

קולחי הגלבוע בע"מ

מכרז מס קפ/01/25

שירותי הנדסה בפרויקטים שונים

תכולה:

1. נוסח הפרסום בעיתון.
2. תנאים והוראות כלליות למשתתפים במכרז.
3. הצהרת והצעת המציע במכרז.
4. נוסח הסכם ההתקשרות.

קולחי הגלבוע בע"מ
מכרז מספר קפ/01/25
שירותי הנדסה בפרויקטים שונים

קולחי הגלבוע בע"מ (להלן: "קולחי") מעוניינת ומזמינה בזאת לקבל הצעות למתן שירותי הנדסה בפרויקטים שונים בתחום מועצה אזורית הגלבוע, הכול ע"פ דרישות המכרז והחוזה.

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של קולחי שכתובתו: <https://kolhei-hagilboa.org.il/>

את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים יש להגיש במעטפה סגורה לתיבת המכרזים במשרדי ועדת המכרזים בבניין מועצה אזורית הגלבוע (צומת תל יוסף) לא יאוחר מיום 23/2/2025 בשעה 12:00.

הצעה שלא תתקבל עד המועד והשעה הנקובים לעיל לא תידון.

קולחי אינה מתחייבת לקבל הצעה כלשהיא.

בברכה

קולחי הגלבוע בע"מ

קולחי הגלבו בע"מ
מכרז מספר קפ/01/25
שירותי הנדסה בפרויקטים שונים

מסמך א' –

תנאי ההצעה והוראות כלליות למשתתפים

1. **מהות המכרז**
 קולחי הגלבו בע"מ (להלן – "קולחי") מזמינה בזאת מקבלנים הצעות למתן **שירותי הנדסה בפרויקטים שונים** (להלן – "השירותים").
2. **השירותים והתמורה**
 הקבלן יידרש לתת שירותי הנדסה בפרויקטים שונים מנוהלים ע"י קולחי, בתמורה כפי שתוצע על ידו **בדרך של הנחה** על אומדן המועצה העומד על סך של 31,000 ₪ + מע"מ, וכן החזר הוצאות רכב ודלק בסך של 4,000 ₪ + מע"מ.
3. **לוח זמנים ותקופת ההסכם**
 תקופת מתן השירותים הינה ל – 12 חודשים החל ממועד מתן צו התחלת העבודה ע"י קולחי. קולחי תהיה רשאית להאריך תקופת ההסכם לעוד תקופות בנות 12 חודשים כל אחת, באותם תנאים.
הזוכה יתחייב לתת לקולחי שירותיו בכל ימות השבוע - על פי דרישתה, במשרדי קולחי או בשטח בו מתבצע כל פרויקט, ללא כל מגבלה בשעות או בימי מתן השירות – אך לא יותר מ- 182 שעות חודשיות.
4. **דרישות סף מן המציע**
 תנאי הסף להגשת הצעה למכרז – יש לצרף קורות חיים, המלצות תעודות המעידות על השכלה רלוונטית וניסיון שיוגשו בקובץ אחד.
 א. מהנדס רשום בפנקס המהנדסים ו/או הנדסאים ו/או האדריכלים.
 ב. ניסיון בייזום, ניהול ופיקוח פרויקטים בתחום התשתיות הזורמות בעבודות בהיקפים גדולים העולים על 10 מיליון בשנה.
 ג. עבודה מול משרדים ממשלתיים.

- ד. ידע וניסיון בכתיבת כתבי כמויות, מפרטי עבודה, קריאת תוכניות ואישורי חשבוניות קבלניים.
- ה. הכרות וניסיון בתוכנת בינארית, מחירון דקל ותכנות רלוונטיות נוספות.
- ו. **10 שנות** ניסיון בייזום וניהול פרויקטים, בתחום התשתיות הזורמות.

