



מועצה אזורית הגלבוז
לשכת ראש המועצה

- ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת -

- קישור לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול-

פרוטוקול מליאה 1/25

תאריך: 18.2.25

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים:
- מליאה 13/24, מיום 23.12.24, ומליאה שלא מן המניין 2/24 ביום 31.12.24.
2. דיווח שוטף.
3. עדכון הרכב וועדות.
4. אכרזה על שמורת טבע תכנית מתאר 204-0582270 - מועצה אזורית הגלבוז – ירד מסדר היום.
5. מינוי ועדה לשימור מבנים ע"פ התוספת הרביעית לחוק התו"ב.
6. אישור חלוקת הכנסות ארנונה עבור מטי"ש מי שאן.
7. אישור תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2025.
8. עדכון תכנית התייעלות מועצה.
9. אישור תב"רים.
10. שונות.

| נוכחים מקרב חברי המליאה | חסרים מקרב חברי המליאה | נוכחים מקרב חברי המליאה |
|----------------------------------|-------------------------|--|
| מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה | טל טבנקין – עח"מ | דני עטר – ראש המועצה – גן נר |
| גיואד זועבי – גזבר המועצה | רביב נתן אנטון – חבר | שחר יערי – מ"מ וסגנית ראש המועצה - בית אלפא – בזום |
| אייל פייגנבאום – מבקר המועצה | יעקב פרץ – גדיש | דניאל בן – סגן ראש המועצה – דבורה |
| עו"ד אסף רשף – יועץ משפטי – בזום | רון וייס – גבע | כהן שגיא – גן נר - בזום |
| אילן שבת – דובר המועצה | מיקי שלי – רם און | רלי גלזר – חפציבה – בזום |
| רוני חיון – עוזר ראש המועצה | לירון רותם – כפר יחזקאל | שחר תמיר – בית השיטה |
| רון בגים – מחשוב | מיקי יוסף – אביטל | הישאם זועבי – טייבה |
| רונית סבג – מנהלת הלשכה | ערן גולן – מולדת | חאלד קאסם – מוקיבלה |
| | ירון דוד – פרזון | סוהיב עומרי – סנדלה |
| | דוד בן ישי – ניר יפה | ציון גבאי – אדירים |
| | | אלעד דגן – גן נר - בזום |
| | | שלומית מסאס – ברק-בזום |
| | | מחמוד עומרי – סנדלה - בזום |
| | | תייסיר קאסם – מוקיבלה – בזום |
| | | עליזה פרץ – אומן – בזום |
| | | פודי עבד אללטיף – טייבה |
| | | שלמה יצחק – מיטב |
| | | חאלד חאלדי – נעורה |
| | | יובל דנינו – מלאה |
| | | מירב אזולאי – נורית |



מועצה אזורית הגלבוז
לשכת ראש המועצה

| | | |
|--|--|------------------------------|
| | | מרדכי בצרווי – גדעונה – בזום |
| | | ניסים מלכא – גן נר |
| | | דני דניאל – מגן שאול |
| | | אלינור שגיא – עח"מ |
| | | אלון רודברג – רמת צבי – בזום |
| | | בני סגל – יזרעאל |

תמצית הדברים:

