



מועצה אזורית הגליל

30/06/2026

תושב/ת, בעל/ת עסק נכבד/ה,

הנדון: הודעה על פי חוק בדבר שינויים בצו המיסים לשנת 2027

בהתאם לסעיף 9 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב), תשנ"ג 1992 אנו מתכבדים להביא לידיעתכם את החלטת מליאת המועצה בישיבתה מיום 28/06/2026 ובה עדכון צו הארנונה הכולל בתוכו שינויים המשפיעים על סכום הארנונה הכללית לשנת 2027.

חלק מהנושאים בהחלטת המליאה טעונים אישורי שרי הפנים והאוצר (להלן: "השרים"), לפיכך, תפנה המועצה לשרים בבקשה למתן האישור הנדרש לשינויים אלה.

לנוחיותך, להלן פירוט העדכונים בצו המיסים לשנת 2027.

במסגרת הבקשה, ולאור פערים מול נכסים דומים ברשויות סמוכות ו/או דומות, החליטה מליאת המועצה לבקש העלאה חריגה בשיעור של 6.744% לנכסים מסוג מגורים ו 3.833% לנכסים מסוג תעשייה בהשוואה לתעריפי צו המיסים לשנת 2026 כמפורט להלן:

קוד סיווג בצו הארנונה	תיאור הסיווג בצו הארנונה	תעריף בש"ח לכל מ"ר לשנת 2026	תעריף מבוקש בש"ח לכל מ"ר לשנת 2027
95-140	בנין כל שהוא המשמש למגורים או המיועד לשמש למגורים. כולל חדר מדרגות וכל תוספת ו/או מרפסת הסגורים בארבעה צדדים. לא יכללו בחישוב הארנונה תוספת ו/או מרפסות, הפתוחים בצד אחד לפחות, ו/או מוסך ביתי ו/או מחסן ביתי שאינו מהווה חלק אינטגרלי מהבנייה	48.37	53.21
401	בנייני תעשייה ומחסנים באזורים א', ב', ו-ג'	37.62	40.25
402	בנייני תעשייה ומחסנים באזור ד'	48.84	52.26
403	סככות תעשייה באזורים א', ב', ו-ג'	37.62	40.25
404	סככות תעשייה באזור ד'	48.84	52.26

כמו כן, במסגרת הבקשה, לאור העובדה כי התעריפים הקבועים היום בצו המסים הינם תעריפים העומדים ברף הנמוך לנכסים מסוג מערכות סולאריות וכן ברף הנמוך בהשוואה לחלק מן הרשויות האחרות הסמוכות ודומות החליטה המליאה לבקש העלאה חריגה לתעריף המירבי הקבוע בתעריפי המינימום והמקסימום אשר מפורסמים מדי שנה ע"י משרד הפנים לסוגי הנכסים הבאים:

קוד סיווג בצו הארנונה	תיאור הסיווג בצו הארנונה	תעריף בש"ח לכל מ"ר לשנת 2026	תעריף מבוקש בש"ח לכל מ"ר לשנת 2027
501	מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם באזורים א', ב', ג'	0.41	0.77
	מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם באזורים א', ב', ג'	0.20	0.38
	מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 2 דונם באזורים א', ב', ג'	0.09	0.19
502	מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 0.2 דונם ועד 1 דונם באזור ד'	0.46	0.77
	מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 1 דונם ועד 2 דונם באזור ד'	0.22	0.38
	מערכת סולרית הממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 2 דונם באזור ד'	0.10	0.19
503	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס בשטח של עד 10 דונם באזורים א', ב', ג'	1.60	3.08
	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם באזורים א', ב', ג'	0.79	1.54
	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם באזורים א', ב', ג'	0.42	0.77
	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 750 דונם באזורים א', ב', ג'	0.20	0.38
504	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס בשטח של עד 10 דונם באזור ד'	1.83	3.08
	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם באזור ד'	0.92	1.54
	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם באזור ד'	0.47	0.77
	מערכת סולרית שאינה ממוקמת על גג נכס לכל מ"ר שמעל 750 דונם באזור ד'	0.21	0.38
505	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית בשטח של עד 10 דונם באזורים א', ב', ג'	1.60	3.08
	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם באזורים א', ב', ג'	0.79	1.54
	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם באזורים א', ב', ג'	0.42	0.77
	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית לכל מ"ר שמעל 750 דונם באזורים א', ב', ג'	0.20	0.38
506	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית בשטח של עד 10 דונם באזור ד'	1.83	3.08
	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית לכל מ"ר שמעל 10 דונם ועד 300 דונם באזור ד'	0.92	1.54
	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית לכל מ"ר שמעל 300 דונם ועד 750 דונם באזור ד'	0.47	0.77
	קרקע תפוסה המשמשת למערכת סולרית לכל מ"ר שמעל 750 דונם באזור ד'	0.21	0.38

*מובהר כי שיעור ההעלאה המבוקש לשנת 2027, כמפורט לעיל, בנוסף להעלאה בשיעור כללי אוטומטי של 3.05% בהשוואה לתעריפי צו המיסים לשנת 2026 וזאת בהתאם להוראות הדין.

העדכונים המפורטים לעיל יועברו באמצעות בקשה מסודרת לאישור השרים ויכנסו לתוקף, במידה ויאושרו ע"י משרדי הפנים והאוצר, החל מ 01.01.2027, לרבות משלמים מראש.

בברכה,

אגף הכספים, מועצה אזורית הגלבוע