בנוסף לאמור לעיל - המשתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים הבאים :

- 4.1 אישור תקף על ניהול פנקסי חשבוניות ורשומות בהתאם לחוק גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- 4.2 אישור תקף על ניכוי מס הכנסה במקור.
- 4.3 אישור עו"ד או רו"ח של המשתתף, באשר למורשי החתימה של התאגיד (באם מדובר במשתתף שהינו אישיות משפטית נפרדת), וכן אישור לפיו חתם משתתף בפניו על מסמכי ההצעה.
- 4.4 פרוט ניסיונו המקצועי של המשתתף בביצוע וניהול פרויקטים.

5. הוצאות

כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהשתתפות תחולנה על המשתתף.

6. הצהרות המציע

- 6.1 הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו כמוה כאשור וכהצהרה שכל פרטי ההתקשרות ומסמכי ההסכם ידועים ונהירים לו, כי יש לו את כל הידיעות, הכישורים והסגולות המקצועיות והאחרות וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות נשוא ההצעה - הכל כמפורט במסמכי המכרז/הסכם.
- 6.2 כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי ההצעה, לא תתקבל לאחר הגשת הצעת המציע.

7. איסור הכנסת שינויים והסתייגויות ותיקון טעויות על ידי המציע

- 7.1 אסור למציע למחוק או לתקן או לשנות את מסמכי המכרז/ההסכם. המשתתף מסכים כי כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי ההזמנה או כל הסתייגות לגביהם, בין אם נכתבו על ידי תוספת בגוף המסמכים, בין במכתב לוואי ובין בכל דרך אחרת, יחשב כאילו לא נכתב.
- 7.2 קולחי תהיה רשאית לראות בכל שינוי, מחיקה או תיקון משום הסתייגות המציע מתנאי ההסכם. כל שינוי/ מחיקה/ תיקון עלול להוביל לפסילת ההצעה.

בחירת הקבלן הזוכה, מבין הקבלנים שיעמדו בתנאי הסף, תעשה על בסיס שקלול של הצעת איכות המציע.

8. הנחת מחיר – על המציע לנקוב בהנחה אותה הוא מציע על מחיר אומדן קולחי – אך לא יותר מ-10%.

9. להלן המשקל שיינתן לכל אחד מהפרמטרים –

i. הנחה של הקבלן על האומדן של קולחי – 10.

ii. ותק וניסיון הקבלן בתאגיד מים וביוב- 40.

iii. המלצות- 10

iv. התרשמות כללית -40

10. **הגשת הצעות, מועמדים**

10.1 על המציע לחתום על כל מסמכי ההצעה כולל ההסכם, בשולי כל דף ובמקום המיועד לכך.

10.2 ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט של קולחי שכתובתו :
<https://kolhei-hagilboa.org.il/>

10.3 את ההצעה, בצירוף כל המסמכים הנדרשים יש להגיש לתיבת המכרזים במשרדי ועדת המכרזים בבניין מועצה אזורית הגלבוע (צומת תל יוסף) לא יאוחר מיום 23/2/2025 בשעה 12:00.
הצעה שלא תתקבל עד המועד והשעה הנקובים לעיל לא תידון.

10.4 קולחי תהיה רשאית לדחות את מועד הגשת ההצעות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובמקרה כזה תודיע בכתב לכל מי שרכש את מסמכי ההזמנה, על פי הכתובת שנרשמה בעת רכישת מסמכי המכרז.

בברכה

קולחי הגלבוע בע"מ

לכבוד
קולחי הגלבוע בע"מ

א.ג.נ.

הצהרה והצעת מציע
מכרז מספק קפ/01/25
שירותי הנדסה בפרויקטים שונים

אני/הח"מ, לאחר שקראתי/נו בעיון ובחנת/ו את כל מסמכי המכרז, מצהיר/ים ומתחייב/ים בזה כדלקמן:

אני מצהיר/י בזה כי הבנתי את כל האמור במסמכי המכרז/הצעה, והגשתי את הצעתי בהתאם, כי אני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז וכי לא אציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי הידיעה ו/או אי ההבנה ואני מוותר בזאת מראש על טענות כאמור.