| החלטה | תמצית הדברים | הנושא לסדר היום |
|-------|--|-----------------|
| | <p>סעיף 1 לסדר היום:</p> <p>- אישור פרוטוקול מליאה 13/24 מיום 23.12.24 -</p> <p>- אין הערות חברים לפרוטוקול -</p> <p>בעד – 23 נגד- אין נמנע- 3</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה מס' 13/24 מיום 23.12.24.</p> | |
| | <p>- אישור פרוטוקול מליאה שלא מן המניין 2/24 מיום 31.12.24 -</p> <p>- אין הערות חברים לפרוטוקול -</p> <p>בעד – 23 נגד- אין נמנע- 3</p> <p>החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה מס' 2/24 מיום 31.12.24.</p> | |
| | <p>סעיף 2 לסדר היום:</p> <p>- דיווח שוטף -</p> <p>ראש המועצה:</p> <p>ביקור ניצב פרץ עמר במועצה - אחראי מטעם משטרת ישראל והמשרד לביטחון לאומי על כל הקשור למרכיבי הביטחון בקו התפר. הביקור היה מצויין, ונתן לנו פתח להמשך התנופה שלנו בהשקעות מרכיבי הביטחון, גדרות, אספלטים, רכישת והתקנת עשרות מצלמות ביישובים, וכמובן תמיכה בהפעלה יחידת הרחפנים.</p> <p>אירוע חדרת המחבל בגן נר – מניח שכולם שמעו על האירוע שהיה ביום שישי בגן נר, שבתום המרדף נתפס החשוד במוקיבלה. נעשה תחקיר ראשוני של האירוע מתחילתו ועד לסיומו. כל המערכת עבדה, חמ"ל המועצה, כיתות הכוונות, הגורמים מסביב, משטרת ישראל, הצבא, מג"ב וכן הלאה.</p> <p>מחר נקיים ישיבה בהשתתפות מפקד תחנת משטרת עפולה, גורמי המשטרה והמג"ב, יחד עם צוות המועצה, לתחקיר נוסף שבסופו נסיק את המסקנות ונפעל לתיקון הדברים. נמשיך לעדכן בהמשך על האירוע.</p> <p>תופעת האלימות במוקיבלה - בשנתיים האחרונות אנחנו נתקלים בתופעה של אלימות פלילית שהולכת ומתגברת מיום ליום בכפר מוקיבלה. צעירים שמסתובבים עם כלי נשק ויורים צרות בתוך הרחובות.</p> <p>כינסנו ישיבה דחופה, בהשתתפות מפקד תחנת משטרת עפולה, והצוותים שלו, ורתמנו לנושא את מנהיגי הכפר. קיימנו סדרה ארוכה של ישיבות, שבסופם התקיים גם מפגש עם תושבי בכפר, בהשתתפות מפקד משטרת עפולה ונוספים, ובו הוצגו הפעולות שיבוצעו למיגור התופעה. אנחנו לא יכולים להרשות לעצמנו שביישוב שלנו דבר כזה יתקיים, וגם הודענו וסיכמנו עם המשטרה שיש להתייחס לזה בצורה הכי חמורה שיכולה להיות. אנחנו עם אפס סובלנות לאלימות כזו.</p> | |



מועצה אזורית הגלבוז
לשכת ראש המועצה

אני שמח מאוד שגם התושבים במוקייבלה, שבתחילה הביעו התנגדות להקמת נקודת משטרה במוקייבלה, כיום מקבלים את זה, סומכים על המועצה וסומכים על הפעילות של המשטרה, ובלבד שיחזור השקט והשלווה לכפר.

הקמת מועצה דתית – נמצאים בהליכים מתקדמים להקמת מועצה דתית.

ביקור מנהל מחוז משרד הרווחה – בשבוע שעבר ביקר במועצה מנהל מחוז צפון של משרד הרווחה, יחד עם צוותו. היה ביקור מאוד טוב, הוא מבין את הייחודיות של הגלבוז עם הרכבי האוכלוסייה ועם הצרכים ההולכים ומתגברים ואין ספק שהעבודה הזו לשתף את הגורמים השלטוניים עם הצרכים שלנו מוכיחה את עצמה, ונותנת לנו יותר כלים להתמודדות מול האתגרים.

פורום מנהלים – הצוות הניהולי של המועצה מקיים בכל יום ראשון בתחילת כל חודש, סיור במספר יישובים, במטרה לראות את מגוון הפעילויות והעשייה שנעשית באותו היישוב. בשבוע שעבר קיימנו את הסיורים במגן שאול, גן נר, מוקייבלה וסנדלה. נחשפנו לפרויקטים הרבים שמתבצעים ולאייכות הפרויקטים, ולצד זה גם נחשפנו לצרכים גדולים שיש ביישובים. אנחנו נמשיך את המסע הזה בכל תחילת חודש בקבוצת יישובים נוספת, תוך העמקת שיתוף הפעולה מול הוועדים ומול היישובים, ובהכרת הצרכים שלהם.

