



יום שלישי 14 יולי 2026.

פרוטוקול ישיבת מציעים – אדריכלות נוף מיום 9.7.26

מציעים	נציגים מהמועצה
ג'ולי לוי פלד – אדריכלות נוף	גליה בזק הילגר – מנהלת חטיבת יישובים
דן אילוז – אדריכלות נוף	אביב בארי – ועדה מקומית
חברת פלנטק – קרן ולי	שי רודריג – וטרניר
שי אילון – אדריכלות עיצוב ונוף	רמון בן ארי – מנהל שטחים פתוחים וחקלאות
משרד קקטוס עירוני	דוריה אלגריסי- מזכירה ורכזת יישובים
יוני מלכין – מידות ומעשי נוף בע"מ	
סטודיו MA	

גליה הקריאה את פרטי המכרז מתוך המכרז עצמו

מטרת הפרויקט:

- שדרוג הנראות הכפרית של 33 יישובי המועצה לקראת הרחבת היישובים בכ-3,500 יחידות דיור.
- התכנון ייקח בחשבון 5 אשכולות גיאוגרפיים, במטרה ליצור שפה תכנונית אחידה ולחזק את הקשרים בין היישובים בכל אשכול.

היקף התכנון:

- תכנון מפורט בקנה מידה 1:250 לכללהכניסות ליישובים, כולל כבישים, מדרכות, שבילי אופניים, תאורה, גינות, ריהוט רחוב, השקיה, מסלע ואלמנטים נופיים.
- תכנון חזיתות למבני ציבור נבחרים (עד 100 מ' לכל חזית).
- תכנון 19 פינות מיחזור.
- תכנון כבישים ושבילי אופניים מחברים בין יישובי האשכולות.
- היקף כולל של כ-22 ק"מ תכנון.

דרישות עיקריות:

- פיתוח אלמנט עיצובי חוזר שיאפיין את הגלבע וישולב בכניסות, כיכרות וצמתים.



מועצה אזורית הגליל

- התכנון יתואם עם תוכניות קיימות ועתידיות של המועצה.
 - באחריות המתכננים לבצע מדידות (ככל שאין מדידות קיימות) ולהעסיק יועצים נוספים במידת הצורך ועל חשבונם.
 - המועצה תעמיד לרשות הזוכים תכנונים ראשוניים קיימים באשכול אומן ובחלק מיישובי האשכולות יעל וחבר.
- לוחות זמנים:** על פי המכרז
- היבטים כספיים:** על פי המכרז
- בסעיף 3 ג', קיימת טעות סופר, הכוונה שמדידות באם ידרשו ואינן קיימות בידי המזמין, יסופקו על ידי המתכנן.**
- רמון בן ארי:**
- הציג את נספחי המכרז באמצעות שיכבה ב GOV MAP.
- בקשות ושאלות הבהרה:**
- המועצה תעביר רשימת יישובים שבהם קיימות מדידות.
 - האם יפורסמו נקודות הציון של פינות המיחזור, ומבני הציבור?
 - האם ניתן לתת צ'יק בנקאי במקום ערבות בנקאית?
 - האם המתכנן נדרש לממן יועצים באם ידרשו?
 - האם ניסיון בפרויקטים של רחובות, מדרכות, מבני ציבור ושטחים ציבוריים ייחשבו לרלוונטים?
 - האם קים נוסח אחיד לגבי ניסיון והמלצות?
- סיכום רשמי של הישיבה יחד עם כלל השאלות והתשובות יופץ על ידי המועצה.



יום שלישי 14 יולי 2026.

מענה לשאלות שעלו בהקשר למכרז פומבי 10/26 למתן שירותי תכנון אדריכלות נוף בכניסות ליישובים, מבני ציבור, מוסדות חינוך ומתחמי מחזור במועצה האזורית גלבוע

שאלות הבהרה ותשובות:

- המועצה תעביר רשימת יישובים שבהם קיימות מדידות.
יישובים בהם יש מדידות בידי המועצה ויועברו למתכנן: אשכול אומן שכולל את היישובים ניר יפה, אומן, גדיש ומלאה.
- האם יפורסמו נקודות הציון של פינות המיחזור, ומבני הציבור?
כניסות, מבני ציבור, נקודות מחזור – כולן מסומנות במפות בגוב מפות.
קישור לצפייה בגוגל מפות בנרספים ד', ה', ו' במכרז על פי ההוראות במכרז.
- האם ניתן לתת צ'יק בנקאי במקום ערבות בנקאית?
לא
- האם המתכנן נדרש לממן יועצים באם ידרשו?
כן
- האם ניסיון בפרויקטים של רחובות, מדרכות, מבני ציבור ושטחים ציבוריים ייחשבו לרלוונטים?
כן, בתנאי שבוצעו באותם פרויקטים עבודות גינון מסיביות.
- האם קים נוסח אחיד לגבי ניסיון והמלצות?
לא
- במכרז מצוין: "אומדן המועצה לביצוע העבודה הינו: 950,000 ₪ לא כולל מע"מ (כ- 45 ₪ + מע"מ לכל מטר)". האם זה אומדן הביצוע או שכר התכנון עליו נדרש להגיש הנחה?
זה האומדן לעבודות התכנון - ועליו צריך לתת הנחה.
- נבקש להבהיר מהו מספר ההדמיות הנדרש במסגרת הפרויקט, וכמה מתוכן כלולות בשכר הטרחה.
ההדמיות הנן כלולות בשכר הטרחה.
סעיף 3ב' במכרז כוונתנו ל- 2-3 חלופות והדמיות ברמה סבירה.
סעיף 3ג' 4 הדמיות לאלמנט חוזר ברמה סבירה.
- במסמכי המכרז (3 ג') צוין שעלות המדידות חלות על המזמין, אולם בפגישת המציעים נאמר שביצוע המדידות מהוות חלק מתכולת העבודה. נבקש להבהיר באופן סופי איזה צד חלות על האחריות והעלות לביצוע המדידות.
בסעיף 3 ג', קיימת טעות סופר, הכוונה שמדידות באם ידרשו ואינן קיימות בידי המזמין, יסופקו על ידי המתכנן.



- במסמכי המכרז צוין כי תכנון ראשוני כבר נעשה מטעם המועצה. נבקש לדעת מהו שם המשרד או המתכנן אשר ביצע תכנון זה.
שם המתכנן והחומר ימסרו לספק הזוכה.