אני מצהיר כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז/הצעה, כי הצעתי עונה על הדרישות שבמסמכי המכרז/הצעה, וכי אני מקבל על עצמי לבצע את השירותים, בהתאם לתנאים במסמכי המכרז. עוד אני מצהיר בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.

- במידה ומדובר במציעה שהינה חברה - אנו מצהירים כי אנו זכאים לחתום בשם החברה על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

ידוע לנו כי אומדן המועצה עומד על סך של 31,000 ₪ + מע"מ + הוצאות רכב 4,000 ₪ + מע"מ.

אני מציע לתת אחוז הנחה על האומדן של המועצה (אין לתת הנחה על הוצאות הרכב) – הנחה של _____% (במילים - _____ אחוז מהאומדן).

שם: _____ ת.ז.: _____

תאריך: _____

חתימה - _____

פרטי המציע

	שם המציע
	כתובת המציע
	מספר טלפון
	מספר נייד
	מספר פקס
	כתובת דוא"ל (E-MAIL)

פרטי איש קשר מטעם המציע		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס	מס' טלפון נייד

מעמד המציע

צורת ההתאגדות של המציע: ☐ חברה ☐ עמותה ☐ שותפות ☐ עוסק מורש ☐
 אחר: _____

מספר מזהה (לפי הרישום במרשם הרלוונטי) _____

מורשי החתימה בשם המציע ותפקידם אצל המציע:

שם	ת.ז.	תפקיד בתאגיד

פירוט הניסיון

שם הרשות המקומית/תאגיד: _____

מס' התושבים ברשות המקומית/תאגיד: _____

תיאור כללי של העבודה: _____

תאריך התחלת העבודה: _____

תאריך סיום העבודה: _____

הערות כלליות ותיאור דרישות מיוחדות/ תנאים מיוחדים של העבודה : _____

חוות דעת מטעם הרשויות המקומיות/תאגיד: _____

פרטי איש קשר ברשות המקומית		
שם איש הקשר	תפקיד	כתובת דוא"ל
מס' טלפון	מס' פקס'	מס' טלפון נייד
חתימה	חותמת	

חוזהלמתן שירותי הנדסה בפרויקטים שונים

שנערך ונחתם במשרדי קולחי הגלבע
ביום ____ לחודש ____ שנת 2025

בין:

קולחי הגלבע בע"מ
ע"י מורשי החתימה מטעמה
(להלן: "קולחי")

מצד אחד;

לבין:

שם _____ ת.ז. / ח.פ. _____
כתובת _____
טלפון _____
כתובת מייל _____
(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

הואיל: וקולחי פרסמה מכרז מס' 01/25 למתן שירותי הנדסה (להלן: "המכרז" ו"העבודות" בהתאמה);

והואיל: והקבלן הגיש הצעתו למכרז זה, והצעתו הוכרזה כזוכה במכרז;

והואיל: וברצון הצדדים לקבוע את יחסיהם ההדדיים, זכויותיהם וחובותיהם בכל הנוגע למתן השירות נשוא המכרז בהסכם זה;

לפיכך הוצהר, הוסכם והותנה בין הצדדים כדלקמן:מבוא והגדרות -

1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

2. למושגים הבאים, יהיו ההגדרות הבאות –

"העבודות" – שירותי הנדסה בהתאם למפורט בנספח א' להסכם זה.

"לוח זמנים" – לוח זמנים לביצוע העבודות כמפורט בנספח ב' להסכם זה.

"התמורה" – כמפורט בנספח ג' להסכם זה.

מהות ההסכם -

3. קולחי מוסרת בזאת לקבלן את ביצוע העבודות, והקבלן מקבל בזאת מאת קולחי את ביצוע העבודות בהתאם לתוצאות המכרז וזכייתו.

4. הקבלן מצהיר ומאשר בזאת כי ראה ומכיר את יישובי המועצה וכן את צרכי קולחי, הבין את תנאי והיקף העבודה וכי הוא מכיר את כל הכלול בה וביכולתו לבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז ובחוזה זה ונספחיו.