כביש 675, הצגת חלופה עוקף דרום עפולה - בהמשך לדיווח במליאות הקודמות, להצגת החלופה של המועצה לעוקף דרום עפולה, הטיעון המרכזי שהחלופה נפסלה, הייתה בטענה שהתמ"א המאושרת כיום לא מאפשרת פריצת כבישים חדשים ולכן ההנחיה לכל הגורמים במדינת ישראל לתכנן אך ורק על כבישים קיימים. נפגשנו עם יו"ר מינהל התכנון רפי אלמליח, שאמר לנו בישיבה, שהנטייה היא לא לאפשר פריצת דרכים חדשות, אבל לא קיימת הנחיה כזו גורפת, שפוסלת לחלוטין את האופציה.

קיימנו בשבוע שעבר שיחת ועידה רבת משתתפים, בנוכחות מנכ"ל משרד התחבורה, מנכ"ל נתיבי ישראל, המתכנת הראשית של נתיבי ישראל, האחראי מטעם משרד התחבורה על כל התוכניות באזור הצפון, ויו"ר הוועדה המחוזית, דיון מאוד פורה. ושמח לעדכן שהסיכום של שיחת הוועידה הזו הייתה שיו"ר הוועדה המחוזית, לוקח על עצמו לזמן דיון בוועדה המחוזית יחד עם כל הגורמים שהשתתפו בישיבה, בה תוצג החלופה והוועדה המחוזית תציג את עמדתה ביחס לחלופה. מחכים לדיון. במקביל ובנוסף לדבר הזה, ביקשנו ממתכנן מטעמנו לגבש תכנית לתכנון כבישים ברחבי מועצה אזורית הגלבוז, שיצפה את פני העתיד, משנים את המציאות הקיימת, ונותנים פתרון לבעיית הפקקים הקשה, בעיקר באשכולות תענך, תוך התייחסות לכלל הצרכים של המועצה. שייסים את הכנת התוכנית לשיעור רצוננו, כמובן נציג אותה גם למליאה.

ישיבת עבודה רמ"י - קיימנו ישיבה במנהל קרקעי ישראל, אחד הדברים החשובים שעלו שם, הם בקשתנו לתקצוב תוכנית מתאר כוללת לכל חמשת הכפרים שלנו, ביקשו מספר דברים, נמשיך לדון בזה בתקווה שיעתרו לבקשה זו. נעדכן בהמשך.

קו מתח החשמל בנעורה – מעדכן שהגשנו עתירה לבג"ץ נגד רשות החשמל. נעדכן בהמשך מה תוצאותיו.

גיוס משאבים - עם כניסתי לתפקיד פועלים לריכוז מאמץ מאוד גדול בהגדלת מקורות ההכנסה העצמיים מבחוץ. מלבד תכנית ההשקעות בפרויקטים שהצגנו לכם באחת המליאות האחרונות, פרמטר נוסף בהגדלת מקורות ההכנסה, הוא הגשת "קולות קוראים". מציג לחברים את הקפיצה הדרמטית בין השנים 2023 שהוגשו כ- 16 מיליון ₪, לבין שנת 2024 שהוגשו כ- 102 מיליון ₪. קיים ריכוז מאמץ גדול ויש הבנה שזה חלק נכבד ממשימות המנהלים במועצה, כל אחד בתחומו.

הקמת צוותי צח"י בכפרים - בסיוע עובדי מועצה, ובעבודה מאוד מרוכזת, התחלנו בהקמת כיתות צח"י בכפרים הערביים. פריצת דרך בכל המובנים, יש שיתוף פעולה איכותי וטוב.

ברכות למחמוד עומרי - חבר המליאה הנכנס מכפר סנדלה.

