מועצה אזורית הגלבוע
לשכת ראש המועצה

- ישיבת מליאה מוקלטת ומצולמת -

- קישור לצילום המליאה יעלה לאתר האינטרנט של המועצה בצירוף לפרוטוקול-
פרוטוקול מליאה 8/25

תאריך : 18.11.25

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול מליאה 7/25 מיום 16.9.25.
2. דיווח שוטף.
3. אישור תקנון תאגיד האנרגיה.
4. שינוי הרכב וועדת המליאה.
5. הצגת דו"ח מבקר המועצה לשנת הביקורת 2024 – בנושא הטיפול בצוברי גז - מציג אייל פייגנבאום - מבקר המועצה, והוועדה לעניני ביקורת.
6. דיון והצגה של מסגרת תקציב המועצה לשנת 2026.
7. אישור תב"רים.
8. שונות.

נוכחים מקרב חברי המליאה	חסרים מקרב חברי המליאה	נוכחים שאינם מקרב חברי המליאה
דני עטר – ראש המועצה – גן נר	דוד בן ישי – ניר יפה	מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה
דניאל בן – סגן ראש המועצה – דבורה	מחמוד עומרי – סנדלה	ג'ואד זועבי – גזבר המועצה
שחר יערי – בית אלפא	חאלד קאסם – מוקיבלה	עו"ד אילן מירון – יועץ משפטי
יעקב פרץ – גדיש	סוהיב עומרי – סנדלה	אייל פייגנבאום – מבקר המועצה
מרדכי בצרווי – גדעונה – בזום	תייסיר קאסם – מוקיבלה	אורי שומרוני – פיתוח כלכלי
שחר תמיר – בית השיטה	אלינור שגיא – עח"א	רוני חיון – עוזר ראש המועצה
עליזה פרץ – אומן	שלמה יצחק – מיטב	רונן בגים – מחשוב
ירון דוד – פרזון	טל טבנקין – עח"מ	רונית סבג – מנהלת לשכת ראש המועצה
יובל דנינו – מלאה	בני סגל – יזרעאל	
ציון גבאי – אדירים	כהן שגיא – גן נר	
מיקי שלי – רם און		
שלומית מסאס – ברק – בזום		
ערן גולן – מולדת – בזום		
רבייב נתן אנטון – חבר		
ניסים מלכא – גן נר		
אלעד דגן – גן נר – בזום		
רלי גלזר – חפציבה – בזום		
פודי עבד אללטיף – טייבה		
עבד אלפתאח סובחי- מוקיבלה		
חאלד חאלדי – נעורה		
אלון רודברג – רמת צבי		
מירב אזולאי – נורית - בזום		
דני דניאל – מגן שאול		
רון וייס – גבע		
לירון רותם – כפר יחזקאל		
מיקי יוסף – אביטל		
הישאם זועבי – טייבה		

תמצית הדברים:

הנושא לסדר היום	תמצית הדברים	החלטה
סעיף 1 לסדר היום: **- אישור פרוטוקול מליאה 7/25 מיום 16.9.25 -** **-אין הערות חברים לפרוטוקול –** **בעד – 26** **נגד- 1** **נמנע- אין** **החלטה : מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול המליאה מס' 7/25 , מיום 16.9.25.**		

מועצה אזורית הגלבוע
לשכת ראש המועצה

סעיף 2 לסדר היום:

- דיווח שוטף -

ראש המועצה:

ראש המועצה פתח את הישיבה בתנחומים על פטירת פליפה סגל ז"ל, רעייתו של בני סגל – חבר המליאה ומהנדס המועצה לשעבר. המליאה מחזקת את בני ומשפחתו ומאחלת שלא ידעו עוד צער.

דברי פרידה והוקרה לשחר יערי שסיימה את תפקידה כמ"מ וסגנית ראש המועצה, ותמשיך לכהן כחברת מליאה וכנציגת המועצה בוועדות.
ראש המועצה הביע הערכה עמוקה לעשייתה, וציין את תרומתה הגדולה לתהליכים המשמעותיים שהתרחשו בשנה האחרונה במערכת, ובפרט על תפקידה המרכזי בהובלת פרויקט מרכז החדשנות.