תקופת החוזה ולו"ז

5. הקבלן ייתן את שירותיו לקולחי, לתקופה בת 12 חודשים ממועד קבלת צו התחלת עבודה, מקולחי, בהתאם ללוח הזמנים.
6. קולחי תהא רשאית להפסיק את ההתקשרות נשוא החוזה, בכל עת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי וזאת ע"י משלוח הודעה בכתב 30 יום מראש מבלי שתהא חייבת בתשלום פיצויים כלשהם עקב הפסקת ההתקשרות, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
7. קולחי תהיה רשאית (באופן בלעדי), להאריך את תוקפו של הסכם זה, לשלוש תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, באותם תנאים.

הצהרת והתחייבות הקבלן

8. מבלי לגרוע מכלל התחייבויותיו והצהרותיו במכרז, הקבלן מצהיר ומתחייב למלא אחר כל ההתחייבויות והדרישות המפורטות במסמכי המכרז ונספחיו וכי אלו מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה.
9. לבצע את העבודות ביעילות וברמה מקצועית גבוהה והכל בהתאם להתחייבויותיו במכרז ודרישות קולחי וכי חלה עליו חובת הניהול, הפיקוח והאחריות לאיכות, כמות ולוח הזמנים לביצוע העבודות.

נציג קולחי

10. במסגרת מתן השירותים, יהיה הקבלן כפוף להוראותיו והנחיותיו של נציג קולחי.
11. למען הסר ספק, מודגש בזאת, כי אין במינויו של נציג קולחי, ובכל הוראה שתינתן על ידו, כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו ומתחייבויותיו על פי חוזה זה. במקרה של סתירה בין הוראות נציג קולחי לבין האמור בהסכם זה, על הקבלן להפנות את תשומת ליבו של נציג קולחי לכך. קבע נציג קולחי, בכתב, כי על הקבלן לחרוג מההסכם, תגבר הוראה זו על האמור בהסכם. לא קבע כך הנציג, יגברו הוראות הסכם זה על הנחיות נציג קולחי.

התמורה

12. קולחי תשלם לקבלן את התמורה בהתאם לנקוב בנספח ג' להסכם זה.
13. הקבלן יגיש לנציג קולחי עד היום ה- 10 בכל חודש - חשבון מפורט, בשני עותקים, בגין העבודה שבוצעה בחודש הקודם כולל שעות השירות ויומן המשימות שבוצעו על ידו. קולחי תהיה רשאית לדרוש מהקבלן להתקין על חשבון החברה מערכת איתוראן על הרכב שלו.
14. חשבון שאושר ישולם בתנאי תשלום שוטף+30 יום.

15. מובהר בזאת כי תנאי לביצוע התשלום היינו מתן חשבונית מס כדין בצרוף החשבון המפורט לעיל.
16. מודגש בזאת כי סכום התמורה לא יהיה צמוד למדד כלשהו במשך כל תקופת ההסכם או תקופת ההסכם המוארך.

אי תחולת יחסי עובד מעביד

17. הקבלן מצהיר כי בביצוע העבודות על פי הסכם זה הוא פועל כקבלן עצמאי, וכי אין בינו ו/או בין מי מטעמו, לבין קולחי, יחסי עובד מעביד כלשהם.

18. למען הסר ספק, הצדדים מצהירים, כי במידה ולמרות האמור לעיל, תמצא ערכאה שיפוטית כלשהי כי בין הקבלן ו/או בין צד שלישי אשר נשכר מטעם הקבלן, לבין קולחי, התקיימו יחסי עובד מעביד, יהא שכרו של אותו העובד אשר הוכר ככזה כאמור, שכר המינימום במשק לעובד מסוגו של הקבלן, במועד הרלוונטי להסכם זה, וכי שכר זה יהא שכרו הכולל והמלא והקבלן לא יהא זכאי לתמורה נוספת בגין הסכם זה. הקבלן מצהיר כי ידוע לו כי הוא יהא חייב להחזיר הסכומים שקיבל מכח הסכם זה, בקיזוז שכר המינימום כאמור לעיל, כאשר סכומים אלה נושאים הצמדה וריבית כדין.