- **הצגת סרטון לחברי המליאה שמציג את מגוון הפרויקטים והפעילויות שהמועצה מבצעת בימים אלה ביישובים.**

סעיף 3 לסדר היום:

- עדכון הרכב וועדות -

ראש המועצה:

מבקש לעדכן את הרכב דירקטוריון החכ"ל, כדלקמן:

הוספת נציגות ציבור:

עו"ד ויאם סלים - נציגת ציבור ת.ז. 305043887

גלית מסוס - נציגת ציבור ת.ז. 068180603

בעד - 26

נגד - אין



מועצה אזורית הגלבוש
לשכת ראש המועצה

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את עדכון הרכב דירקטוריון חכ"ל כפי שפורט ע"י ראש המועצה.
סעיף 5 לסדר היום :

- מינוי ועדה לשימור מבנים ע"פ התוספת הרביעית לחוק התו"ב -

ראש המועצה :

מבקש את אישורכם למנות את הרכב הוועדה לשימור מבנים :
חברת המליאה אלינור שגיא – יו"ר הוועדה
חבר המליאה - בני סגל
חבר המליאה - טל טבנקין

בעד - 25

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את הרכב הוועדה לשימור אתרים כפי שפירט ראש המועצה.
סעיף 6 לסדר היום :

- אישור חלוקת הכנסות ארנונה עבור מט"ש מי שאן -

מנכ"ל המועצה :

מט"ש מי שאן משרת שלוש רשויות - מוא"ז הגלבוש, עיריית בית שאן ומוא"ז עמק המעיינות, ומנוהל על ידי חברת מי שאן בע"מ, המשותפת לשלוש הרשויות.
המט"ש נמצא בתחום המוניציפאלי של מוא"ז עמק המעיינות. במצב כיום, ההכנסות מארנונה בעבור המט"ש מגיעות למועצה אזורית עמק המעיינות בלבד.
הפנייה למשרד הפנים, הינה בכדי לתקן מצב זה ולאפשר חלוקה של תקבולי הארנונה בין הרשויות ביחס לחלקן של הרשויות במט"ש.
אבקש את אישור החברים לפנייה למשרד הפנים, בהתאם לסעיף 9. לפקודת העיריות [נוסח חדש] לצורך הכרזה על אזור חלוקת הכנסות בכל הנוגע למתחם מט"ש מי שאן, בהתאם לשיעורים הבאים :
מועצה אזורית הגלבוש – 19% משומת הארנונה.
מועצה אזורית עמק המעיינות – 48% משומת הארנונה.
עיריית בית שאן – 33% משומת הארנונה.

בעד - 25

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את הפנייה למשרד הפנים בבקשה לקביעת אזור חלוקת הכנסות במתחם מט"ש מי שאן בהתאם לסעיף 9.9 לפקודת העיריות (נוסח חדש) ונהלי משרד הפנים.

סעיף 7 לסדר היום :

- אישור תקציבי וועדים מקומיים לשנת 2025 -

גזבר המועצה :

התקציבים מובאים לאישור המליאה לאחר בדיקתי ואישורי.

ראש המועצה :

להלן רשימת תקציבי הוועדים המקומיים שמובאים לאישור :
תקציב ועד מקומי לשנת 2025 – מושב רם און.
תקציב ועד מקומי לשנת 2025 – קיבוץ גבע.

גזבר המועצה :

מבקש את עזרת חברי המליאה לעודד את חברי הוועדים להגשת תקציב הוועד שמחוייב על פי חוק.



מועצה אזורית הגלבוז
לשכת ראש המועצה

ראש המועצה :

גזבר המועצה יוציא פנייה מסודרת לכל הוועדים לפעול בהקדם להגשת התקציב הנדרש בהתאם לחוק, עם העתק לנציג המליאה שלהם. במידה ועדיין הוועדים לא יגישו תקציב, יש להיוועץ עם היועץ המשפטי להפעלת סנקציות מול הוועד.

בעד - 25

נגד- אין

נמנע- אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את תקציבי הוועדים המקומיים כפי שהציג ראש המועצה.

