופי בצירוף כל המסמכים הקשורים בו. שכר החוזה ייקבע סופית ע"י המזמין לא יאוחר מ-30 יום מיום הגשת החשבון הסופי ויסולק במלואו לקבלן, לאחר קביעת שכר החוזה סופית כאמור, בהפחתת תשלומי הביניים ששולמו בהתאם לעיל וכל סכום אחר ששולם עד אותה שעה ע"י שכר החוזה, אם שולם, ובניכוי כל סכום המגיע למזמין מהקבלן לפי החוזה – לכשימציא הקבלן למזמין ערבות בנקאית צמודה בגובה 10% מסכום החשבון הסופי.
31. שכר החוזה ייקבע סופית על יסוד הכפלות של המחירים שבכתב הכמויות, בכמויות שנמדדו ובהוספת או בהפחתת ערכו של כל שינוי לפי פקודת השינויים, כאמור בחוזה זה.
32. החשבון הסופי יכלול את המסמכים:

1. חישובי כמויות לכל סעיפי החשבון לפי סדר הסעיפים מכתב הכמויות.
2. דף ריכוז כמויות מיומנים.
3. דף חישוב התייקרויות מותאם לתאריכי הגשת החשבונות.
4. רשימת עבודות חריגות כולל ניתוחי מחירים, בציון מספר היומן בו נדרשה העבודה החריגה.
5. יומני עבודה.

אחריות בנזיקין וביטוח

33. הקבלן יהיה אחראי בלעדית לכל נזק או אובדן שייגרם תוך כדי או עקב ביצוע או אי ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, מכל סיבה שהיא לגופו או לרכושו של כל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות המועצה או עובדיה, לצידו כהגדרתו במפרט הטכני. הקבלן מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת נזק או אובדן כאמור.



מועצה אזורית הגלבע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

34. הקבלן מתחייב לפצות את המועצה על כל סכום שתחויב המועצה לשלם בקשר לכל נזק או אובדן המפורט לעיל.
35. סיומו של הסכם זה ו/או השלמת העבודות לא יהיה בהם כדי לגרוע מאחריות הקבלן לגבי נזקים שעילת התביעה בגינם נובעת מהסכם זה ו/או מהעבודות ו/או קשורה אל אחד מהם.
36. עד למועד חתימת הסכם זה ימציא הקבלן למועצה אישור חברת ביטוח על קיום ביטוחים של הקבלן, בנוסח האישור שצורף כנספח ו' למכרז. הקבלן יחדש אישור זה מדי פעם עובר לפקיעת תוקפו של האישור באופן שמשך כל תקופת החוזה, יהיה האישור בתוקף.
37. אין בסעיף זה לעיל לגרוע מאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן כאמור לעיל או כדי לשחרר את הקבלן מאחריות כלשהי בגין נזק כלשהו המכוסה או שאינו מכוסה בפוליסת הביטוח.

אי תחולת יחסי עובד מעביד

38. הקבלן מצהיר כי בביצוע העבודות על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי, וכי אין בינו ו/או בין מי מטעמו, לבין המועצה, יחסי עובד מעביד כלשהם.
39. למען הסר ספק, הצדדים מצהירים, כי במידה ולמרות האמור לעיל, תמצא ערכאה שיפוטית כלשהי כי בין הקבלן ו/או בין צד שלישי אשר נשכר מטעם הקבלן, לבין המועצה, התקיימו יחסי עובד מעביד, יהא שכרו של אותו העובד אשר הוכר ככזה כאמור, שכר המינימום במשק לעובד מסוגו של הקבלן, במועד הרלוונטי להסכם זה, וכי שכר זה יהא שכרו הכולל והמלא והקבלן לא יהא זכאי לתמורה נוספת בגין הסכם זה. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הוא יהא חייב להחזיר הסכומים שקיבל מכח הסכם זה, בקיזוז שכר המינימום כאמור לעיל, כאשר סכומים אלה נושאים הצמדה וריבית כדין.
40. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי עליו בלבד תחול האחריות המלאה, הבלעדית והמוחלטת לכל מקרה של פגיעה, פציעה, נכות, מוות, נזק או הפסד שיקרו או שיגרמו לעובדיו ו/או למי מטעמו, תוך כדי או עקב מתן השירותים נושאי הסכם זה.
41. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו ו/או למועסקים על ידו את שכרם במועד ועל פי המוסכם עימם ו/או בהתאם להוראות הדין ולרבות תשלומים בעבור המוסד לביטוח לאומי, קרנות פנסיה, קופת חולים וכיו"ב.