אחריות פיצוי ושיפוי

19. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי קולחי לכל נזק ו/או תקלה ו/או אבדן ו/או קלקול אשר יגרמו לגוף ו/או לרכוש ו/או ציוד של קולחי ו/או עובדיה ו/או צד ג' כלשהו עקב מעשה או מחדל טעות או השמטה של הקבלן ו/או עובדיו ו/או כל מי שפועל מטעמו, תוך כדי בצוע העבודות או בקשר לעבודות.

20. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא בשימוש בקשר עם ביצוע העבודה, והוא פוטר את קולחי ו/או עובדיה ו/או כל אדם הנמצא בשירותיה מכל אחריות לכל אבדן ו/או נזק לרכוש כאמור.

21. הקבלן יהיה אחראי לכל אבדן ו/או נזק מכל סוג, לגוף ו/או לרכוש שיגרמו לעובדיו, לקבלני משנה של הקבלן ועובדיהם, לשלוחיו של הקבלן ולכל מי שפועל בשמו ו/או מטעמו תוך כדי ו/או עקב ו/או בקשר עם ביצוע העבודה, והוא מתחייב לפצותם ו/או את התלויים בהם ו/או יורשיהם.

22. הקבלן פוטר את קולחי, עובדיו וכל הבא מטעמו מאחריות לגבי נזקים להם הוא אחראי כאמור לעיל ועל-פי כל דין ומוותר על כל זכות תביעה שהייתה לו ו/או שיש לו ו/או שתהיה לו כנגד קולחי, עובדי קולחי ו/או כל מי שפועל מטעם קולחי ומתחייב לשאת בעצמו ועל חשבונו (ו/או בעזרת ביטוחים שיערכו לשם כך) בתשלומי תביעות ונזקים אשר הוא אחראי להם כאמור לעיל.

23. הקבלן מתחייב לשפות ולפצות באופן מלא עם קבלת דרישה בכתב מקולחי את קולחי ו/או את עובדיה ו/או מי מטעמה בכל סכום בגין כל תביעה ו/או דרישה ו/או הוצאה שתגרם למי מהם בגין אובדן ו/או נזק לגוף ו/או לרכוש הנובעים בקשר עם פעילותו על פי הסכם זה לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, לקבלן תימסר הודעה בדבר דרישה ו/או תביעה כאמור באופן שיאפשר לו להתגונן כנגדה על חשבונו.

24. קולחי רשאית לקזז מן התשלומים אשר הקבלן זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מקולחי על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לקולחי מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של הקבלן כאמור לעיל.

ביטוח

25. להבטחת אחריותו של הקבלן כאמור לעיל ומבלי לגרוע מאחריותו על-פי הסכם זה ו/או על-פי הדין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים על חשבונו במשך כל תקופת ההסכם וכל עוד קיימת אחריות שבדין כלפיו ביטוחים בהתאם לשיקול דעתו, ובלבד שלא יפחתו מהביטוחים, גבולות האחריות והתנאים המפורטים בטופס האישור על קיום ביטוחים, נספח ד' 1, המהווה חלק בלתי נפרד מהסכם זה (להלן: "טופס האישור על קיום ביטוחים").

26. הקבלן ימציא טופס האישור על קיום ביטוחים, כשהוא חתום בידי חברת ביטוח המוכרת בישראל. הקבלן ישוב ימציא, מידי שנה, במשך כל זמן חלותו של הסכם זה את טופס האישור

על קיום ביטוחים מיד עם תום תקופת כל ביטוח, וזאת ללא צורך בקבלת דרישה כלשהי מקולחי. הצגת אשור קיום ביטוחים תקין מהווה תנאי יסודי בהסכם.

27. הקבלן מתחייב לשמור ולקיים את כל הוראות פוליסות הביטוח כלשונן, ומבלי לפגוע בכלליות האמור. לשמור על כל הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח.

28. הפר הקבלן את הוראות הפוליסות באופן המפקיע את זכויות קולחי על פי הפוליסות, יהיה הקבלן אחראי לנזקים באופן מלא ובלעדי, מבלי שתהיה לו טענה כלשהי כלפי קולחי על כל נזק כספי ו/או אחר שיגרם לו עקב זאת.