התקדמות תוכניות העבודה ותקציב 2026 -
כל החטיבות והמחלקות כמעט סיימו את הכנת תוכניות העבודה ל־2026.
נדרש כעת לבצע התאמה למסגרת התקציב. כאשר כל מנהל ועובד מבין את מטרת העל, וכל פעולה מחויבת לשרת את החזון המועצתי 70,000 תושבים בגלבוע עד שנת 2050, בכל תחומי הפעילות.

החלטת רמ"י החדשה מהווה נקודת מפנה -
לאחר תקופה של כשנתיים הקפאה בשיווקים, התקבלה החלטה חדשה, טובה מאוד למועצה, שמשמעותה:
בכפרים הערביים – ניתן להגיע ל־100% בני מקום; במושבים וביישובים הקהילתיים – 70% בני מקום, כאשר אנו מאמינים שכל המופנים יעמדו בתנאי הסף.
כמו כן, לראשונה, קיימת יכולת ממשית לבלום החזקת מגרשים ללא בנייה, באמצעות חובת בנייה ולוחות זמנים קשיחים.
סעיף נוסף בהחלטה, שמירה על הרחבות קיימות, כל יישוב שסיים עד 2.11.2025 את הליכי ועדת הקבלה ורישום- נכנס למסלול הישן שבו יש לוועד והמועצה שליטה מלאה על הנקלטים.

חוק "קלנר" - הזדמנות היסטורית -
מאפשר לכל יישוב לשווק עד 40 מגרשים בתוך הקו הכחול.
הכל בסמכות מלאה של הוועדה המקומית, מדובר בפוטנציאל של כ־1320 יח"ד נוספות.

הישגים תכנוניים -
מושב רם און –ההרחבה אושרה במלואה.
מושב מולדת –התוכנית אושרה, בימים אלה מתנהלים בשיתוף המועצה והיישוב, דיונים האם לערער על חלק מההחלטות.

עדכון על "קולות קוראים" שאושרו ע"י הקרן לשמירה על שטחים פתוחים -
הנגשת חורשת גדעון –כ- 1.5 מיליון ₪
סקר אוכלוסיית תנים ותיירות 180,000 ₪.
נחל הקישון –חיבור חבר לרם און 1.1 מיליון ₪.

מרכז החדשנות, ההישג האסטרטגי המרכזי לשנים הקרובות -
מדובר בשילוב של מחקר ופיתוח וסדנאות ליישום טכנולוגיות בתעשייה המסורתית. דבר שאינו קיים במתכונת זו בישראל.
מתנהלת עבודת עומק בשותפות עם "קרן אריאלי", גבעסול, ונוספים.
הגשת "קול קורא" לרשות החדשנות בהיקף כ־5 מיליון ₪, שאושר - הישג נדיר ברמה ארצית.

ביקור שר הכלכלה במועצה בתאריך 18.11.25 -
שני הנושאים העיקריים שעלו בפני השר -
הנושא הראשון והמרכזי -
הקמת מרכז החדשנות – סוכם כי המשרד ילווה את הקמת המאיץ.
ולאחר חידוד התוכנית, השר יוביל הבאת מפעל עוגן תואם-חדשנות לאזור התעשייה "מבואות הגלבוע".
הנושא השני - אזור התעשייה "מבואות הגלבוע", שלב ב' ושלב ג'.
שלב ב' - קיבל את כל האישורים לשיווק. צפוי שיווק החל מינואר–פברואר 2026. מפעלים כבר מתעניינים ברכישה.
בחינת הקמת מפעל השבה (מחזור) כ־100 דונם. מדובר בהשקעה של כ־300 מיליון ₪; 50% ע"י המדינה.
המועצה במאבק להשאיר את המפעל בגלבוע.
שלב ג' - העתיד הכלכלי של הגלבוע - התחלת עבודת היתכנות באמצעות משרד הכלכלה שמבוצעת ע"י חברת גדיש. יוחל תכנון של 1200 דונם נוספים במרחב מקביל לשלב ב'.

מועצה דתית – הוקמה רשמית -
בביקור של מנכ"ל משרד הדתות במועצה, אושרה המועצה הדתית החדשה.
ייחתם עם המועצה הדתית הסכם הכולל מנגנון שליטה של המועצה בכל שירותי התפעול, הרכש והחשבונאות.