ביטול ההסכם

42. המועצה תהא זכאית לבטל ההסכם, באופן מיידי וחד צדדי, בכל אחד מהמקרים הבאים:

- ינקטו הליכי פשיטת רגל כנגד הקבלן - ולא יבוטלו תוך 60 יום.
- ימונה כונס נכסים ו/או מפרק ו/או נאמן (בהקפאת הליכים) על הקבלן ו/או על רכושו, ומינוי זה לא יבוטל תוך 60 יום.
- הקבלן נקלע לנסיבות העוללות להקשות עליו לבצע התחייבויותיו לפי הסכם זה.
- הקבלן הפר ההסכם הפרה יסודית כהגדרתה בהסכם זה ו/או על פי כל דין.

ערבות ביצוע

43. להבטחת ביצוע התחייבויותיו עפ"י הסכם זה, כולן או חלקן, ימסור הקבלן לידי המועצה ערבות בנקאית, בתנאים ובנוסח טופס הערבות הרצוף לתנאים המוקדמים להשתתפות במכרז. עלות הוצאת הערבות תחול על הקבלן.
44. המועצה תהיה רשאית לבקש את מימוש הערבות הבנקאית (בגובה הסכומים שיגיעו למועצה) לאחר התראה בכתב ובדואר רשום על כוונתה לעשות כן, לפי שיקול דעתה המוחלט.
45. הערבות הבנקאית תהיה בסך של _____ ₪ (ובמילים: _____ ₪) בתוספת הפרשי הצמדה.



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

46. תוקף הערבות יהיה לתקופת הביצוע, כולל קבלת העבודות על ידי המועצה + 60 יום לאחר מכן. הערבות הבנקאית הנ"ל תימסר למועצה עובר לחתימת הסכם זה.

כללי

47. למועצה הזכות לבטל הסכם זה, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי ומכל סיבה שהיא, בהודעה מראש של 60 יום לקבלן. במקרה כזה לא יהיו לקבלן כל דרישות, טענות או תביעות כלפי המועצה ו/או הפועלים בשמה או מטעמה.

48. שום ויתור, אורכה או הימנעות מפעולה במועדה מצד המועצה לא ייחשבו כויתור על זכויותיה עפ"י ההסכם ולא ישמשו כמניעה לתביעה על ידה, אלא אם כן תוותר המועצה על זכויותיה באופן מפורש ובכתב.

49. ויתרה המועצה על הפרת הוראה מהוראות הסכם זה, לא יראה הויתור כויתור על כל הפרה אחרת של אותה הוראה אחרת הדומה לה או השונה ממנה.

50. כתובות הצדדים להסכם זה הן כמפורט במבוא להסכם זה. כל הודעה שתשלח בדואר רשום ע"י צד למשנהו, תראה כאילו נמסרה לתעודתה תוך 72 שעות מרגע הוצאתה, ואם נשלחה באמצעות פקסימיליה, תחשב כאילו נמסרה לתעודתה תוך 24 שעות מרגע שיגורה.

51. הסכם זה על נספחיו וכל הוראותיו ממצה את כל ההסכמות בין הצדדים. כל הסכם, הסכמה או הבטחה קודמת אינם בני תוקף.

52. כל שינוי בהסכם זה לא יהיה בר תוקף אלא אם נעשה בכתב, ושני הצדדים חתמו עליו.

ולראייה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

ראש המועצה

גזבר המועצה

חותמת המועצה



מועצה אזורית הגלבוע

מכרז פומבי מס' 09/25

הרחבת הישוב ברק – העתקת קווי מקורות

מכרז תכנון וביצוע

נספח א'

הצעת הקבלן.

נספח ב'

מפרט העבודות.