29. הקבלן לבדו אחראי לתשלום דמי הביטוח, וכן לתשלום השתתפויות עצמיות במקרה נזק.

30. הקבלן לבדו יהיה אחראי במלואם לנזקים בלתי מבוטחים אשר האחריות עליהם מוטלת עליו מכוח סעיפי הסכם זה, ובכלל זאת נזקים שהם מתחת לסכום ההשתתפות העצמית הקבועה בפוליסות.

הסבת ההסכם, המחאת זכות והעסקת קבלנים אחרים

31. הקבלן אינו רשאי להסב ו/או להעביר ו/או לשעבד ו/או להמחות את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה ו/או לשעבד ו/או להמחות ו/או להסב ו/או להעביר את זכויותיו על פי חוזה זה כולן או חלקן, ללא אישור קולחי בכתב ומראש.

32. באם הקבלן הינו חברה - העברת 25% מהשליטה בקבלן, בין אם ההעברה נעשתה בבת אחת ובין אם נעשתה בחלקים, ירא אותה כהעברה המנוגדת להוראות הסכם זה.

33. הקבלן לא יהא זכאי להמחות את זכותו לקבלת סכום כלשהו מקולחי לפי חוזה זה לאחר, אלא אם כן קבל הסכמה של קולחי לכך ובכתב. קולחי תהא זכאית לסרב לכך מבלי לנמק סירובה או להסכים לכך בתנאים שתמצא לנכון.

34. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם ומוצהר כי **אין הקבלן רשאי** להעסיק קבלן משנה שלא בהסכמת המנהל בכתב מראש. אין בהעסקת קבלן משנה כדי לגרוע מחובתו של הקבלן בכל האמור בהסכם זה.

הפרות ובטלות החוזה

35. הפר הקבלן כל תנאי מתנאי חוזה זה, או התחייבות מהתחייבויותיו עפ"י חוזה זה, יפצה הקבלן את קולחי, מבלי לפגוע בפיצויים המוסכמים, בגין כל נזק שיגרם לה עקב ההפרה בין במישרין ובין בעקיפין וזאת מבלי לפגוע בזכויות קולחי לכל סעד משפטי אחר, לרבות ביטול החוזה והתקשרות עם קבלן אחר לביצוע העבודות נשוא חוזה זה או חלק מהן וזאת מבלי לגרוע בכלליות האמור לעיל קולחי רשאית לבצע אחת או יותר מאלה:

- 1.35.1 לבטל את ההסכם לאלתר לאחר שקולחי דרשה הימנו בין בכתב ובין למלא אחר אותן הוראות תוך תקופה שתקבע לכך ע"י קולחי, והקבלן לא עשה כך, זאת מבלי לגרוע מזכויות קולחי על פי הסכם זה ועל פי כל דין. לעכב כל תשלום המגיע לקבלן ו/או לחלט את הערבות שניתנה להבטחת ביצועו של ההסכם.
- 1.35.2 להעסיק על חשבון הקבלן עובדים ו/או קבלן אחר לצורך מתן השירות.

36. מבלי לגרוע ובנוסף לכל הוראה אחרת בהסכם ייחשב הקבלן כמי שהפר את ההסכם הפרה יסודית וזאת בקרות אחד מן האירועים הבאים – שאז קולחי תהא זכאית לבטל ההסכם, באופן מיידי וחד צדדי:

- 1.36.1 אם יוטל עיקול על כספים המגיעים לקבלן מן קולחי והעיקול לא יוסר תוך 20 יום מיום הטלתו.
- 1.36.2 אם הקבלן הוא תאגיד ויחלו נגדו בפעולות לפירוק או כינוס נכסים או הקפאת הליכים.

37. הופסק תוקפו של ההסכם כאמור לא יהיה הקבלן זכאי לפיצוי כספי כלשהו ולא יהיה זכאי לתשלום עבור נזק כלשהו. במקרה זה, הקבלן יהיה זכאי אך ורק לתמורה בעד התקופה שבה בוצע ההסכם בידי הקבלן עד להפסקת תוקפו כאמור.

קניין

38. הדוחות, התוכניות, הסקיצות, התיאורים והמסמכים האחרים שיוכנו במהלך ביצוע השירותים לקולחי ע"י הקבלן, על פי הסכם זה, הינם קניין קולחי והיא זכאית להשתמש בהם למטרותיה. למען הסר ספק מודגש בזאת, כי הקבלן לא יהיה רשאי לעשות בתוכניות הנ"ל כל שימוש אחר, למעט לצורך מתן השירותים על פי הסכם זה.

שונות

39. מוסכם בין הצדדים כי תנאי חוזה זה משקפים נכונה את המוסכם והמותנה ביניהם במלואו, וכי קולחי לא תהיה קשורה בכל הבטחות, פרסומים, הצהרות, מצגים, הסכמים והתחייבויות, בכתב או בעל פה, שאינם נכללים בחוזה זה ואשר נעשו, אם נעשו, קודם לחתימתו. כל ויתור או הסכמה או שינוי מהוראות חוזה זה לא יהא לו כל תוקף אלא אם נעשה בכתב ובחתימת שני הצדדים, והקבלן יהא מנוע מלהעלות כל טענה בעניין שלא נעשה בדרך האמורה.

40. כל ויתור, הימנעות מפעולה או מחדל מצד קולחי לא יחשבו כויתור קולחי על זכויותיה, אלא אם כן ויתרה קולחי על זכויותיה בכתב ומראש.

41. כל הודעה שצד אחד צריך ליתן למשנהו לפי חוזה זה תינתן במסירה אישית או במכתב רשום לפי הכתובת המצוינת במבוא לחוזה זה. הודעה שנשלחה בדואר רשום תחשב נתקבלה 72 שעות לאחר הנשלחה מבית דואר בישראל. ואם נמסרה ביד, מעת מסירתה.

42. מוסכם בזה בין הצדדים כי סמכות השיפוט הייחודית בכל עניין הקשור לחוזה זה ו/או הנובע ממנו תהא לבתי המשפט השלום בעפולה והמחוזי בנצרת בלבד.

43. קולחי תהיה רשאית לדרוש החתמת כרטיס עבודה וכן התקנת איתוראן על רכבו של המהנדס.

ולראיה באו על החתום:

הקבלן

קולחי

נספח א'הגדרת השירותים:

- פיקוח וניהול של פרויקטים ציבוריים/תשתיות.
- אישור ובדיקת חשבונות קבלניים.
- כתיבת כתבי כמויות ובדיקה מקצועית של כתבי כמויות ויצירת אומדנים.
- הכנת חומר למכרזים/והצעות מחיר והכנת מפרטי עבודות
- בקרה על תוכניות וכתבי כמויות טרם יציאה לביצוע.
- ניהול מקצועי של המפקחים בחברה כולל מנהלי פרויקטים ומפקחים עצמאיים אשר מועסקים בקולחי.
- שרותי הנדסה כלליים וליווי קולחי.
- בקרה תקציבית על הפרויקטים.
- קידום וייזום פרויקטים חדשים משלב התכנון עד לביצוע
- תיאום פעילות בין החברה למחלקת הנדסה, הועדה המקומית, מחלקות המועצה, גופי הסמך, מנהלי אשכולות, ועדי הישובים, קבלנים, ספקים וכל גוף או אדם רלוונטי.
- בקרה על הפרויקטים כי אלו עומדים במסגרת התקציבית לאורך כל שלבי הפרויקט

נספח ב'לוח זמנים

הזוכה יתחייב לתת לקולחי שירותיו בכל ימות השבוע - על פי דרישתה, במשרדי קולחי או

בשטח בו מתבצע כל פרויקט, ללא כל מגבלה בשעות או בימי מתן השירות – אך לא יותר מ

- 182 שעות חודשיות.

נספח ג'סכום התמורה

בהתאם להצעת המציע במכרז