מנהל קהילה לכפר מוקיבלה -
מונה מנהל קהילה למוקיבלה, היישוב הגדול ביותר, כפיילוט.
כבר מורגש שינוי בשטח. במידה ויצליח, יוחל על כפרים נוספים.

החזרי וועדים -
6% מהארנונה יוחזרו ליישובים. הכסף מיועד לטובת בניית וחיזוק קהילה, ותיקבע בקרה במסגרת תקציבי הוועדים שהייעוד מיושם.

עדכונים בהמשך לשאלות חברי מליאה -
תכנון כביש 675 "עוקף דרום עפולה" - עצירת התוואי המקורי והחזרת הטיפול למשרד התחבורה, לבחינת תכנון חלופות חדשות.

וינגייט – התקדמות משמעותית. התוכנית להקמת וינגייט בגלבוע, אושרה בוועדה המחוזית.

הקמת שדה התעופה בעמק - המועצה חלק ממאבק ארצי עם 18 רשויות נגד ההקמה באזור עמקים.
המאבק מורכב , והמועצה תמשיך לפעול לקידום חלופת הנגב.

תחבורה ציבורית - בעיות שעלו :
יישובים שאין אליהם כניסת אוטובוסים, הגעה לרכבת מצריכה החלפת 2 קווים, תחנת בית שאן נמצאת כ- 500 מ' מהתחנה - קושי לקשישים ולמי שאין רכב.
ראש המועצה, מסכים באופן מלא שמדובר בליקוי חמור, והנחה את מנכ"ל המועצה להכניס את הנושא לעבודה אסטרטגית מול "חברת לנדיוז", לביצוע מיפוי מלא של כל צורכי התחבורה הציבורית ביישובים.

<u>סעיף 3 לסדר היום</u> :

- אישור תקנון תאגיד האנרגיה -

<u>עו"ד אילן מידון :</u>
צוין כי עקרונית התקנון זהה למסמך שכבר אושר, אך משרד הפנים ביצע מספר התאמות פורמליות המחייבות את אישורו מחדש.
הובהר כי אין שינוי בתקנון, למעט עדכון טכני הנוגע לעניין שתי החתימות המחויבות.
משרד הפנים בחן את התהליך, ואישר את הקמת התאגיד כבר לפני כחודש.
השלמת האישור במליאה היא תנאי לקבלת המלצת משרד הפנים ולפניה לרשם התאגידים לצורך רישום התאגיד במלואו.

בעד – 27
נגד- בעד
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את תקנון תאגיד האנרגיה כפי שהוצגה לחברים.

<u>סעיף 4 לסדר היום:</u>

- שינוי הרכב וועדת המליאה -

<u>ראש המועצה :</u>
מבקש להביא בפני החברים, מספר שינויים בוועדות המליאה, כדלקמן :

<u>וועדת איכות הסביבה -</u>

<u>חברי מליאה</u> -
לגרוע את חבר המליאה שחר תמיר (לאחר שהגיש מכתב התפטרות)
להוסיף את חבר המליאה דניאל בן כיו"ר הוועדה.
<u>עובדי מועצה</u>
לגרוע את ד"ר שי רודריג – וטרינר המועצה
להוסיף את אחמד עלי זועבי – מנהל היחידה הסביבתית.

בעד - 27
נגד- אין
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את שינוי הרכב הוועדה לאיכות הסביבה, כפי שפורט לחברים.

<u>הוועדה המקומית לתכנון ובניה</u> -

<u>חברי מליאה</u> -
לגרוע את חבר המליאה מרדכי בצרווי
להוסיף את חברת המליאה אלינור שגיא

בעד – 25
נגד- 2
נמנע- אין
<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את שינוי הרכב הוועדה המקומית לתכנון ובניה, כפי שפורט לחברים.

<u>דירקטוריון חכ"ל -</u>

<u>חברי מליאה -</u>
לגרוע את חבר המליאה מרדכי בצרווי
להוסיף את חבר המליאה אלעד דגן

בעד – 27
נגד- אין
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את שינוי הרכב דירקטוריון חכ"ל, כפי שפורט לחברים.

<u>דירקטוריון קולחי גלבוע -</u>

<u>עובדי מועצה</u>
לגרוע את מירה שמחי - מנהלת אגף ההון האנושי
להוסיף את ד"ר שי רודריג – וטרינר המועצה
להוסיף את אלונה סדן שאול – מנהלת חטיבת הלוגיסטיקה

בעד – 27
נגד- אין
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת דירקטוריון קולחי גלבוע , כפי שפורט לחברים .

<u>סעיף 5 לסדר היום</u>:

- הצגת דו"ח מבקר המועצה לשנת הביקורת 2024 – בנושא הטיפול בצוברי גז -

<u>מבקר המועצה :</u>
בישיבת המועצה הציג מבקר המועצה את דוח הביקורת על צוברי הגז, שנערך במהלך אירועי חרבות ברזל בשנת 2024, ונועד לאתר סיכוני בטיחות וביטחון מיידיים. מן הדו"ח עלה כי למועצה אין כיום מאגר מידע מלא, מסודר ומעודכן של צוברים בתחומה, וכי מערכת ה -GIS אינה כוללת מידע חיוני זה, מה שמוביל לכך שגורמי חירום פועלים ללא יכולת לזהות מוקדי סיכון בזמן אמת.
עוד התברר כי מאז 2019 לא הוגשו בקשות להיתרי בנייה לצוברי גז, אף שקיימים בשטח צוברים רבים - חלקם "יתומים", ללא רישום מוסדר ולעיתים גם ללא עמידה בתקנים.
חברות הגז אינן משתפות מידע עם הרשויות בטענה לסוד מסחרי, למרות המלצות מבקר המדינה להעביר את המידע לרשויות המקומיות. המשמעות המבצעית היא פגיעה חמורה במוכנות המועצה לשעת חירום, כפי שבא לידי ביטוי גם בתרחיש צח"י בבית אלפא, שבו אף גורם לא ידע אם קיים צובר גז בשטח.
המבקר הדגיש את הצורך הדחוף במיפוי מלא והזנת הנתונים למערכת GIS בהסדרה תכנונית ורישוי מחודש לצוברים, במינוי בעל תפקיד ייעודי לנושא במועצה, ובחיזוק שיתופי הפעולה עם גורמי החירום ורישוי העסקים, על מנת לצמצם סיכונים ולבסס תשתית מקצועית ומעודכנת לניהול בטיחות וביטחון בתחום צוברי הגפ"ם.

בעד – 27
נגד- אין
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את דו"ח הביקורת לשנת 2024 בנושא צוברי הגז ,לרבות תגובת הרשות והמלצות הוועדה לענייני ביקורת, ומעבירה את האחריות ליישום המסקנות למנכ"ל המועצה.

<u>סעיף 6 לסדר היום</u>:

- דיון והצגה של מסגרת תקציב המועצה לשנת 2026-

<u>גזבר המועצה :</u>
מסגרת התקציב לשנת 2026 מציגה גידול משמעותי בהכנסות ובהוצאות לעומת 2025, כאשר סך ההכנסות צפוי להגיע לכ־309 מיליון ש"ח לעומת 284 מיליון בשנה שעברה, עם עלייה בולטת בארנונה מ־90 ל־108 מיליון, ובהכנסות ממשרד החינוך מ־81 ל־84 מיליון.
בצד ההוצאות, החינוך מהווה את המרכיב המרכזי עם 44% מהתקציב, ואחריו רווחה וקהילה, מערך חישובי, הנהלה כללית והמערך הכספי. בהשוואה בין השנים נרשם גידול מהותי בהוצאות החינוך מ־125 ל־135 מיליון וכן קפיצה במערך היישובים מ־27 ל־34 מיליון, בעיקר עקב תוספת החזר לוועדים בשיעור של 6% והרחבת ההשקעה בחזות היישובים.
הגזבר מציין כי עדיין מתבצעים דיונים עם המנהלים שעשויים להוביל להתאמות נוספות בין הסעיפים, וכי החוברת המלאה תוגש למליאה, שם יוצג הנוסח הסופי לאישור.

בעד – 27
בעד- אין
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את מסגרת תקציב המועצה לשנת 2026, כפי שהוצגה ע"י גזבר המועצה.

<u>סעיף 7 לסדר היום</u>:

- אישור תב"רים -

<u>גזבר המועצה</u> :
מציג את רשימת התב"רים, כפי שנשלחה לחברים.

בעד – 27
נגד- אין
נמנע- אין

<u>החלטה</u> : מליאת המועצה מאשרת את רשימת התב"רים שהוצגו.

<u>סעיף 8 לסדר היום</u>:

- שונות –

החלפת מורשי חתימה ביה"ס היסודי "עמק חרוד "	***<u>ראש המועצה</u>:*** מבקש את אישור החברים, להחלפת מורשי חתימה בי"ס יסודי "עמק חרוד " חשבון הורים - מס' <u>3527294</u> , בנק הפועלים , סניף 727 עפולה מורשת חתימה יוצאת - יפעת גבאי ת.ז. 032430522 מורשת חתימה נכנסת - מיטל רותם ת.ז. 066028333 <u>לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו</u> : סנדרה ברגר , מנהלת בית הספר ת.ז 200055671 מיטל רותם , יו"ר וועד ההורים ת.ז. 032430522	**בעד - 27** **נגד – אין** **נמנע – אין** ***<u>החלטה:</u>*** **מליאת המועצה מאשרת החלפת מורשי חתימה ביה"ס יסודי "עמק חרוד"** **חשבון הורים - מס' 3527294 , בנק הפועלים ,** **סניף 727 עפולה** **מורשת חתימה יוצאת - יפעת גבאי ת.ז. 032430522** **מורשת חתימה נכנסת - מיטל רותם ת.ז. 066028333** **לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו:** **סנדרה ברגר , מנהלת בית הספר ת.ז 200055671** **מיטל רותם , יו"ר וועד ההורים ת.ז. 032430522**
החלפת מורשי חתימה ביה"ס היסודי "נר הגלבוע"	<u>ראש המועצה</u> : מבקש את אישור החברים, להחלפת מורשי חתימה, בי"ס יסודי "נר הגלבוע" - החלפת מורשי חתימה בחשבון הרשות מס' 473761 בנק הפועלים סניף 727 עפולה מורשת חתימה יוצאת - נאוה יוסובש ת.ז. 033670738 מורשת חתימה נכנסת -ו שרית פרץ ת.ז. 032628331 <u>לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו</u> : מנהלת ביה"ס, אביבית כהן ת.ז. 029252491 מזכירת בית הספר, שרית פרץ ת.ז. 032628331	**בעד - 27** **נגד – אין** **נמנע – אין** **<u>החלטה:</u>** **מליאת המועצה מאשרת החלפת מורשי חתימה ביה"ס היסודי "נר הגלבוע" -** **החלפת מורשי חתימה בחשבון הרשות מס' 473761** **בנק הפועלים סניף 727 עפולה** **מורשת חתימה יוצאת - נאוה יוסובש ת.ז. 033670738** **מורשת חתימה נכנסת - שרית פרץ ת.ז. 032628331** **לאחר שינוי מורשי החתימה יהיו:** **מנהלת ביה"ס, אביבית כהן ת.ז. 029252491** **מזכירת בית הספר, שרית פרץ ת.ז. 032628331**
פתיחת חשבון חווה חקלאית	<u>ראש המועצה</u> : מבקש את אישור החברים לפתיחת חשבון בנק לחווה החקלאית פתיחת חשבון בבנק יהב בעפולה <u>מורשי החתימה בחשבון יהיו</u> :	**בעד - 26** **נגד – 1** **נמנע – אין**

	מנהל החווה - יהושע אסקיו ת.ז. 040703647 אב הבית - איילון שדה ת.ז. 204266951	**<u>החלטה:</u> מליאת המועצה מאשרת פתיחת חשבון בנק לחווה החקלאית -** **פתיחת חשבון בבנק יהב בעפולה** **<u>מורשי החתימה בחשבון יהיו:</u>** **מנהל החווה - יהושע אסקיו ת.ז. 040703647** **אב הבית - איילון שדה ת.ז. 204266951**

רשמה: רונית סבג – מנהלת הלשכה

על החתום

מוחמד אלבחירי – מנכ"ל המועצה

דני עטר - ראש המועצה

<u>העתקים:</u> לנוכחים. לחסרים. תיק מליאה 8/25.