סעיף 8 לסדר היום :

-עדכון תכנית התייעלות מועצה -

גזבר המועצה :

לפני יותר משנה, פנינו למשרד הפנים לאשר לנו תוכנית התייעלות למתני"ס עקב גירעונות כבדים. משרד הפנים סירב משני נימוקים עיקריים. האחד, שכבר הייתה תוכנית הבראה עד סוף 2021, ושוב תוך שנתיים חזר הגירעון. הנימוק השני, התנהלות לקויה במתני"ס. בישיבות מול משרד הפנים סוכם לאחד את גרעונות המתני"ס יחד עם גרעונות המועצה ולהגיש תכנית התייעלות כוללת למועצה. מציג את עיקרי התכנית.

בעד – 24

נגד- 1

נמנע – אין

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את תכנית התייעלות כפי שהציג גזבר המועצה.

סעיף 9 לסדר היום :

- אישור תב"רים -

גזבר המועצה :

מציג את רשימת התב"רים כפי שנשלחה לחברים.

בעד - 24

נגד- אין

נמנע- 1

החלטה : מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים שהוצגה לחברים.

חבר המליאה חאלד חאלדי :

מבקש לשים לב לנושא העיקולים, ולא לבצע עיקולים באופן גורף. יש אנשים שבאמת אין להם כסף לאוכל ועדיין עושים להם עיקול. בנוסף לטענתנו וועדת ההנחות לא מתכנסת באופן תדיר. מבקש מראש המועצה, לתת הנחייה לא לבצע עיקולים במהלך חודש הרמדאן שמתקרב ובא.

ראש המועצה :

בהחלט נקודה נכונה וחשובה.

מבקש ממנכ"ל המועצה להכין דו"ח למליאה הבאה, ובה פירוט מספר הישיבות שמכנסת וועדת ההנחות, מספר הבקשות המטופלות והלא מטופלות, תוך ציון זמני טיפול.

לנושא העיקולים - לא יכולים להרשות לעצמנו מצד אחד להכניס את המועצה לתנופת פיתוח, לדרוש כספים ממשרד הפנים, ומצד שני בא משרד הפנים ותוקף אותנו על אחוזי הגבייה הנמוכים בעיקר בכפרים.

אנחנו מבצעים סדרה של פעולות להעמקת הגבייה, גם מול חייבים שהם עובדי המועצה, וגם מול ספקים שמבצעים עבודות עבור המועצה. עדיין, אני מבקש לדעת באופן אישי על כל בעיה כזאת. אנחנו תמיד מגלים רגישות גדולה, מתחשבים ומנסים לעזור למי שצריך. אבל לא יכולים ולא מוכנים לקבל שמצד אחד התושבים יידרשו מאיתנו להעלות את איכות השירותים והעשייה שלנו ביישוב, ומהצד השני כדבר אלמנטרי שעליו מתבססים שזה לשלם ארנונה, לא ישלמו, זה לא יכול להימשך.

חבר המליאה, שחר תמיר :

מבקש לקבל עדכון לגבי מפעל הקומפוסט, ששוב יש ריחות נוראים, שילכו ויתחזקו לקראת הקיץ. חייבים להפעיל סנקציות מולו. מפעל הפסדים באזור התעשייה שהבנתי שחוזר לפעול, ושיבולת דגן.



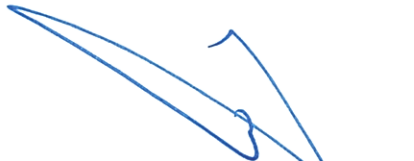
מועצה אזורית הגלבוש
לשכת ראש המועצה

ראש המועצה:


השבוע התקיימה ישיבה אצלנו עם מנהלת המחוז של משרד הגנת הסביבה, והעלנו את הנושא הזה. נאמר לנו שבימים אלה מגבשים תקנות שיחייבו כל אתר כזה להיות מקורה. במקביל נפעל להגברת הפיקוח. מפעל פסדים – לא נאשר הפעלתו מחדש. שיבולת דגן - לא יקום במתכונת הזאת.

רשמה: רונית סבג – מנהלת הלשכה

על החתום



דני עטר - ראש המועצה



מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה

העתקים: לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 1/25.