נספח א'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחרגייה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם מועצה איזורית גלבע ומי מטעמה (להלן: "הרשות")	שם ו/או גופי המועצה ו/או הישובים ו/או ועדי היישובים במועצה ו/או תאגידים קשורים	שם	אופי העסקה: ☐ נדל"ן ☒ שירותים ☐ אספקת מוצרים ☐ אחר: _____	☐ משכיר ☐ שוכר ☐ זכיון ☐ קבלני משנה ☒ מזמין שירותים ☐ מזמין מוצרים ☐ אחר: _____
ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	העיסוק המבוטח: _____	
מען	מען	מען		
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות קשורות לרשות				

כיסויים								
סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח	מספר הפוליסה	נוסח ומהדורת הפוליסה	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע
					לתקופה	למקרה*		
צד ג'					4,000,000	4,000,000		
אחריות מעבידים					15,000,000	15,000,000		
אחריות מקצועית		מועד חתימת החוזה או תחילת פעילות בפועל - המוקדם			4,000,000	4,000,000		

כיסויים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
084, 040, 038 נשוא הביטוח כולל: שירותי תכנון ו/או פיקוח הנדסי ו/או אדריכלי

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא **60 יום** לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

נספח ב'

אישור קיום ביטוחים/ ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה					תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח	מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*	
שם מועצה אזורית הגלבע (להלן: "הרשות")	שם ו/או הישבים ו/או ועדי היישובים במועצה ו/או תאגידים קשורים ומי מטעמם ("המזמין"/"הרשות"/"המאזי")	שם	יש למלא כתובת העבודות	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☐ אחר: מזמין העבודה	
ת.ז.פ.ח.	ת.ז.פ.ח.	ת.ז.פ.ח.			
מען	מען	מען			
תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברות קשורות לרשות					

כיסויים								
פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי בי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה		השתתפות ות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	מ ט ב ע
					למקרה*	לתקופה		
כל הסיכונים עבודות קבלניות					לפי מלוא שווי החוזה	לפי מלוא שווי החוזה		
גניבה ופריצה					כלול	כלול		
רכוש עליו עובדים					כלול	כלול		
רכוש סמוך					כלול	כלול		
רכוש בהעברה					כלול	כלול		
פינוי הריסות					כלול	כלול		
צד ג'					8,000,000	8,000,000		
302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 305 יריה, 307 קבלני, 309 ויתור תחלופ למבקש, 312 נזק צמה, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 340 הרחבת רעידות והחלשת משען 341 הרחבת נזק עקיף פגיעה במתקנים 344 עבודות בגובה 348 רכוש עליו פעלו 349 רכוש בשליטה בחזקה ובפיקוח ביטול סייג "רשלנות רבתי"								

c 972 (0)50 5348600, t(0) 39361132, f(0)39362669

www.noamrisk.com meron@noamrisk.com

POB 43, 22 Hanassi Hashishi Blv'd Jerusalem Israel; 32 Pendennis Hse, Rainsborough Ave, London SE8 5RZ (by Canary Wharf) UK

כיסויים								
אחריות מעבידים			20,000,000	20,000,000				309 ויתור תחלוף, 319 מבוטח כמעביד 328 "ראשוניות"
צמ"ה			כלול	נכלול				302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 305 יריה, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 312 נזק צמח, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 329 רכוש המבקש צד ג, 340 הרחבת רעידות והחלשת משען 341 הרחבת נזק עקיף פגיעה במתקנים 344 עבודות בגובה 348 רכוש עליו פעלו 349 רכוש בשליטה בחזקה ובפיקוח ביטול סייג "רשלנות רבתי"
חבות המוצר משולב אחריות מקצועית			4,000,000	4,000,000				302 אח' צולבת, 304 הרחב שיפוי, 307 קבלני, 309 ויתור תחלוף למבקש, 315 מל"ל, 318 המבקש מבוטח, 321 מבוטח נוסף בגין המבקש, 322 המבקש כצד ג, 328 "ראשוניות", 332 גילוי ח'12, ביטול סייג "רשלנות רבתי"

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):
097, 088, 069, 068, 067, 062 נשוא הביטוח כולל עבודות הנחת קווי מים ו/או ביוב
ביטול/שינוי הפוליסה*
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור
המבטח: